

П Р О Т О К О Л

№ 28/31.07.2025 год.

Днес 31.07.2025 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет гр.Девня се проведе редовно заседание на Общински съвет - Девня.

На заседанието присъстваха г-н Свилен Шитов – кмет на Община Девня, г-жа Донка Йорданова– зам.кмет на Община Девня, служители от ОА и гости.

На същото от 13 общински съветника присъстват 10 съветника.

От заседанието отсъстват Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня и общинските съветници г-н Ангел Василев и г-н Атанас Атанасов.

На основание чл.28, ал.4 от ЗМСМА заседанието на Общинския съвет се излъчва в реално време в интернет чрез интернет страницата на Община Девня, меню „Общински съвет“ в подменю „Онлайн излъчване на заседания Об С Девня“ като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.

Заседанието бе открито от г-н Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня на основание чл.25, т.1 във връзка с чл.53 ал.1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня- уважаеми колеги има изготвен проект за дневен ред, имаме и нова докладна тя е Избор на временно изпълняващ длъжността управител на „ Диагностично-консултативен център 1 Девня“ ЕООД, моля които е съгласен тази допълнителна докладна да влезе като точка от дневния ред, моля да я прогласуваме за да стане част от дневния ред, пускаме гласуването заповядайте.

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 8 от тях с осем гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-110 от 30.07.2025г относно: Избор на временно изпълняващ длъжността управител на „ Диагностично-консултативен център 1 Девня“ ЕООД, да влезе в дневния ред на днешното заседание

В залата влиза общинския съветник г-н Панчо Вълев.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня- уважаеми колеги, ще ви прочета дневния ред и ще ви предложи да го гласувате, разбира се ако нямате никакви предложения по дневния ред

ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-87 от 26.06.2025г относно: Съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), включващ ПИ 20482.307.224 по кадастралната карта на гр.Девня, Община Девня и разпореждане с общинска собственост.

Докладва :Председател ПК"Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред." г-н Петър Петров

2. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-91 от 03.07.2025г относно: Заявление с вх.№УТ-165/01.04.2024 г. от „ДЕВНЯ СОЛАР“ ЕАД за процедиране и одобряване на

проект на план-схема за електрификация за кабелна линия 110 kV към действащ подробен устройствен план (ПУП)– план за регулация и застрояване (ПРЗ), одобрен със Заповед № 1002-72/09.03.2005 г. на кмета на Община Девня за обект: „Кабелен присъединителен електропровод 110 kV и оптичен кабел, между п/ст 110/20 kV, за присъединяване на ССЕБ, ФЕЦ и ВяЕЦ, с максимална отдавана мощност към преносната мрежа 100 MW, находяща се в УПИ 1 „за промишлено строителство“ (включващ ПИ 20482.505.584) и подстанция „Девня 1“, находяща се в ПИ 20482.119.693 по кадастралната карта на гр.Девня.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

3. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-92 от 03.07.2025г относно: Заявление с вх.№ УТ-28/14.01.2025 г и УТ-28-(1)/14.04.2025 г. от „АТИНА ИНВЕСТМЪНТС“ АД относно одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за електрификация за територия извън строителните граници и план-схема за електрификация към действащ ПУП-ПУР на Промислена зона-юг, гр.Девня като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по реда на чл.150 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на трафопост тип БКТП 1600 kVA/20/0,4kV в ПИ20482.505.10, електрозахранен с две кабелни линии СрН-20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV извод „Марково“ и от П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“ през нова кабелна канална система с 10 броя шахти и оборудване на Килия № 4 в П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

4. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-95 от 14.07.2025г относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за разпределителен газопровод от газопровод, собственост на „Девня Цимент“ АД, за захранване на газоразпределителната мрежа (ГРМ) на кв. „Река Девня“ и кв. „Девня“, гр. Девня.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

5. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-99 от 15.07.2025г относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

6. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-100 от 15.07.2025г относно: Разрешение изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Девня и разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план

(ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта на гр. Девня.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

7. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-104 от 23.07.2025г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

8. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-105 от 23.07.2025г относно: Предоставяне право на безвъзмездно ползване без търг или конкурс на недвижими имоти, частна общинска собственост.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

9. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-106 от 23.07.2025г относно: Разпореждане с имоти - частна общинска собственост .

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

10. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-107 от 23.07.2025г относно: Предоставяне право на безвъзмездно ползване без търг или конкурс на недвижим имот, публична общинска собственост.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

11. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-108 от 23.07.2025г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

12. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-13 от 02.07.2025г относно: Приемане на годишен счетоводен отчет за 2024 година на „Девня Ресайклинг Груп” ЕАД.

Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева

13. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-89 от 02.07.2025г относно: Приемане на Отчета на бюджета за 2024 година и отчета за изпълнението на средствата от европейския съюз на Община Девня.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

14. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-90 от 03.07.2025г относно: Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет – Девня, за периода 01.01.2025 г.– 30.06.2025 г.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

15. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-93 от 14.07.2025г относно: Създаване на нова социална услуга „Общностен център за деца и семейства“, финансирана от държавния бюджет.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

16. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-96 от 14.07.2025г относно: Утвърждаване разходите за социално погребение за м. юни 2025 г.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

17. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-97 от 14.07.2025г относно: Закупуване на рентгенов апарат за „МБАЛ – Девня“ ЕООД.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

18. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-101 от 15.07.2025г относно: Приемане на Отчета на бюджета на Община Девня и отчета за изпълнението на средствата от европейския съюз към 30.06.2025 година.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

19. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-14 от 16.07.2025г относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

*Докладва : г-н Димитър Николов-
Председател на ПК“Здравеопазване и социална политика“*

20. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-102 от 16.07.2025г относно: Включване на ДГ „Незабравка” - гр. Девня в списъка на средишните детски градини за учебната 2025-2026 г.

*Докладва: Председател на
ПК“Образование, култура,*

*вероизповедания, младежки дейности,
спорт и туризъм“ - г-н Васил Иванов*

21. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-103 от 16.07.2025г относно: Включване на СУ „Васил Левски” - гр. Девня в списъка на средишните училища за учебната 2025-2026 г.

*Докладва: Председател на
ПК“Образование, култура,
вероизповедания, младежки дейности,
спорт и туризъм“ - г-н Васил Иванов*

22. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-110 от 30.07.2025г относно: Избор на временно изпълняващ длъжността управител на „ Диагностично-консултативен център 1 Девня“ ЕООД.

23. Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня- уважаеми колеги, това е предложението за дневен ред, моля да го прогласуваме, моля да прекратите гласуването, резултат:

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 9 от тях с 9 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие Дневния ред

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня - проекта за дневен ред, става дневен ред за днешното заседание и преминаваме към точка едно от дневния ред

Първа точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-87 от 26.06.2025г относно: Съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), включващ ПИ 20482.307.224 по кадастралната карта на гр.Девня, Община Девня и разпореждане с общинска собственост.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председателстващ, докладната беше разгледана на комисия, има Заявление от „ХРИНИКС 2020“ ЕООД за ПУП на терен които се намира в кв.Повеляново, всички имат докладната, обсъдена е, ако имате някакви уточняващи въпроси моля,

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги, да считам че няма, г-н Петров бихте ли прочели проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет - Девня да вземе следното **Р Е Ш Е Н И Е:** 1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) засягащ **УПИ I-255 „за паркинг“**, кв. 21 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, одобрен със Заповед №4540 от 20.07.1968 г. на Председателя на окръжен народен съвет – Варна, включващ **ПИ 20482.307.224** по КККР на гр. Девня, Община Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК; 2. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на подробен устройствен план, включващ имотите в т. 1; 3. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня е за сметка на заявителя – **„ХРИНИКС 2020“ ЕООД**, ЕИК 206206379, представлявано от Павлин Стоянов.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- благодаря г-н Петров, уважаеми колеги моля да преминем към гласуване, благодаря, гласували „за“-9, „против“- няма, „въздържали се“ – няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 240

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) засягащ **УПИ I-255 „за паркинг“**, кв. 21 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, одобрен със Заповед №4540 от 20.07.1968 г. на Председателя на окръжен народен съвет – Варна, включващ **ПИ 20482.307.224** по КККР на гр. Девня, Община Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на ИД на АГКК;

2. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на подробен устройствен план, включващ имотите в т. 1;

3. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня е за сметка на заявителя – **„ХРИНИКС 2020“ ЕООД**, ЕИК 206206379, представлявано от Павлин Стоянов.

