

ПРОТОКОЛ

Днес 27.08.2026 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет Девня се проведе заседание на Постоянната Комисия „Общинска собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред“.

Съгласно разпоредбите на чл. 27, ал.1а от ЗМСМА дневният ред за настоящото заседание на ПК и материалите за него са публикувани на интернет страницата на общината, *web портал „Общински съвет“*, в отворен формат, позволяващ директно извличане на текстова информация, на основание чл.48а, ал.1 и 2 от ЗМСМА Дневния ред за всяко предстоящо заседание на Постоянната Комисия към Общинския съвет се излъчва в реално време в интернет чрез интернет страницата на Община Девня, меню „Общински съвет“ в подменю „Дневен ред постоянни комисии 2023 – 2027“ и в подменю „Онлайн излъчване на заседания Об С Девня“ като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.

На него от 7 членове на комисията, присъстваха 7 общински съветници : г-н Петър Петров - председател ПК, г-н Атанас Атанасов - секретар ПК и членовете г-н Мартин Иванов, г-н Димитър Николов, г-н Красимир Боянов, г-н Методи Нецев и г-н Панчо Вълев.

В работата на заседанието взеха участие г-н Владимир Ненков - Председател на Общински съвет Девня, общински съветници към Общински съвет Девня - извън заседаващата комисия, г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня, г-жа Донка Йорданова зам.кмет на Община Девня, г-жа Елка Драгулева – секретар на Община Девня и служители от общинска администрация

При отчитане присъствието на членовете на постоянната комисия и на основание чл.43, ал.1 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация Председателя на ПК в 10:00 часа откри заседанието при следния проект за дневен ред,

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-96 от 11.08.2026 г относно: Заявление в вх.№ УТ-170/23.04.2024г., УТ-170-(2)/10.11.2025г., УТ-170-(4)/07.04.2026г., УТ-170-(6)/15.07.2026г. от „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД за процедиране и одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за ПИ 20482.280.148 по кадастралната карта на гр.Девня.

*Докладва: г-н Свилен Шитов–
кмет на Община Девня*

2.Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-97 от 11.08.2026г относно: Съгласие за изработване на проект подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ), чрез които се изменя уличната регулация на кв. „Повеляново“, гр.Девня.

*Докладва: г-н Свилен Шитов–
кмет на Община Девня*

3. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-99 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот.

*Докладва: г-н Свилен Шитов–
кмет на Община Девня*

4. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-100 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

5. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-101 от 17.08.2026 г относно: Договор за наем за обособена част от сграда с ид. 20482.304.109.2 по КК на гр. Девня

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

6. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-102 от 18.08.2026 г относно: Отмяна на Решение № 354 по Протокол № 39/30.04.2026 г на Общински съвет – Девня.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

7. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-103 от 20.08.2026 г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 г.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

8. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-104 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот-частна общинска собственост с идентификатор 20482.501.1337 по Кадастралната карта на гр.Девня.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

9. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-105 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

10. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-106 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с ПИ 55110.60.18 по Кадастралната карта на с.Падина.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

11. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-107 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр.Девня.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

12. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-108 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.5 по КК на гр.Девня.

Докладва: г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня

Председателя на ПК г-н Петров подложи дневния ред на гласуване

С явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против” и „въздържали се” – няма , ПК прие Дневния ред

Точка първа от Дневния ред- Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-96 от 11.08.2026 г относно: Заявление в вх.№ УТ-170/23.04.2024г., УТ-170-(2)/10.11.2025г., УТ-170-(4)/07.04.2026г., УТ-170-(6)/15.07.2026г. от „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД за процедиране и одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за ПИ 20482.280.148 по кадастралната карта на гр.Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка първа Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-96 от 11.08.2026 г относно: Заявление в вх.№ УТ-170/23.04.2024г., УТ-170-(2)/10.11.2025г., УТ-170-(4)/07.04.2026г., УТ-170-(6)/15.07.2026г. от „ХАЙДЕЛБЕРГ МАТИРИЪЛС ЛЮЛЯКА“ ЕАД за процедиране и одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) - парцеларен план (ПП) за ПИ 20482.280.148 по кадастралната карта на гр.Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка втора от Дневния ред- Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-97 от 11.08.2026г относно: Съгласие за изработване на проект подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ), чрез които се изменя уличната регулация на кв. „Повеляново“, гр.Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка втора Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-97 от 11.08.2026г относно: Съгласие за изработване на проект подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ), чрез които се изменя уличната регулация на кв. „Повеляново“, гр.Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка трета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-99 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка трета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-99 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка четвърта от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-100 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка четвърта Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-100 от 14.08.2026 г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка пета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-101 от 17.08.2026 г относно: Договор за наем за обособена част от сграда с ид. 20482.304.109.2 по КК на гр. Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка пета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-101 от 17.08.2026 г относно: Договор за наем за обособена част от сграда с ид. 20482.304.109.2 по КК на гр. Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка шеста от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-102 от 18.08.2026 г относно: Отмяна на Решение № 354 по Протокол № 39/30.04.2026 г на Общински съвет – Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка шеста Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-102 от 18.08.2026 г относно: Отмяна на Решение № 354 по Протокол № 39/30.04.2026 г на Общински съвет – Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка седма от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-103 от 20.08.2026 г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 г.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка седма Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-103 от 20.08.2026 г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2026 г., да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка осма от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-104 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот-частна общинска собственост с идентификатор 20482.501.1337 по Кадастралната карта на гр.Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка осма Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-104 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот-частна общинска собственост с идентификатор 20482.501.1337 по Кадастралната карта на гр.Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка девета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-105 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка девета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-105 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с имот - частна общинска собственост, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка десета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-106 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с ПИ 55110.60.18 по Кадастралната карта на с.Падина.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка десета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-106 от 20.08.2026 г относно: Разпореждане с ПИ 55110.60.18 по Кадастралната карта на с.Падина, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка единадесета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-107 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр.Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка единадесета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-107 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.19 по КК на гр.Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Точка дванадесета от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-108 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.5 по КК на гр.Девня.

Г-н Свилен Шитов кмет на Община Девня и вносител на докладната записка запозна членовете на заседаващата комисия със същата.

Поради липса на въпроси, мнения и становища г-н Петров председател на ПК подложи докладната записка на гласуване:

На основание чл.43 , ал.4 от същия Правилник с явно гласуване от 7 членове на комисията присъстват 7, от тях с 7 гласа „за”, „против”и „въздържали се” -няма , комисията реши:

1.Точка дванадесета Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-108 от 21.08.2026 г относно: Придобиване на ПИ 20482.169.5 по КК на гр.Девня, да бъде включена в дневния ред на заседание на Общинския съвет.

2. Приема проекта за решение по докладната записка на вносителя.

Поради изчерпване на Дневния ред в 10:30 часа на 27.08.2026 год. Г-н Петър Петров – председател на ПК закри заседанието на комисията.

Председател ПК :

(Петър Петров)

Секретар ПК:

(Атанас Атанасов)

Протоколист :

(Росица Димитрова)