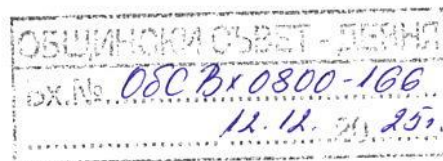




ОБЩИНА ДЕВНЯ

Изх. № № 0600-144
12.12.2025



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДЕВНЯ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Свилен Шитов
Кмет на Община Девня

ОТНОСНО: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 160 от Протокол № 22/29.01.2025 г. Общински съвет Девня прие Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г. Същата е отворена и съгласно ЗОС може да се актуализира през годината.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет Девня да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.4. Земеделска земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
12	ПИ с ид. 20482.230.51 област Варна, община Девня, гр. Девня, м. ДО СЕЛО, нива	1092/30.11.2009	2456

С уважение,
СВИЛЕН ШИТОВ
Кмет на община Девня

Заличено на
Основание чл. 4, ал. 1
Регламен /ЕС / 2016/679

Съгласувал:
Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня
Изготвил:
Инж. Димитрина Щерева – експерт

Заличено на
Основание чл. 4, ал. 1
Регламен /ЕС / 2016/679

Valeriya
Olegova
Markova

Digitally signed by Valeriya Olegova Markova
DN: cn=Valeriya Olegova Markova, o=Obshchinskiy Sovet na Obshchina Devnya, ou=Devnya, email=Valeriya.Olegova@devnya.bg, c=BG
Reason: I am the author of the document
Date: 2025.12.12 12:12:25
File: PDF-render version: 11.2.1

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА Девня

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679
КМЕТ: Атанас Димитров Кузев
(име, презиме, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1092

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ВЪВЕДЕНА В КЛИНТИТЕ ЗА ВПИСВАНЕ

Регистър :888 вписването 10 лева
Кв.№ 200
Картотека :
Досие (РЗ) :767 Книководител

04-12-2009 20 г. том 12 № 183

Вх. регистър 3543
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

1. Дата на съставяне	30.11.2009 г
2. Правно основание	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.19, ал. 1 във вр. с чл. 25, ал.1 от ЗСПЗЗ и Пр.решение № 4 от 4.2.2009г
3. Вид и описание на имота	Земя: Поземлен имот №20482.230.51. / две нула четири осем две . две три нула . пет едно/ с площ 2456.00 / две хиляди четиристотин петдесет и шест/ кв. м., местност До село по Кадастралната карта на гр. Девня, стар идентификатор - 524 /пет две четири/ представляващ нива възстановена с план за земеразделяне
4. Местонахождение на имота	Девня, местност До село, кад. район 230, пл.№51, община Девня, област Варна
5. Граница на имота	ПИ №№20482.230.52, 20482.230.49, 20482.230.24
6. Данъчна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта	276.80 /двеста седемдесет и шест лв. и осемдесет ст./ лв.
7. Бивш собственик на имота	Няма
8. Съсобственици - име, адрес	Няма
9. Номер и дата на съставени по-рано актове	Няма

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на общината.

11. Разпоредителни действия с имота/част от имота

Няма

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (ТРИТЕ ИМЕНА И ДЛЪЖНОСТ):

инж. Николинка
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Георгиева – директор дирекция “Собственост, търговия и транспорт”

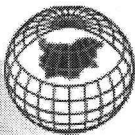
/Подпис/

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

-Допълнителна информация за собственика:

- седалище - гр.Девня, кв.Река Девня, бул.”Съединение”№78
- Булстат 000093645, ДН1038003956



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-3258772-12.12.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **20482.230.51**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, одобрени със **Заповед №РД-18-85/17.09.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Девня**