Втора точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-91 от 03.07.2025г относно: Заявление с вх.№УТ-165/01.04.2024 г. от „ДЕВНЯ СОЛАР“ ЕАД за процедиране и одобряване на проект на план-схема за електрификация за кабелна линия 110 kV към действащ подробен устройствен план (ПУП)– план за регулация и застрояване (ПРЗ), одобрен със Заповед № 1002-72/09.03.2005 г. на кмета на Община Девня за обект: „Кабелен присъединителен електропровод 110 kV и оптичен кабел, между п/ст 110/20 kV, за присъединяване на ССЕБ, ФЕЦ и ВяЕЦ, с максимална отдавана мощност към преносната мрежа 100 MW, находяща се в УПИ 1 „за промишлено строителство“ (включващ ПИ 20482.505.584) и подстанция „Девня 1“, находяща се в ПИ 20482.119.693 по кадастралната карта на гр.Девня.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председателстващ, докладната беше разгледана на комисия, постъпило е заявление от Девня Солар за нова кабелна линия, ако имате уточняващи въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че нямате, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет – Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Одобрява представения проект на план-схема за електрификация за кабелна линия 110 kV към действащ подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и

застрояване /ПРЗ/, одобрен със Заповед №1002-72/09.03.2005г. на кмета на Община Девня за обект: „Кабелен присъединителен електропровод 110 kV и оптичен кабел, между п/ст 110/20 kV, за присъединяване на ССЕБ, ФЕЦ и ВяЕЦ, с максимална отдавана мощност към преносната мрежа 100 MW, находяща се в УПИ 1 „за промишлено строителство“ (включващ ПИ 20482.505.584) и подстанция „Девня 1“, находяща се в ПИ 20482.119.693 по кадастралната карта на гр. Девня.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- благодаря г-н Петров, преминаваме към гласуване на точката уважаеми колеги, гласували от присъстващите „за“ -9 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 241

Одобрява представения проект на план-схема за електрификация за кабелна линия 110 kV към действащ подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/, одобрен със Заповед №1002-72/09.03.2005г. на кмета на Община Девня за обект: „Кабелен присъединителен електропровод 110 kV и оптичен кабел, между п/ст 110/20 kV, за присъединяване на ССЕБ, ФЕЦ и ВяЕЦ, с максимална отдавана мощност към преносната мрежа 100 MW, находяща се в УПИ 1 „за промишлено строителство“ (включващ ПИ 20482.505.584) и подстанция „Девня 1“, находяща се в ПИ 20482.119.693 по кадастралната карта на гр. Девня.

Трета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-92 от 03.07.2025г относно: Заявление с вх.№ УТ-28/14.01.2025 г и УТ-28-(1)/14.04.2025 г. от „АТИНА ИНВЕСТМЪНТС“ АД относно одобряване на проект на подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за електрификация за територия извън строителните граници и план-схема за електрификация към действащ ПУП-ПУР на Промислена зона-юг, гр.Девня като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) по реда на чл.150 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на трафопост тип БКТП 1600 kVA/20/0,4kV в ПИ20482.505.10, електрозахранен с две кабелни линии СрН-20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV извод „Марково“ и от П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“ през нова кабелна канална система с 10 броя шахти и оборудване на Килия № 4 в П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“.

Г-н Петър Петров- благодаря г-н председателстващ, докладната беше разгледана на комисия, има заявление от „АТИНА ИНВЕСТМЪНТС“, докладната беше разгледана на комисия, искат да си изградят трафопост за собствени нужди, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, ако имате някакви въпроси, да считам че нямате, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет – Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Одобрява представения проект на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за електрификация за територия извън строителните граници и план-схема за електрификация към действащ ПУП-ПУР на Промислена зона-юг, гр.

Девня като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ по реда на чл. 150 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на трафопост тип БКТП 1600 kVA/20/0,4kV в ПИ 20482.505.10, електрозахранен с две кабелни линии СрН-20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV извод „Марково“ и от П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“ през нова кабелна канална система с 10 броя шахти и оборудване на Килия №4 в П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- благодаря г-н Петров, преминаваме към гласуване на точката уважаеми колеги, гласували „за“ -9 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 242

Одобрява представения проект на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за електрификация за територия извън строителните граници и план-схема за електрификация към действащ ПУП-ПУР на Промислена зона-юг, гр. Девня като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ по реда на чл. 150 от ЗУТ за строеж: „Изграждане на трафопост тип БКТП 1600 kVA/20/0,4kV в ПИ 20482.505.10, електрозахранен с две кабелни линии СрН-20 kV от СРС на ВЕЛ 20 kV извод „Марково“ и от П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“ през нова кабелна канална система с 10 броя шахти и оборудване на Килия №4 в П/ст 110/20/6,3 kV „Девня-2“.

Четвърта точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-95 от 14.07.2025г относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за разпределителен газопровод от газопровод, собственост на „Девня Цимент“ АД, за захранване на газоразпределителната мрежа (ГРМ) на кв. „Река Девня“ и кв. „Девня“, гр. Девня.

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, постъпило е заявлението е от „Аресгаз“ искат да си направят ПУП на съществуващия газопровод които да свържат с газопровода на „Девня Цимент“ по този начин ще газифицират част от кварталите Изворите и Девня, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Васил Иванов- то има ли представители

Г-н Петър Петров- няма

Г-н Свилен Шитов- то тази точка ли

Г-н Петър Петров- едната я отхвърлихме, тъй като имахме въпроси, а нямаха представител, а тази е във връзка с това което е направено, за да могат да се възползват гражданите където има оставени изводи за газифициране, това е всъщност, имате ли въпроси колеги

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 64 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет - Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за разпределителен

газопровод за захранване на газоразпределителната мрежа (ГРМ) на кв. „Река Девня“ и кв. „Девня“, гр. Девня, както и одобрява представеното планово-техническо задание, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ; **2.** Дава съгласие за преминаване през имоти публична общинска собственост, във връзка с изработването на проекта по т. 1; **3.** При изработването на проекта, подробно описан в т. 1, да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, одобрени със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; **4.** Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, Наредба №6/25.11.2004г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение разпределение и доставка на природен газ, Наредба №8/28.07.1999г. за правилата и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места, Наредба №4/5.11.2013г. за присъединяване към газопреносните и газоразпределителните мрежи, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и др. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) на Община Девня в три еднообразни екземпляра, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат; **5.** Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ на Община Девня, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ; **6.** На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС; **7.** Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводни на техническата инфраструктура (електропровод, канализация, водопровод и др.), преминаващи през проектното трасе за газопровод, както и на тези в близост до него, чиято сервитутна зона влиза в границите на проекта по т. 1; **8.** Проектът да бъде съобразен със съществуващата техническа инфраструктура (електропроводи, водопроводи и др. проводни) и изходните данни на експлоатационните дружества; **9.** Проектното трасе попада в територията на археологически резерват „Античен град Марцианополис“, обявена със Заповед №РД9Р-16/25.05.2016г. на министъра на културата, съгласно която проекта подлежи на разглеждане и съгласуване от Министерството на културата, във връзка с чл. 83 и чл. 84 от Закона за културното наследство; **10.** Изработването на проекта е за сметка на заявителя – „АРЕСГАЗ“ ЕАД. На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги преминаваме към гласуване на точката, гласували от присъстващите „за“ -9 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 64 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 243

1. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за разпределителен газопровод за захранване на газоразпределителната мрежа (ГРМ) на кв. „Река Девня“ и кв. „Девня“, гр. Девня, както и одобрява представеното планово-техническо задание, изработено на основание чл. 125 от ЗУТ;

2. Дава съгласие за преминаване през имоти публична общинска собственост, във връзка с изработването на проекта по т. 1;

3. При изработването на проекта, подробно описан в т. 1, да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, одобрени със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

4. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: Закон за устройство на територията, Закон за енергетиката, Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, Наредба №6/25.11.2004г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение разпределение и доставка на природен газ, Наредба №8/28.07.1999г. за правилата и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места, Наредба №4/5.11.2013г. за присъединяване към газопреносните и газоразпределителните мрежи, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и др. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) на Община Девня в три еднообразни екземпляра, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

5. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от ОЕСУТ на Община Девня, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;

6. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;

7. Да се извърши геодезическо заснемане на трасетата на съществуващите проводни на техническата инфраструктура (електропровод, канализация, водопровод и др.), преминаващи през проектното трасе за газопровод, както и на тези в близост до него, чиято сервитутна зона влиза в границите на проекта по т. 1;

8. Проектът да бъде съобразен със съществуващата техническа инфраструктура (електропроводни, водопроводи и др. проводни) и изходните данни на експлоатационните дружества;

9. Проектното трасе попада в територията на археологически резерват „Античен град Марцианополис“, обявена със Заповед №РД9Р-16/25.05.2016г. на министъра на културата, съгласно която проекта подлежи на разглеждане и съгласуване от Министерството на културата, във връзка с чл. 83 и чл. 84 от Закона за културното наследство;

10. Изработването на проекта е за сметка на заявителя – „АРЕСГАЗ“ ЕАД.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Пета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-99 от 15.07.2025г относно: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня.

