

ЗОНА 6

в кв. 8, за магазини и УПИ I - партиен дом, кв.5, УПИ V-86,87, кв.5А по плана на кв. Река Девня, ул."Петрича", гр. Девня, общ. Девня, одобрен със Заповед №3187 от 22.10.1979г. на ИК на ОНС гр. Варна, изменена със Заповед №1002-99/24.02.2021г. на Кмета на Община Девня

СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ
по чл. 56 от ЗУТ
М 1:1000



ОБЕКТИ в УПИ I, партиен дом, кв.5:

№ 6.01 - 23.38 кв.м

навес - 20.62 кв.м

ОБЕКТИ в кв. 8, за магазини:

№ 6.02 - 66,58 кв.м

№ 6.03 - 33,65 кв.м

ОБЕКТИ в УПИ V-86,87, за парк и музей, кв.5А:

№ 6.04 - 70.65 кв.м

ОБЕКТИ в ПИ 20482.304.87:

№ 6.05 - 15.00 кв.м

СХЕМАТА е ПРИЕТА с:

РЕШЕНИЕ по т. 4 от ПРОТОКОЛ № 1 от 15.01.2025г.

на ОБЕСУТ - ДЕВНЯ

ОДОБРИЛ на 16.01.2025г.:

Главен архитект на Община Девня
(арх. Симеон Георгиев)

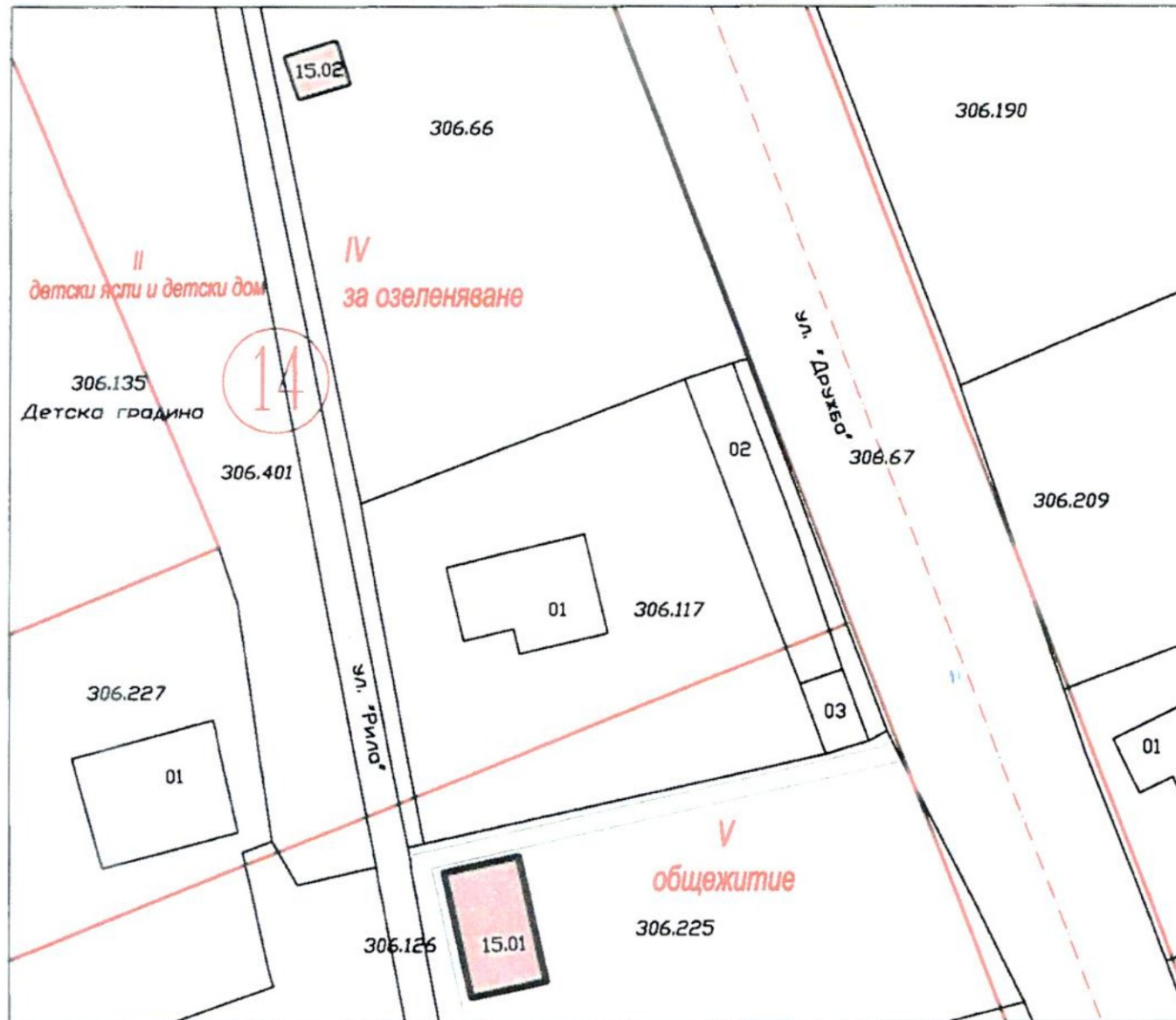
Подписът е
заличен на
основание чл.
5, § 1, б. „в“ от
Регламент
(ЕС) 2016/679

