

Договор за доброволна делба

Вписан на:

Том

Стр.

Лист 1/Стр.1

Съдия по вписванията:

ДОГОВОР за ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА

№ Том / год.

Днес, подписаните:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ПРИЗНАВАМ по заявление с КХ № 961 от 19.02.1992 г. на следните парцели в

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

4. 18 001 911, 11806, съответствие на техническите изисквания

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Ограничения при ползване на имота, основания:

- Електропровод 20 kV. На 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност,

сключихме настоящия **ДОГОВОР** за **ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА** при следните условия:

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

- Санитарно-охранителна зона на водоснабдителен обект - 110 м

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

1. № 024008, Нива, собственост на наследниците на Стоян добрев Стоянов

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

2. ЕДИНОВЪЛНО ПРИЗНАВАНЕ НА СВОБОДНОСТТА НА СТОЯН ДОБРЕВ СТОЯНОВ

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

II. Името на имот: Е 281 дка (своя дка - площта принадлежи и е дка 21) - катастри

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Г. 36.097015 - Целев - забраниран за изваждане на Изворна Изворна Изворна

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

У Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Л
Л
Правилно и при сполучливо сполучливо и съкратено

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

С настоящия Договор се прекратява собствеността на подлежащите имоти, не се дължат суми за уравниване на дяловете и никой от съделителите не може да има каквито и да било претенции по отношение на другите съделители.

При подписването на настоящия Договор се представиха следните документи:

1. Решение № 011 от 23.05.2000 г. на Общинска Поземлена комисия – гр. Девня по чл.27 от ППЗСПЗЗ по заявление с вход. № 961

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

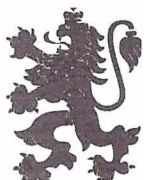
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

На г. Александър Никитов,
нотариус в район Р.С. Девня рег. №226 на Нотариалната камара,
удостоверявам подписите върху този документ, поможни от

с местожителство гр (с)

Рег. № Сбрана такса: лв.

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ДЕВНЯ

Община ДЕВНЯ

Област ВАРНА

Изх.№ 333

Дата: 13.04.2022 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ВАСИЛ** Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **ЗЛАТЕВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

е със семейно положение: **ВДОВЕЦ** Починал/а на: **03.09.2011 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0048 / 04.09.2011 г.**, съставен в: **ГР.ДЕВНЯ** **ВАРНА**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 ГЕОРГИЕВА Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 ВАРНА ДЕВНЯ ГР.ДЕВНЯ	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	-----
2.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 РАДЕНКОВА Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 ТЪРГОВИЦЕ ТЪРГОВИЩЕ ГР.Т	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	-----

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ЕЛЕНА ХРИСТОВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат

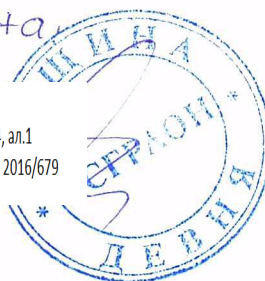


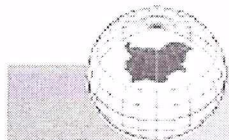
<https://nrn.grao.bg/udostoverenia/> с код 6erYH1js3

Страница 1 от 1

Към 09.04.2024г. наследниците
нямат промяна.
Заверил:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-900865-21.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 20482.169.19

Гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-85/17.09.2008 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **гр. Девня, местност БОЗЛУКА**

Площ: **2550 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **5**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

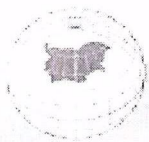
Скица № 15-900865-21.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление Заличено на 1.08.2023 г.

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

Д-р. Димитър Димитров С.ЩЕРЕВА ОБА Девня

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **169019**
Съсед: **20482.169.20, 20482.169.18, 20482.169.25, 20482.169.6**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **ВАСИЛ** **ЗЛАТЕВ**

Няма данни за идеалните части

Договор за делба на земеделски имот с нотариално заверени подписи № 103 том IV от 11.11.2003г., издаден от РС-ДЕВНЯ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № **15-900865-21.08.2023** г. издадена въз основа на
заявление

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

Д

ЩЕРЕВА ОБА Девня

ДАТА НА ИЗГОТВЯНЕ: 17.08.2026
ИЗГОТВЕНА В 1 КОПИЕ с ПРИЛОЖЕНИЯ

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

I. ОБЩИ ДАННИ:

Изпълнител: Инж. Максим Николов Ставрев – независим оценител, вписан в регистъра на КНОБ

Възложител: Община Девня на основание Договор № 1007-266/04.05.2026 г ВП 7.5

Собственик: Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС/ 2016/679 Васил Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС/ 2016/679 Златев, Денислав Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС/ 2016/679 Димитров

Срок на валидност на оценката: 12 месеца при запазване на пазарните и макро икономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта

Цел на оценката: Процедура за закупуване по реда на чл.34,ал.1 от ЗОС.

Обект: ПИ 20482.169.19 – земеделска земя 5-та категория по КК на землището на гр.Девня м-ст „Бозлука“

Площ: Площ 2 550 кв.м

II. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПОЛУЧЕНАТА СТОЙНОСТ:

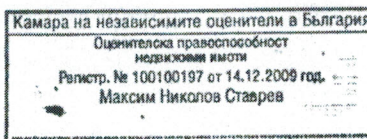
Изчислени стойности	в лева	в евро	евро/кв.м	Цена на дка
Препоръчителна пазарна стойност	5 065,60 лв	2 590,00 €	1,02	1,020 €

ИЗГОТВИЛ ОЦЕНКАТА:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679

Инж.М.Ставрев

Сертификат № 810100123 от КНОБ за оценка на земеделски земи



Забележка: Всички стойности са без ДДС

Декларация:

Този Доклад е собственост на Възложителя и е предмет на търговска тайна, поради което не може да бъде предоставян на трети лица без изричното разрешение на Възложителя. Резюме то е неразделна част от оценителския доклад. Крайните изводи в него не могат да се използват извън контекста на доклада.

Мобилен телефон
0888 004 055

СЕРТИФИЦИРАН ОЦЕНИТЕЛ
НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И
СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ,
ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

9000 Варна, ул. „Котел“ №8, ет.3
e-mail: office@ocenitel.org,

ЕИК 177913893