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, тук иде реч за заявление от частни лица които са поискали достъп до техните имоти, имотите се намират в кв.Повеляново, местност Комлука, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че нямате, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет - Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, местност „Комлука“, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с Писмо с изх. №АО-898/29.05.2025г. на Министерство на земеделието и храните, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ. Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване на следните условия: **1.** Да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; **2.** Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.* Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъде представен в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8 за ОСУСП: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат; **3.** На основание чл. 152 от ЗООС, проектът на ПУП-ПП подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС; **4.** Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ; **5.** Възлагането на изработването на проекта за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня е за сметка на заявителите – СветлозарКолев и Петър Атанасов. На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги преминаваме към гласуване на точка пет, гласували от присъстващите „за“ -9 , „против“ - няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 244

Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, местност „Комлука“, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с Писмо с изх. №АО-898/29.05.2025г. на Министерство на земеделието и храните, както и одобрява представеното задание, изискващо се на основание чл. 125 от ЗУТ.

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване на следните условия:

1. Да се използват изходни данни за имотите от кадастралната карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7/22.12.2003г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.* Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъде представен в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8 за ОСУСП: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът на ПУП-ПП подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;

4. Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, преди представяне за приемане от общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ;

5. Възлагането на изработването на проекта за подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план (ПП) за транспортен достъп до ПИ 20482.177.29 и ПИ 20482.177.6 по кадастралната карта на землището на гр. Девня и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня е за сметка на заявителите – СветлозарКолев и ПетърАтанасов.

На основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

Шеста точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-100 от 15.07.2025г. относно: Разрешение изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Девня и разрешение за изработване на проект на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта на гр. Девня.

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, постъпило е заявление от „ЕСКАНА ИНВЕСТ 96“ с искане изработване на проект за частично

изменение на Общия устройствен план (ОУП) на Община Девня, на комисия беше разгледана става въпрос за имот на ЕСКАНА, между другото има представител на ЕСКАНА ако имате някакви въпроси може да ги зададете

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата,

Г-н Ивелин Пенев- може ли да ни се обясни, да чуем за какво става на въпрос

Г-жа Елена Филипова директор на ЕСКАНА ИНВЕСТ 96 – става въпрос за един наш имот които е съседен към съществуващия завод, предвиждаме, това не е ново инвестиционно намерение за което бяхме започнали процедура през 2018 година, тя беше спряна и сега отново подаваме документи. Това което предвиждаме е да поставим един допълнителен модул за производство на територията на съществуващия завод, на съседния имот за които искаме ПУП ще бъде изградена сграда за опаковка, там ще се опакова и маркира готовия продукт. На практика технологията не предвижда промяна на суровини и няма да има тя е без отпадна технологията, не попада в натура, няма защитени видове, това е нашето инвестиционно намерение, тъй като на територията на завода няма как да бъде изградена такава сграда

Г-н Петър Петров- други въпроси имате ли колеги, да считаме че няма, ще ви зачета проекта за решение, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 3, чл. 124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, чл. 16 и чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ: I.** Одобрява приложеното задание за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня, одобрен с Решение №457 по Протокол №44/31.10.2022г. на Общински съвет – Девня. **II.** Разрешава изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня за промяна от „обработваеми земи-ниви“ в устройствената зона „Пп1“ (предимно производствена устройствена зона – проект) в обхвата на ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня, при следните условия: 1. Да се изработи върху актуална кадастрална карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; 2. При наличие на съществуваща техническа инфраструктура /надземна и/или подземна/ да се нанесат трасетата ведно с нормативните сервитути; 3. В имотите предвидени в обхвата на разработката да се посочат устройствени показатели съобразно нормативните изисквания за съответната определена зона в съответствие с предписанията на *Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*; 4. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС 5. Съгласно чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи; 6. Да се изработи еднофазно като „окончателен проект“ в М 1:10 000. **III.** Одобрява приложеното задание за изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня, във връзка с отреждането на имота „за изграждане на сграда за опаковане на патронирани взривни вещества, сграда за съхранение на материали и сграда за асемблиране на детонатори“. **IV.** Разрешава изработването на проект на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня при следните условия: 1. Да се изработи върху актуална кадастрална карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК; 2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на

Община Девня. Да бъдат представени в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат; 3. Да бъде съобразен с територия от разновидност „Пп1“ (предимно производствена устройствена зона - проект) със следните градоустройствени показатели: Плътност на застрояване (П застр.) от 40 до 80%; Интензивност на застрояване (К инт.) от 1 до 2,5; Процент на озеленяване (П озел.) от 20 до 40%; Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“; 4. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС; 5. Съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, проектът на ПУП-ПРЗ се придружава от план-схеми за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура. Изработването на проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня и на проекта на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня е за сметка на заявителя: „ЕСКАНА ИНВЕСТ 96“ АД, ЕИК 103090514, представлявано от Елена Филипова – управител. Възложител по реда на ЗУТ: Община Девня, ЕИК 0000093645, представлявана от Свилен Шитов – кмет. На основание чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план. На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги преминаваме към гласуване на точка шест, гласували от присъстващите „за“ - 10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 1, т. 1, чл. 134, ал. 3, чл. 124, ал. 1, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 125, чл. 16 и чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 245

I. Одобрява приложеното задание за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня, одобрен с Решение № 457 по Протокол № 44/31.10.2022г. на Общински съвет – Девня.

II. Разрешава изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня за промяна от „обработваеми земи-ниви“ в устройствената зона „Пп1“ (предимно производствена устройствена зона – проект) в обхвата на ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня, при следните условия:

1. Да се изработи върху актуална кадастрална карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. При наличие на съществуваща техническа инфраструктура /надземна и/или подземна/ да се нанесат трасетата ведно с нормативните сервитути;

3. В имотите предвидени в обхвата на разработката да се посочат устройствени показатели съобразно нормативните изисквания за съответната определена зона в

съответствие с предписанията на *Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*;

4. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС

5. Съгласно чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, проектът да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи;

6. Да се изработи еднофазно като „окончателен проект“ в М 1:10 000.

III. Одобрява приложеното задание за изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня, във връзка с отреждането на имота „за изграждане на сграда за опаковане на патронирани взривни вещества, сграда за съхранение на материали и сграда за асемблиране на детонатори“.

IV. Разрешава изработването на проект на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня при следните условия:

1. Да се изработи върху актуална кадастрална карта на гр. Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК;

2. Проектът като обем и съдържание да отговаря на изискванията на действащата нормативна уредба: *Закон за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*. Да се представи като „окончателен проект“ за приемане от Общинския експертен съвет по устройство на територията на Община Девня. Да бъдат представени в съответствие с чл. 65, ал. 6, т. 4 от Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове: 1бр. чертеж (оригинал) на недеформируема хартия и 2бр. чертежи (копия) на обикновена хартия, както и на магнитен носител (диск) – в pdf и dwg формат;

3. Да бъде съобразен с територия от разновидност „Пп1“ (предимно производствена устройствена зона - проект) със следните градоустройствени показатели: Плътност на застрояване (П застр.) от 40 до 80%; Интензивност на застрояване (К инт.) от 1 до 2,5; Процент на озеленяване (П озел.) от 20 до 40%; Начинът на застрояване в имота да бъде „свободно“;

4. На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148, ал. 3 от ЗООС;

5. Съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, проектът на ПУП-ПЗ се придружава от план-схеми за мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура.