ЗОНА 15

в ПИ 20482.306.225(УПИ V "общжитие") и ПИ 20482.306.66(УПИ IV-за озеленяване), кв.14 по плана на кв. Повеляново, гр. Девня, общ. Девня

СХЕМА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ по чл. 56 от ЗУТ

М 1:500



ОБЕКТИ:

№ 15.01 - 60 кв.м

№ 15.02 - 13.5 кв.м

СХЕМАТА е ПРИЕТА с:

1. РЕШЕНИЕ по т. 7 от ПРОТОКОЛ №7
от 23.09.2026 г. на ОБЕСУТ - ДЕВНЯ

ОДОБРИЛ на 23.09.2026
Главен архитект на Община
(арх. Симеон Георгиев)

Подписът е
заличен на
основание чл.
5, § 1, б. „в“ от
Регламент
(ЕС) 2016/679



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

Подписът е заличен
на основание чл. 5, §
1, б. „в“ от Регламент
(ЕС) 2016/679

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Свилен Шитов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

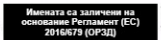
(име и фамилия)

Подписът е заличен
на основание чл.
5, § 1, б. „в“ от
Регламент
(ЕС) 2016/679

А К Т № 2648
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2217
Досие 2648

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.10.2020 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.59, ал.2 от Закона за общинската собственост във вр. със Зап. №1002-209/08.06.2020г.на Кмета на Община Девня
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 20482.307.500/две нула четири осем две . три нула седем .пет нула нула/ с площ 416 /четиристотин и шестнадесет/ кв.м., по Кадастралната карта на гр. Девня, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване, Предишен идентификатор:20482.307.143 /две нула четири осем две . три нула седем . едно четири три/, 20482.307.27/две нула четири осем две . три нула седем . две седем/, Номер по предходен план: 3070143,27 / три нула седем нула едно четири три , две седем/, квартал: 36 /три шест/, парцел: XIX /римско деветнадесет/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Девня, , кад. район 307, пл. № 500, община Девня, област Варна
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № № 20482.307.28, 20482.307.23, 20482.307.22, 20482.307.19.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4 405,90 лв./четири хиляди четиристотин и пет лв. и деветдесет ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 934/27.06.2007г., АОС №2096/27.11.2019г., АОС №2097/27.11.2019г..
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на община Девня.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрина  Щерева - експерт отдел „Устройство на Територията, Транспорт и Собственост“	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул.“Съединение“ №78 - Булстат 000093645	

Подписът е заличен
на основание чл. 5,
§ 1, в. „в“ от
Регламент (ЕС)
2016/679

(Подпис)



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1526090-19.10.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **20482.307.500**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със **Заповед №РД-18-85/17.09.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Девня**