Местност: **"ДО СЕЛО"**

Площ: **2456 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

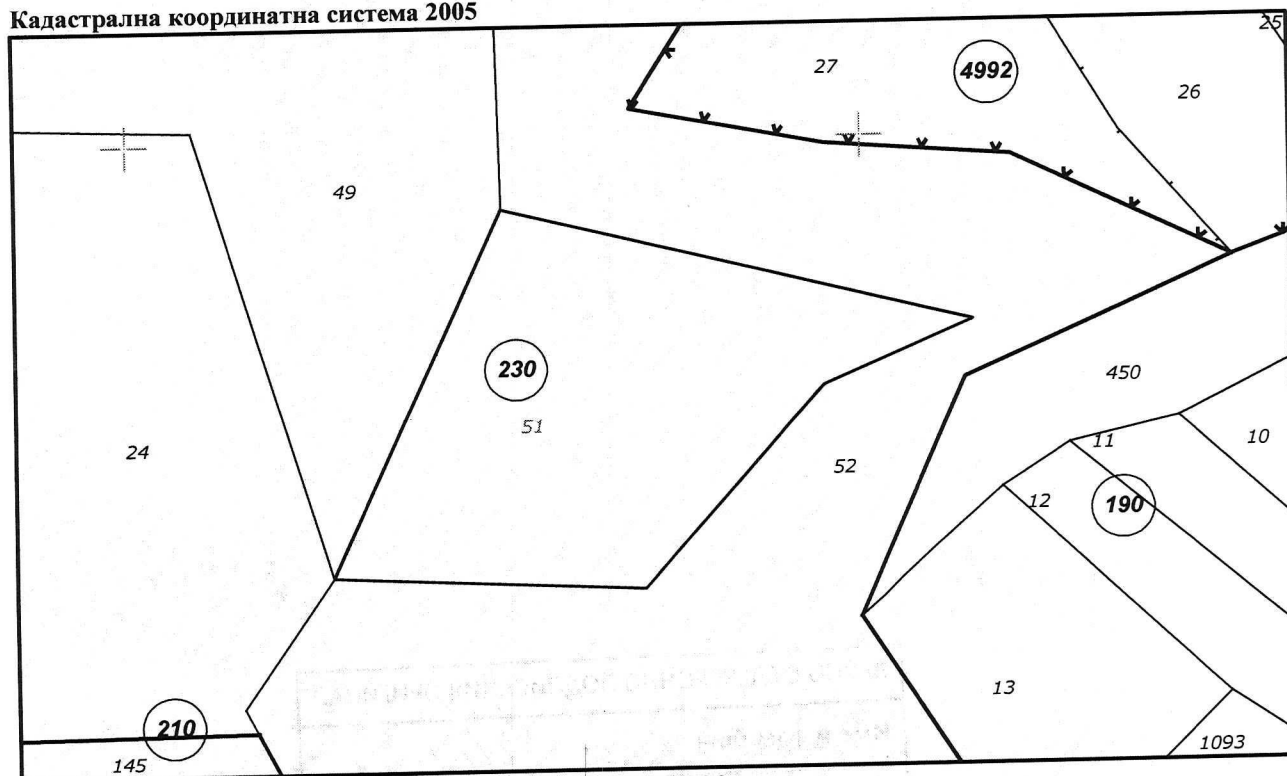
Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: **няма**

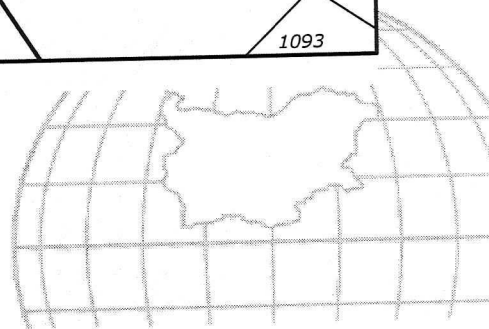
Номер от предходен план: **524**

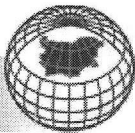
Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 20482.230.49, 20482.230.24, 20482.230.52





Собственици по данни от КРНИ:

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

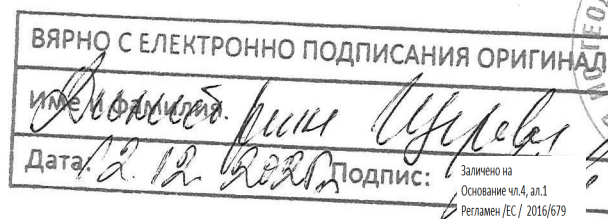
Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 173, том 12, рег. 3573 от 04.12.2009г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ДЕВНЯ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



Скица №15-3258772-12.12.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-984199-12.12.2025 г.

Код за достъп: 5f9edd451afc

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
12.12.2025 11:12:03