Изработването на проекта за частично изменение на Общия устройствен план на Община Девня и на проекта на ПУП-ПЗ за ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта гр. Девня е за сметка на заявителя: „ЕСКАНА ИНВЕСТ 96“ АД, ЕИК 103090514, представлявано от Елена Филипова – управител.

Възложител по реда на ЗУТ: Община Девня, ЕИК 0000093645, представлявана от Свилен Шитов – кмет.

На основание чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, настоящото Решение да се разгласи с обявление на местата упоменати в същата алинея.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото Решение не подлежи на оспорване.

Седма точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-104 от 23.07.2025г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г.

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, както знаете Програмата е отворена и може да се допълва по всяко едно време през годината, допълненията са малко в частта отдаване под наем това е сградата в местност Фазанарията с площ 82 кв.м тя е ремонтирана, следващото допълнение са двата етажа на МБАЛ трябва да им ги отдадем за да могат да си извършват дейността в болницата и 3 кв.м в Общината за отдаване на електронно информационно обслужване това е, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че нямате въпроси, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 година, както следва:по така приложения списък

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги моля да гласуваме седма точка от дневния ред, гласували от присъстващите „за“ - 10 , „против“ - няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 246

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ **1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ**

1.2. Сгради и помещения

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
16	Сграда 20482.280.102.5 по КК на гр. Девня, м.Фазанарията	1850/26.10.2016	82

--	--	--	--

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

2. Учредяване/Предоставяне на вещни права

№	Описание на имота	Документ за собственост	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
1	3,00 кв.м идеални част от помещение находящо се в самостоятелен обект с идентификатор 20482.304.42.6.17	1778 /24.04.2015	3.00
2	СОС 20482.304.109.1.4 по КК на гр. Девня, ул. ПЕТРИЧА №10, ет. 3	2859/27.09.2024	609.1
3	СОС 20482.304.109.1.5 по КК на гр. Девня, ул. ПЕТРИЧА №10, ет. 4	2860/27.09.2024	609.1

Осма точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-105 от 23.07.2025г относно: Предоставяне право на безвъзмездно ползване без търг или конкурс на недвижими имоти, частна общинска собственост.

Г-н Петър Петров- колеги докладната беше разгледана на комисия, знаете че става въпрос за двата етажа на МБАЛ за извършване на тяхната дейност, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че нямате въпроси по точката, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от ЗОС ПРЕДЛАГАМ: Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: 1.Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ“ ЕООД, БУЛСТАТ 000092550, със седалище и адрес на управление в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, представлявано и управлявано от Добромир Филипов за срок от 10 години на:- СОС с идентификатор 20482.304.109.1.4 с площ 609,1 кв.м., находящ се в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, 3 етаж от сграда с идентификатор 20482.304.109.1 по КККР на гр. Девня. Акт за частна общинска собственост № 2859/27.09.2024г. - СОС с идентификатор 20482.304.109.1.5 с площ 609,1 кв.м., находящи се в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, 4 етаж от сграда с идентификатор 20482.304.109.1 по КККР на гр. Девня. Самостоятелните обекти са актувани с акт за частна общинска собственост № 2860/27.09.2024г. 2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ“ ЕООД. 3.Общински съвет Девня упълномощава и възлага на Кмета на Община Девня осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги преминаваме към гласуване на точка осем, гласували „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 247

1. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ” ЕООД, БУЛСТАТ 000092550, със седалище и адрес на управление в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, представлявано и управлявано от ДобромирФилипов за срок от 10 години на:

- СОС с идентификатор 20482.304.109.1.4 с площ 609,1 кв.м., находящ се в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, 3 етаж от сграда с идентификатор 20482.304.109.1 по КККР на гр. Девня. Акт за частна общинска собственост № 2859/27.09.2024г.

- СОС с идентификатор 20482.304.109.1.5 с площ 609,1 кв.м., находящи се в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, 4 етаж от сграда с идентификатор 20482.304.109.1 по КККР на гр. Девня. Самостоятелните обекти са актувани с акт за частна общинска собственост № 2860/27.09.2024г.

2. Поддържането на сградния фонд, текущи ремонти, такси, начислени ток и вода са за сметка на „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ” ЕООД.

3. Общински съвет Девня упълномощава и възлага на Кмета на Община Девня осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето на правото на безвъзмездно управление и сключването на договор.

Девета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-106 от 23.07.2025г относно: Разпореждане с имоти - частна общинска собственост .

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за помещение от втори етаж в с.Падина, Общината няма нужда от тези помещения, които в момента са безстопанствени и се рушат, желанието им е да ги продадем, ако имате уточняващи въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че нямате, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост : Обособена част от втори етаж на масивна двуетажна сграда с идентификатор 55110.101.185.2.2 със ЗП 114,30 кв.м. със самостоятелен вход и стълбище към нея, състояща се от четири броя канцеларии, коридор, балкон ведно с 22,18% ид. части от общите части на сградата и правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 2, разположена в ПИ 55110.101.185 по Кадастралната карта на с. Падина. -

Вид на търга: ЯВЕН; - **Пазарна цена за имотите:** 29983,00 лв. /15307,22 €/, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка която възлиза на 2199,40 лв. /1124.55€/; - **Начална тръжна цена:** 29983,00 лв. /15307,22 €/; - **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за имота. - **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за имота. 2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги преминаваме към гласуване на девета точка, гласували от присъстващите „за“ -10 , „против“ - няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 248

1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост : Обособена част от втори етаж на масивна двуетажна сграда с идентификатор 55110.101.185.2.2 със ЗП 114,30 кв.м. със самостоятелен вход и стълбище към нея, състояща се от четири броя канцеларии, коридор, балкон ведно с 22,18% ид. части от общите части на сградата и правото на строеж. Самостоятелният обект се намира в сграда № 2, разположена в ПИ 55110.101.185 по Кадастралната карта на с. Падина.

- **Вид на търга:** ЯВЕН;

- **Пазарна цена за имотите:** 29983,00 лв. /15307,22 €/, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка която възлиза на 2199,40 лв. /1124.55€/;

- **Начална тръжна цена:** 29983,00 лв. /15307,22 €/;

- **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за имота.

- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Десета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-107 от 23.07.2025г относно: Предоставяне право на безвъзмездно ползване без търг или конкурс на недвижим имот, публична общинска собственост.

Г-н Петър Петров- колеги, докладната беше разгледана на комисия, знаете става въпрос за помещение от 3 кв. м да бъде предоставено на Агенцията за електронно управление, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че няма въпроси по точката, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 00 ал.1, т.5 и чл.73, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване на ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ЕЛЕКТРОННОТО УПРАВЛЕНИЕ“ (ИАИЕУ), БУЛСТАТ 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, за срок от 10 години на 3,00 кв.м идеални част от помещение находящо се в самостоятелен обект с идентификатор 20482.304.42.6.17 по КKKP на гр. Девня, община Девня, област Варна, публична общинска собственост съгласно АОС № 1778 от 24.04.2015г., находящо се в сградата на общинска администрация гр. Девня, кв. Р. Девня, бул. „Съединение“ №78, партерен етаж. 2. Възлага на Кмета на община Девня да предприеме необходимите действия за сключване на договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години на ползване на помещенията по 1.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги преминаваме към гласуване на точката, гласували от присъстващите „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 52 ал.1, т.5 и чл.73, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 249

1. Дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване на ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ЕЛЕКТРОННОТО УПРАВЛЕНИЕ“ (ИАИЕУ), БУЛСТАТ 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, за срок от 10 години на 3,00 кв.м идеални част от помещение находящо се в самостоятелен обект с идентификатор 20482.304.42.6.17 по КKKP на гр. Девня, община Девня, област Варна, публична общинска собственост съгласно АОС № 1778 от 24.04.2015г., находящо се в сградата на общинска администрация гр. Девня, кв. Р. Девня, бул. „Съединение“ №78, партерен етаж.

2. Възлага на Кмета на община Девня да предприеме необходимите действия за сключване на договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, за срок от 10 години на ползване на помещенията по 1.

Единадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-108 от 23.07.2025г относно: Даване на съгласие за продажба на съсобствен недвижим имот.