Площ: **416 кв.м**

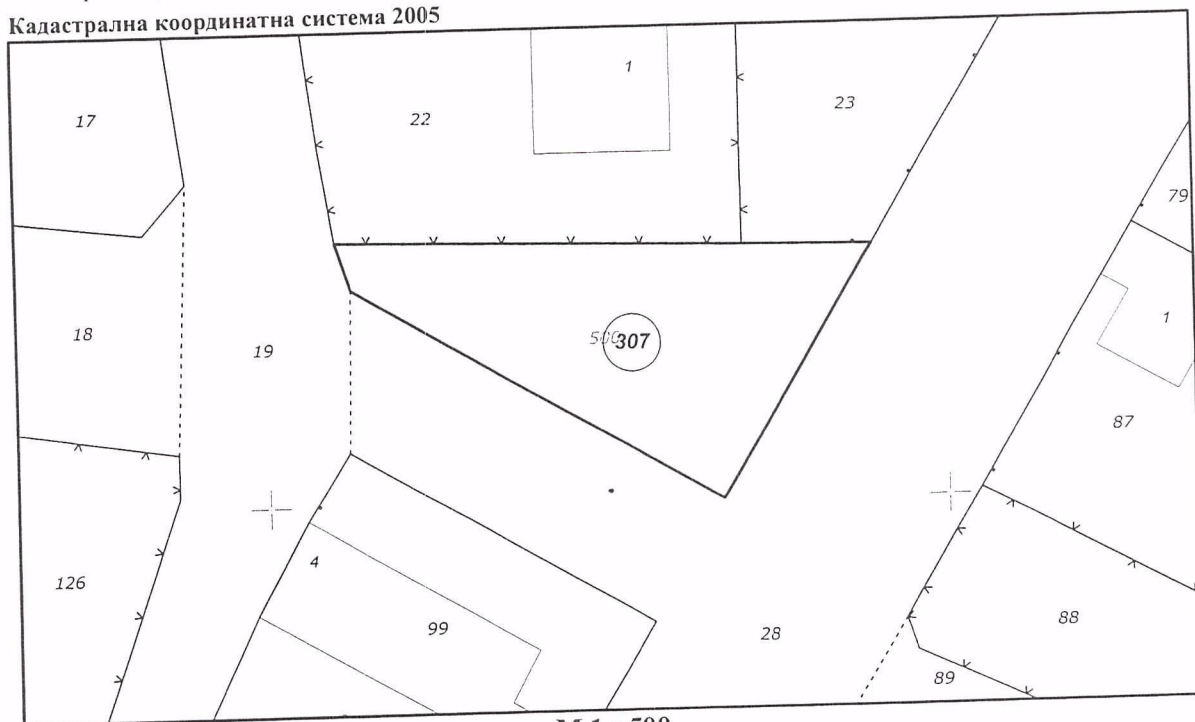
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Преишен идентификатор: **20482.307.27; 20482.307.143**

Номер от предходен план: **3070143,27, квартал: 36, парцел: XIX**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: **20482.307.19, 20482.307.22, 20482.307.23, 20482.307.28**

Собственици по данни от КРНИ:
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Скица №15-1526090-19.10.2026 г.,

с приложен обосноваване

Заявление №01-739998-19.10.2026 г.

Код за достъп: dffe2b273940



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 140, том 9, рег. 3195 от 28.11.2019г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 142, том 9, рег. 3199 от 28.11.2019г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

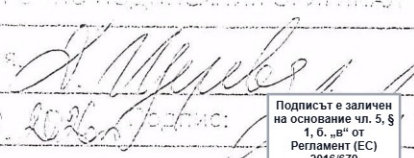
Няма данни за идеалните части

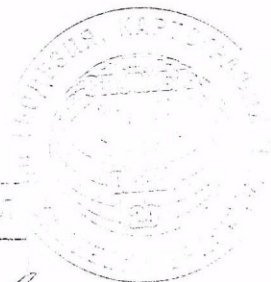
Акт за общинска собственост № 45, том 11, рег. 3095, дело 3095 от 22.10.2020г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ СРИГАНАЛ
Геодезия
Дата: 19.10.2026
Подпис: 
Подписът е заличен
на основание чл. 5, §
1, б. „в“ от
Регламент (ЕС)
2016/679



Скица №15-1526090-19.10.2026 г.,

№15-1526090-19.10.2026 г.

Заявление №01-739998-19.10.2026 г.

Код за достъп: dffe2b273940

CN=eng. Georgi Georgiev
C BG
O Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
19.10.2026 16:07:47