АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

ДО
ИНЖ. ВАЛЕНТИНА ХРИСТОВА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за отстраняване на недостатъци

Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ВАРНА, на основание чл. 19, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-4 от 2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), Ви уведомява, че след извършена проверка е установено следното:

Постъпило е искане за издаване на удостоверение за приемане/неприемане на проект за изманение на КККР на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, състоящо се в съгласуване на ПУП-ПРЗ, разрешен с Решение № 329 от протокол 37/24.02.2026г. на Общински съвет Девня, в изпълнение на изискванията на чл.51, ал.1, т.1 от ЗКИР, във връзка с чл.65, ал. 2 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

С решение № 329 по протокол 37/24.02.2026г. Общински съвет Девня е разрешил изработването на ПУП-ПРЗ на част от кв. „Река Девня“, гр. Девня на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 16а от ЗУТ, във връзка с чл. 18 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Съгласно нормата на чл. 16а от ЗУТ ***„За територии с неурегулирани поземлени имоти, както и за територии с неприложена първа регулация по предходен устройствен план по решение на общинския съвет вместо планът по чл. 16 може да бъде създаден план за улична регулация и имоти за обекти на публичната собственост по чл. 110, ал. 1, т. 2“.***

Съгласно представения проект са обособени общо 109 броя урегулирани поземлени имота, от които само три за обекти на публичната собственост.

*Заявление №**01-720909-12.10.2026 г.***

*Внесеният със Заявление №**01-720909-12.10.2026 г.** проект за изменение на КККР, съдържа следните недостатъци:*

Представения проект не съответства на допускането.

За отстраняване на констатираните недостатъци следва да приложите:

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Коригиран проект съобразно Решение № 329 по протокол 37/24.02.2026г. на Общински съвет - девня.

Отстраняването на недостатъците и представянето на документите следва да извършите в 14-дневен срок от получаване на настоящото уведомление.

При неотстраняване на констатираните недостатъци и непредставяне на посочените документи, на основание чл. 19, ал. 6 от Наредба №РД-02-20-4 от 2016 г. за предоставяне на услуги от кадастралната карта и кадастралните регистри производството по Заявление **№01-720909-12.10.2026 г**. ще бъде прекратено с издаване на Удостоверение за неприемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри и административната преписка ще бъде архивирана.

Ilina Kostadinova Batanova-Kyuchukova
Digitally signed by Ilina Kostadinova Batanova-Kyuchukova
Date: 2026.11.03 12:08:47 +02'00'

Началник на СГКК – ВАРНА -

/инж. Илина Батанова-Кючукова/

CN=Totka Ivanova Chomakova-Peneva
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Chomakova.T@cadastre.bg
02.11.2026 10:32:21

Уведомление **№24-57426-02.11.2026 г.,**
издадено въз основа на
Заявление **№01-720909-12.10.2026 г.**
Код за достъп: **fb901e8fdd56**