Г-н Петър Петров- докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за ликвидиране на съсобственост, тъй като продавачът е съсобственик и трябва първо да предложи на общината, администрацията няма нужда от този имот, така че ние трябва да дадем решение на постъпилото заявление, за да може човека да продължи с продажбата по неговия си начин, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, г-н Петров ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 33 от Закона за собствеността/ЗС/ **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да реши:1. Отказва да закупи 425 кв.м. идеална част от ПИ с идентификатор 20482.501.1792 по Кадастралната карта на гр. Девня, собственост на Елка Желяzkова и Живко Желяzkов. 2.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия съгласно ЗС, ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги моля да гласуваме точката, благодаря колеги, резултат от поименно гласуване на точка 11, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 33 от Закона за собствеността/ЗС/, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 250

1. Отказва да закупи 425 кв.м. идеална част от ПИ с идентификатор 20482.501.1792 по Кадастралната карта на гр. Девня, собственост на Елка Желяzkова и Живко Желяzkов.

2.Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия съгласно ЗС, ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Дванадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-13 от 02.07.2025г относно: Приемане на годишен счетоводен отчет за 2024 година на „Девня Ресайклинг Груп” ЕАД.

Г-жа Диана Георгиева- благодаря ви, докладната записка беше разгледана на заседание на постоянната комисия, това е нещо което се прави всяка година, представен е финансовия отчет на „Девня Ресайклинг Груп”, ако имате допълнителни въпроси

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, да считам че нямате, г-жо Георгиева ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.5, т.9 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и чл.221, т.7 от Търговския закон Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Приема годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492

за 2024 година. 2. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- преминаваме към гласуване на точката, гласували от присъстващите „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.5, т.9 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел и чл.221, т.7 от Търговския закон Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 251

1. Приема годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492 за 2024 година.

2. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството.

Тринадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-89 от 02.07.2025г относно: Приемане на Отчета на бюджета за 2024 година и отчета за изпълнението на средствата от европейския съюз на Община Девня.

Г-жа Диана Георгиева- благодаря ви, Отчета на бюджета за 2024 година беше представен на заседание на ПК, преди това във връзка с изискванията на нормативната уредба беше предоставен на публично обсъждане, приложен е и протокол от г-н Ненков от провеждането на това мероприятие, ако имате допълнителни въпроси

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата, да считам че няма какво да питате, г-жо Георгиева ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 37 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня приема: 1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2024 година, както следва: 1.1. По прихода – **23 170 409 лева**, разпределени по параграфи, съгласно Приложение № 1, в т.ч.: 1.1.1. За делегирани от държавата дейности **10 643 901 лева в т.ч.;** 1.1.1.1. Приходи от продажба на услуги, стоки и имущество 21 707 лева 1.1.1.1. Приходи от наем земя 16 270 лева 1.1.1.2. Приходи от дарения 24 825 лева 1.1.1.3. Други не данъчни приходи 129 598 лева 1.1.1.4. Внесени данъци - 639 лева 1.1.1.5. Трансфери 10 433 681 лева 1.1.1.6. Временни безлихвени заеми 18 459 лева 1.1.2. За местни дейности **11 276 124 лева.** 1.1.2.1. Местни приходи /данъчни, неданъчни, дарения/ 8 661 252 лева 1.1.2.2. Трансфери 3 883 625 лева 1.1.2.3. Предоставени временен безлихвен заем - 293 169 лева 1.1.2.4. Погашения по кредити – 710 084 лева 1.1.2.5. Възстановена възмездна помощ 34 500 лева 1.1.2.6. Придобиване на дялове и акции и увеличение на капитала – 300 000 лева 1.2. По разхода – **23 216 308 лева**, разпределени по функции, дейности и видове разходи,

съгласно Приложения от № 1 до стр. 27, в т.ч.:1.2.1. За делегирани от държавата дейности **10 429 867 лева**;1.2.2. За местни дейности **12 560 938 лева**; 1.2.3.За дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **225 503 лева**. 1.3.1.Бюджетно салдо -320 699 лева 1.3.2.Финансиране на бюджетното салдо 320 699 лева 2. Приема отчета за сметките за средства от Европейския съюз и Разплащателна агенция за 2024 година, съгласно Приложения от № 2 ,3 и 4 . 3. Приема за сведение и одобрява извършените плащания по главницата на дълга и лихви, съответно главница 555 552 лева и лихви 109 330 лева или общо погашения по дълга 664 882 лева. 4. Одобрява размера на остатъка по главницата по банковия заем към Райфайзен България ЕАД към 31.12.2024 година в размер на 1 759 280 лева. 5. Одобрява размера на остатъка по главницата към „Улично осветление“ ЕАД към 31.12.2024 година в размер на 1 045 310.10 лева. 6.Одобрява, дава съгласие и завишава максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2024 година в размер до 19 000 000 лева. 7.Одобрява, дава съгласие и завишава максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2024 година в размер в размер до 19 000 000 лева.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- благодаря г-жо Георгиева, колеги преминаваме към гласуване на точката, гласували 10 „за“ -10 , „против“ - няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 37 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 252

1. Приема годишния отчет за изпълнение на бюджета за 2024 година, както следва:

1.1. По прихода – **23 170 409 лева**, разпределени по параграфи, съгласно Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. За делегирани от държавата дейности **10 643 901 лева в т.ч.;**

1.1.1.1.Приходи от продажба на услуги, стоки и имущество 21 707 лева

1.1.1.1.Приходи от наем земя 16 270 лева

1.1.1.2.Приходи от дарения 24 825 лева

1.1.1.3.Други не данъчни приходи 129 598 лева

1.1.1.4.Внесени данъци - 639 лева

1.1.1.5.Трансфери 10 433 681 лева

1.1.1.6.Временни безлихвени заеми 18 459 лева

1.1.2. За местни дейности **11 276 124 лева.**

1.1.2.1.Местни приходи /данъчни, неданъчни, дарения/ 8 661 252 лева

1.1.2.2.Трансфери 3 883 625 лева

1.1.2.3.Предоставени временен безлихвен заем - 293 169 лева

1.1.2.4.Погашения по кредити – 710 084 лева

1.1.2.5.Възстановена възмездна помощ 34 500 лева

1.1.2.6.Придобиване на дялове и акции и увеличение на капитала – 300 000 лева

1.2. По разхода – **23 216 308 лева**, разпределени по функции, дейности и видове разходи, съгласно Приложения от № 1 до стр. 27, в т.ч.:

1.2.1. За делегирани от държавата дейности **10 429 867 лева**;

1.2.2. За местни дейности **12 560 938 лева**;

1.2.3. За дофинансиране на делегирани от държавата дейности със собствени приходи **225 503 лева**.

1.3.1. Бюджетно салдо -320 699 лева

1.3.2. Финансиране на бюджетното салдо 320 699 лева

2. Приема отчета за сметките за средства от Европейския съюз и Разплащателна агенция за 2024 година, съгласно Приложения от № 2, 3 и 4 .

3. Приема за сведение и одобрява извършените плащания по главницата на дълга и лихви, съответно главница 555 552 лева и лихви 109 330 лева или общо погашения по дълга 664 882 лева.

4. Одобрява размера на остатъка по главницата по банковия заем към Райфайзен България ЕАД към 31.12.2024 година в размер на 1 759 280 лева.

5. Одобрява размера на остатъка по главницата към „Улично осветление“ ЕАД към 31.12.2024 година в размер на 1 045 310.10 лева.

6. Одобрява, дава съгласие и завишава максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2024 година в размер до 19 000 000 лева.

7. Одобрява, дава съгласие и завишава максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2024 година в размер в размер до 19 000 000 лева.

Четиринадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-90 от 03.07.2025г относно: Отчет за изпълнение на решенията на Общинския съвет – Девня, за периода 01.01.2025 г.– 30.06.2025 г.

Г-жа Диана Георгиева- това също е една рутинна докладна записка

Г-н Свилен Шитов- извинявай Диде, че имахме едно върнато решение ние разгледахме ли го, защото ми се обаждат областната, то за какво беше.

Г-жа Росица Димитрова- реш.201 за ликвидирание на една съсобственост в Повеляново

Г-н Свилен Шитов- и какво ще предприеме тя сега, защото тя ми се обаждат и ме пита, това означава че по закон ние ако не го гледаме тя трябва да води дело т.с

Г-жа Росица Димитрова- а ми тя тогава когато ходи Димитрина в областна да и обяснят са казали да не го разглеждаме, защото ние тогава в този 14 срок можехме да го разгледаме, защо веднъж ще казва така, а пък после друго не знам.

Г-жа Диана Георгиева- През отчетния период са проведени 6 редовни заседания на Общински съвет Девня. От общинска администрация в Общинския съвет са подадени 73 докладни записки. Общинският съвет е приел за отчетния период 94 решения, които със заповеди на Кмета на община Девня са разпределени за сведение и изпълнение по структурните дирекции в общинската администрация. Както преди малко коментирахте за отчетния период има едно върнато решение със заповед на Областния управител. Утвърждаващи, не приети и отложени за разглеждане решения няма. Изпълнени са 30 решения, а в процес на изпълнение са 21 решения. Отделно решенията, касаещи програми, отчети, бюджет, планове, правилници и наредби са 41 на брой. Прието е едно организационно решение, мисля че няма въпроси

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги, имате думата все пак, да считам че нямате, г-жо Георгиева да прочетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ** : Приема Отчета за изпълнението на приетите от Общински съвет решения за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги моля да гласуваме точката, гласували „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 253

Приема Отчета за изпълнението на приетите от Общински съвет решения за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.

Петнадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-93 от 14.07.2025г относно: Създаване на нова социална услуга „Общностен център за деца и семейства“, финансирана от държавния бюджет.

Г-жа Диана Георгиева- благодаря ви, мисля че няма общински съветници които биха реагирали в противоположна посока, става въпрос за нова социална услуга за „Общностен център за деца и семейства“ и още повече финансирана от държавния бюджет, докладната записка беше разгледана на заседание на постоянната комисия, профила на услугата е Специализирана социална услуга, това е в бившите детски градини на ул.Фронтovací, броя на потребителите са 21, аз ако общинска администрация има да каже нещо по този проект

Г-н Свилен Шитов- да аз защото нали се наложи да изляза, все пак само с няколко думи, благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, гости, Матев, както споменах важно е не всеки ден откриваме държавно делегирани дейности, проекта които сега ще разгледате и надявам се да вземете положително решение е свързан с предходната история, че изпълнявахме проект Бъдеще за децата, Община Девня с което ангажирахме така как да кажа, екипа които изпълняваше проекта пое така доста голямо предизвикателство за да изпълним проекта, слава богу изпълнихме го и го отчетохме. Обхвата на проекта беше свързан с уязвимите групи, малцинствата и различни такива деца, тогава обхождахме 270 деца. В случая даваше се възможност на всички общини които са изпълнявали подобни проекти, пак казвам назад във времето, включително и за Дневния център за хора с увреждания по същия начин беше и на времето изпълнявахме проект, след това се кандидатства за държавно делегирана дейност в този случай е по същия начин. Сега не искахме да се изхвърляме т.с заложихме на 21 потребителя със 7 щатни бройки, за да може наистина да успеем и да го работим без проблеми, защото в края на краищата въпреки че ще стане държавно делегирана дейност, във всеки един момент от Социалното министерство правят проверки и не искаме, има общини аз на практика не знам колко от общините ще бъдат одобрени, на мен ми помогна в голяма степен, не знам дали е помощ, а министъра в случая знаете че е от Варненска област и беше така предразположен нали да стане държавно делегирана дейност. Посочили сме къде ще се изпълнява проекта в бившата детска градина или Центъра за личностно развитие. С този проект до голяма степен ще запълним или запълваме сградата с различни дейности и се надявам да обхванем така

по-голяма група, сега 21 деца не са случайни т.с предварително сме правили проучване и смятам, че е напълно реалистично, т.с не сме гледали не някои да си мисли защо 21 деца, защо не са 50 или защо не са като проекта 270 т.с когато вече е държавно делегирана дейност и обхвата е различен нищо, че продължаваме същия проект нали Бъдеще за децата, но когато беше проект обхвата и дейностите бяха много, сега са различни, започва септември месец и вярвам, че ще е от полза основно на децата. Радвам се че ще направим още една държавно делегирана дейност на наша територия което не е малко, знаете един път като се направи остава. Седем работни места, сега какви бяха, какво махнахме там

Г-жа Донка Йорданова- има медиатор, има логопед, има психолог, има социален работник, махнахме директор

Г-н Свилен Шитов- да махнали сме директора, считаме че може и без директор т.с оставили сме щатни бройки реално за дейността, сега мисля си че директор не е нужно все пак 21 деца и така. В края на краищата ние гледаме и се съобразяваме с бюджета на в случая на държавно делегираната дейност. Стартира от 1 септември пак казвам това е хубаво нещо държавно делегирана дейност.

Г-н Васил Иванов- като изключвате директора няма ли да намалят бюджета догодина.

Г-н Свилен Шитов- не, не се касае с

Г-жа Диана Георгиева- колеги ако имате допълнителни въпроси

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- да считам че няма г-н кмета беше достатъчно изчерпателен, г-жо Георгиева

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.25, ал. 2, т. 4 от Закона за социалните услуги и чл. 83, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, предлагам следното **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет - Девня: 1. Дава съгласие, считано от 01.09.2025 г. да бъде създадена социална услуга „Общностен център за деца и семейства“ финансирана от държавния бюджет със следните параметри: Вид на услугата: Общностен център за деца и семейства Профил: Специализирана социална услуга Адрес: град Девня, ул. „Фронтаци“ № 18-20; Брой потребители: 21 2. Дава съгласие общата численост на персонала в услугата да бъде 7 щатни бройки. 3. Възлага на Кмета на Община Девня да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги моля да гласуваме точката, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.25, ал. 2, т. 4 от Закона за социалните услуги и чл. 83, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 254

Общински съвет - Девня:

1. Дава съгласие, считано от 01.09.2025 г. да бъде създадена социална услуга „Общностен център за деца и семейства“ финансирана от държавния бюджет със следните параметри:

Вид на услугата: Общностен център за деца и семейства

Профил: Специализирана социална услуга

Адрес: град Девня, ул. „Фронтоваци“ № 18-20;

Брой потребители: 21

2. Дава съгласие общата численост на персонала в услугата да бъде 7 щатни бройки.

3. Възлага на Кмета на Община Девня да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Шестнадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-96 от 14.07.2025г относно: Утвърждаване разходите за социално погребение за м. юни 2025 г.

Г-жа Диана Георгиева- благодаря ви, докладната записка беше разгледана на заседание на постоянната комисия, аз мисля че няма какво да дебатираме, а ми направо да преминаваме към проекта за решение

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- преминавайте тогава

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Утвърждава извършени разходи в размер на 404.20 лева за едно социално погребение в месец юни 2025 г.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги моля да гласуваме т.16, благодаря, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 255

Утвърждава извършени разходи в размер на 404.20 лева за едно социално погребение в месец юни 2025 г.

Седемнадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-97 от 14.07.2025г относно: Закупуване на рентгенов апарат за „МБАЛ – Девня“ ЕООД.

Г-жа Диана Георгиева- точката беше разгледана на заседание на постоянната комисия, ще помоля д-р Филипов да разясни средствата с които ще бъде закупен рентгеновия апарат за сметка на МБАЛ, заповядайте.

Д-р Добромир Филипов- здравейте, накратичко, по повод въобще да се извършва дейността на МБАЛ Девня, както и новото отделение което трябва да открием е има необходим нов рентгенов апарат, този който е там е от 60 и някоя година и е морално остарял

Г-н Свилен Шитов- чакай как така

Д-р Добромир Филипов- така казаха като дойдоха от университета

Г-н Свилен Шитов- как 60-та не може защото болницата е правихме някъде 95

Д-р Добромир Филипов- а ми специално търсихме човек от университета за ДКЦ- то, намерихме инструкция от 67 година

Г-н Свилен Шитов- за ДКЦ-то, да ги уточняваме, защото някои ще се хване, МБАЛ е на практика в 90 години, обаче рентгена е в поликлиниката или ДКЦ-то сега, затова уточнявам, защото така както го казвате, някои ще каже, а бе те тия тука

Д-р Добромир Филипов- след уточнението на г-н кмета, този апарат е необходим, цената му е съответно доста висока и ние смятаме да го договорим на 60 равни месечни вноски, като изплащането съответно да се поеме от МБАЛ, за което е необходимо Общината да ни позволи да стартираме процедура по Обществена поръчка с тези условия, някакви други въпроси ако имате

Г-н Свилен Шитов- тайна ли е това какви пари струва

Д-р Добромир Филипов- 180 и няколко хиляди лева, както сме го входирили, това е да кажем честно бюджетен вариант техниката е Китайска, ако трябва да се спрем на Сименс, Дженерал електрик или нещо такова цената е над 400 000 лева така че това е минимума с които може да се отървем

Г-н Свилен Шитов- вие си правите процедурата

Д-р Добромир Филипов- да и си го плащаме на равни месечни вноски, защото иначе е непосилно за нас

Г-н Димитър Николов- 5 години ще се изплаща, ще има ли гаранция 5 години, дават ли

Д-р Добромир Филипов- дават, защото то идва един такъв момент, че ние още преди да сме го изплатили, трябва и да го поддържаме, през тия 5 години обслужването и гаранцията си влизат, те рентгините за разлика от скенерите имат по-малко обслужване, без такъв апарат ние не можем да покрием изискването за откриване на новото отделение, както и самата функция на самата физиотерапия за която всеки един пациент по клинична пътека трябва да има направена снимка и контролна такава

Г-жа Диана Георгиева- извинете само да кажете какво е отделението

Д-р Добромир Филипов- по физиатрия ние имаме разрешение за него изпълняваме в момента предписанията на РЗИ, които ние в момента изпълняваме с набиране на персонала и включително и апарата също е

Г-н Свилен Шитов- това реално, след решение на Об С и влизането в сила на решението, една такава процедура реално изпълнението как го предвиждате

Д-р Добромир Филипов- те фирмата сами по себе си действат бързо, ние така или иначе трябва да подготвим Обществената поръчка, да я качим, все пак може и някои друг да реши да участва при тези условия при които ние ще поставим, надяваме се в рамките на 3-4 месеца да приключим но, до колкото знам те тези процедури не са много скоротечни, до колкото зависи от нас ще го направим максимално бързо.

Д-р Красен Матов- срокът ни от РЗИ е края на октомври

Г-н Димитър Николов- значи процедурата трябва е е приключила до края на октомври

Д-р Добромир Филипов- 24.10. е поне вече трябва да има яснота кои ще е доставчика, може самото как да кажа инсталиране на техниката да не е приключило но да е ясно за да може да го внесем към РЗИ това нещо, поне да е ясно че ще бъде такъв и такъв апарат с такива и такива спецификации нали монтиран в лечебното заведение

Д-р Красен Матов- в ред на тия мисли много ни се иска да ни помогнете с Обществената поръчка

Д-р Добромир Филипов- в болницата реално няма такъв кадър които да може да я изготви ще трябва да търсим външен, ако общината не ни помогне

Г-н Свилен Шитов- вие си мислите че тук при нас са кадри, кадри, казвам едно към едно това е голям проблем, указа се че е голям проблем, ще го възложим на някои

какво да направим, ще го дадем на някои да го направи, нямаме такъв човек ползваме външни, казвам едно към едно, но в случая не е проблем, само че не може да се пусне процедурата преди да влезе решението в сила, роси какъв е срока

Г-жа Росица Димитрова – 21 дена, моите са 7 дни да си предем протокола и цялата документация и 14 дни на областна, аз ако успея да ги предам малко по-рано и да ги съкратя с 2-3 дена.

Г-н Свилен Шитов- значи 20 август, сега ако се направи процедурата и да кажем 20 август се качи, един месец да стои 20 септември, избор и така, така

Г-жа Диана Георгиева- и да не дава господ някои да обжалва

Г-н Методи Нецев – **зам.председател на Об С Девня**- колеги, имате ли някакви други въпроси, г-жо Георгиева ако обичате да прочетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева-на основание чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 23, т. 14 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството да вземе следното **РЕШЕНИЕ: 1.** Дава съгласие „МБАЛ – Девня“ ЕООД чрез проведена процедура по ЗОП да закупи рентгенов апарат за графични и скопични дейности. **2.** Възлага на управителя да извърши необходимите действия в съответствие със законовите разпоредби по провеждане на процедура и закупуване на рентгенов апарат за графични и скопични дейности за „Многопрофилна болница за активно лечение – Девня“ ЕООД.

Г-н Методи Нецев – **зам.председател на Об С Девня**- уважаеми колеги моля да гласуваме точката, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 17, ал. 1, т. 4 и чл.21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 23, т. 14 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 256

1. Дава съгласие „МБАЛ – Девня“ ЕООД чрез проведена процедура по ЗОП да закупи рентгенов апарат за графични и скопични дейности.
2. Възлага на управителя да извърши необходимите действия в съответствие със законовите разпоредби по провеждане на процедура и закупуване на рентгенов апарат за графични и скопични дейности за „Многопрофилна болница за активно лечение – Девня“ ЕООД.

Осемнадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-101 от 15.07.2025г относно: Приемане на Отчета на бюджета на Община Девня и отчета за изпълнението на средствата от европейския съюз към 30.06.2025 година.

Г-жа Диана Георгиева- изпълнението на бюджета за първото полугодие на 2025 година беше разгледана на ПК, ако имате допълнителни въпроси или уточняващи

Г-н Свилен Шитов- уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, гости, докладната записка е входирана от мен във връзка с изпълнението на бюджета към 30.06.2025 г., видно е от документите че, така приетия и заложен проекто бюджет и в изпълнението си, както и при самото приемане сме споменали че, сме заложили параметри и стойности които да са напълно реалистични и изпълними. Към 6 месечието бюджета изпълнението върви добре в по голямата си степен в дейностите и функциите имаме преизпълнение т.с реално към 6 месечието нямаме никакви притеснения говоря по изпълнението на бюджета. Основните ни притеснения и те са напълно основателни за съжаление не са свързани с нашите действия или бездействия, са по отношение на проектите които изпълняваме и капиталовата ни програма, което е включено, казвам проекти, визирам всички, общата стойност към днешна дата която е приблизително 10-11 милиона нали така Минчев, които пари очакваме от ноември месец, включително и вчера използвах да лазя, нали знаете там като ходите лазиш, да видя какво става с парите, наистина е притеснително защото се бавят много, вероятно и тази седмица, защото всяка седмица е и тази седмица, единствените ми притеснения са че се бави, в голяма степен съм сигурен че, ще ги получим въпроса не е това, а ми кога, трябва да ги получаваме навреме за да може да не спираме проектите. Уверяват ме че в края на месеца или в рамките на тая седмица ще получим в голяма степен парите иначе нямаме никакви други т.с то е видно от докладната. В допълнение само да кажа че мина и АДФИ тука един месец касаеща включително и 6 месечието, единствено имаме спор с проверяващия за тези задължения, защото те на практика ни се водят задължения, макар че, първоначално беше да ни съставят АКТ, но в края на краищата кореспонденцията която ние водихме с него и с министерството се установи че не е грешка, това е за 265 общини, не е само за нас. Пак казвам с бюджета нямам притеснения, притесненията ми са че, своевременно трябва да се получават средствата за да не се налага, ако трябва да съм честен фирмите ежедневно ми се обаждат, какво става, защото те инвестират не малко пари, пак казвам повечето като изключим, че има аванс само за музея, а и Падина, тя Падина вече ще свърши, тя е малка тя е 800, а ми тегаво е, всеки ти обещава да, да, въпроса е кога ще си получим средствата за да може да ги разплатим. Интересува ме да идват регулярно, аз малко пак ще се върна ние се състезаваме с всички останали общини. Колкото по-бързо реализираш един проект в последствие имаш възможност да заявиш още и да кандидатстваш, тук имаме едно състезание колкото по-бързо го реализираш имаш възможност да кандидатстваш. Сега малката подробност е че, има една голяма забрана иначе щях да ви го предложа, както всеки друг, вероятно не съм единствения нямам право със собствени средства да плащаш т.с не може да хитруваме е силно казано, а ми дори и да имаме възможност, дори и в сметките си да имаме наличност, нямаш право да разплащаш, това е единствено притесненията ми са че се бавят. Иначе проектите си вървят със сигурност тежат и на изпълнителите, но за съжаление не зависи от нас.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- г-жо Георгиева прочетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.36, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня, Общински съвет Девня да вземе следното РЕШЕНИЕ: Приема отчета на бюджета на Община Девня към 30.06.2025 г.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги да преминем към гласуване на, гласували 9, „за“ -9 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 9, от тях с девет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.137, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.36, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 257

Приема отчета на бюджета на Община Девня към 30.06.2025 г.

Деветнадесета точка от Дневния ред- Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

Г-н **Димитър Николов** – уважаеми колеги, уважаеми г-н Шитов кмет на община Девня, уважаеми гости, докладната е относно Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня, имаме две заявления, разгледани на предварителни комисии, одобрени, ако има някакви допълнителни въпроси

Г-н **Методи Нецев** – зам.председател на Об С Девня- колеги имате думата по точката, да считам ли че няма колеги, г-н Николов ако обичате да прочетете проекта за решение.

Г-н **Димитър Николов- ПРЕДЛАГАМ** на основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА Общинския съвет да вземе следното, **РЕШЕНИЕ: 1. Отпуска** еднократна финансова помощ на **Р. Янче. Ат.**, живуща в гр. Девня, в размер на **000,00 лв.** необходима за лечение. **2. Отпуска** еднократна финансова помощ на **В. М. Г.**, живуща в общ. Девня в размер на **000,00 лв.** необходима за лечение.

Г-н **Методи Нецев** – зам.председател на Об С Девня- благодаря г-н Николов, моля да преминем към гласуване колеги, гласували 10,,за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 258

1. Отпуска еднократна финансова помощ на **Р. Янч. Ат.**, живуща в гр. Девня, в размер на **000,00 лв.** необходима за лечение.

2. Отпуска еднократна финансова помощ на **В. М. Г.**, живуща в общ. Девня в размер на **000,00 лв.** необходима за лечение.

Двадесета точка от Дневния ред – Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-102 от 16.07.2025г относно: Включване на ДГ „Незабравка” - гр. Девня в списъка на средищните детски градини за учебната 2025-2026 г.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги както знаете Списъка на средищните детски градини се актуализира всяка година по мотивирано предложение от кмета на общината след решение на общинския съвет. Във връзка с постъпило писмо от директора на ДГ „Незабравка” - гр. Девня за включване на детската градина в списъка на средищните детски градини за учебната 2025-2026 г. е необходимо решение на ОбС-Девня. Съгласно разпоредбите на Закона за предучилищното и училищното образование се определя общинска детска градина или част от нея в друго населено място, в която се обучават най-малко 4 деца в задължителна предучилищна възраст от други населени места, в които няма детска градина или училище, която да организира задължително предучилищно образование, и която за тези деца е на най-малко разстояние, измерено по асфалтирана пътна мрежа, в друго населено място. През учебната 2025-2026 г. в ДГ „Незабравка” ще се обучават общо 280 деца, от които 11 деца в задължителна предучилищна възраст пътуващи ежедневно от съседните села Кипра, Падина и Тръстиково, тъй като в тези населени места няма предучилищно учебно заведение. Това е докладната, ако имате някакви въпроси, да считам че, няма колеги. на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 5 от ЗПУО и чл.3, ал.1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, предлагам Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: 1. Предлага на Министъра на образованието и науката, ДГ „Незабравка” -гр. Девня да бъде включена в Списъкът на средищните детски градини и училища за учебната 2025-2026 г. 2. Възлага на Кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия за изпълнението на взетото решение. Уважаеми колеги, моля да преминем към гласуване на точката, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 5 от ЗПУО и чл.3, ал.1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 259

1. Предлага на Министъра на образованието и науката, ДГ „Незабравка” -гр. Девня да бъде включена в Списъкът на средищните детски градини и училища за учебната 2025-2026 г.

2. Възлага на Кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия за изпълнението на взетото решение.

Двадесет и първа точка от Дневния ред – Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-103 от 16.07.2025г относно: Включване на СУ „Васил Левски” - гр. Девня в списъка на средищните училища за учебната 2025-2026 г.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- идентичка докладна, така че ако имате някакви въпроси по докладната, да считам че няма, уважаеми колеги, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 5 от ЗПУО и чл.3, ал.1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, предлагам Общинският съвет да

вземе следното **РЕШЕНИЕ: 1.** Предлага на Министъра на образованието и науката, СУ „Васил Левски” -гр. Девня да бъде включено в Списъкът на средишните детски градини и училища за учебната 2025-2026 г. 2. Възлага на Кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия за изпълнението на взетото решение. Уважаеми колеги, моля да гласуваме точката, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 53, ал. 5 от ЗПУО и чл.3, ал.1 от Постановление № 128 на МС от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 260

1. Предлага на Министъра на образованието и науката, СУ „Васил Левски” -гр. Девня да бъде включено в Списъкът на средишните детски градини и училища за учебната 2025-2026 г.

2. Възлага на Кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия за изпълнението на взетото решение.

Двадесет и втора точка от Дневния ред – Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-110 от 30.07.2025г относно: Избор на временно изпълняващ длъжността управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня“ ЕООД.

Г-н Свилен Шитов- благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, докладната записка както знаете я вкарахме буквално вчера, причината е една, единствена, тъй като в предходното заседание на Об С бяхме определили и имаме няколко решения, едното от които беше за прокурист и там бях казал причината каква е, единствено не че дружеството изпълнява каквато и да е функция, по скоро ще се наложи да водим дела с най-вероятно с банка и по тая причина просто ни направиха отказ прокуриста да го регистрират, за да имаме легитимен представител на дружеството в случая на ДКЦ Девня и поради тая причина помолихме д-р Матев наистина да го сложим временно изпълняващ управител на дружеството за да може той да упълномощи, адвокат или представител които да представлява дружеството пред институциите. Не знам предния път дали съм ви казал, след като спечелихме делото срещу д-р Динков за сумата някъде от 70 приблизително или малко повече от 70 000,00 лева. понеже ние сме го спечелили и на последната инстанция, но през периода на водене на делата от първата до третата инстанция ЧСИ-то, защото ние сме ангажирали ЧСИ да събира задълженията. ЧСИ-то спира част от парите от д-р Динков и въпросните суми ги вкарва в сметката на ДКЦ Девня, въпросната сума по документи което ни я представи ЧСИ-то на нас, беше приблизително 27 000 разбирате плюс, минус, защото всичко става по банка. Той ги е вкарвал в сметката, сметката беше запорирана, предистория защото ДКЦ-то дължеше различни суми на различни хора. И след като първо ДКЦ-то не дължи и второ сме приключили се указва в последствие, че банката била закрила сметката, защото нямало пари.

Г-жа Диана Георгиева- ми къде са отишли

Г-н Свилен Шитов- а ми сега съм пуснал в прокуратурата, тече разследване, банката много странно се държи, казвам странно за нас, започва да шикалкави, а ма той представителя не е легитимен, нямам идея какво целят с това, за мен случая е ясен, ако ЧСИ-то има в действителност има банкова сметка в която има преводи по съответната сметка на дружеството, те са постъпили по съответния ред, не преди закриване на сметката, защото има един път или два пъти защото обаче превода се връща, защото е закрита сметката, но преди тези два случая преди да я закрият, те не са се връщали че, в тоя ред на мисли ще се установи няма как да се изгубят, но е много странно. Имахме едно писмо от банката от БНБ, защото и там пък БНБ са получили този отговор от банката е ДСК. От банката са получили БНБ и те ни го препращат, че сметката докато е запорирана те са си спирали там някакви такси и понеже е нямало средства и те я закрили. Сега всичко това е пак ви казвам е във връзка и с докладната, очевидно ече средствата не са никак малко и сме длъжни да ги търсим и да си ги получим, да бъдат възстановени. Това не може да остане скрито, покрито, не са носени в брой или на ордер или каквото и да е. Единият от една сметка ги превежда на друга сметка и отделно разбира се има още средства събрани в ЧСИ-то и след като има представител легитимен временно изпълняващ за да може да си открием сметка и останалата част от средствата да си влизат, значи това е причината казвам с горчивина не че не съм чувал подобни истории, а ма не вярвах че, и на нас може да ни се случи че, липсват част от средствата постъпили в определена сметка и тя сметка е закрита. Прокурора вече води разследване, викани са вече наши служители т.с обясняваме хронологията, воденето на делата, ЧСИ-то и той е предоставил документи, изненадан съм от банката от самото им държание. Все пак на нас ни се предоставят документи от ЧСИ-то, то все пак не е физическо лице, то е длъжностно лице и разчитам на това което ни е представило и го вземам за чиста монета към този момент. Това е причината, не че дружеството има необходимост, по-скоро е да си приключим делата за да влязат наистина въпросните средства и делата срещу Динков да приключат.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- уважаеми колеги, На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 2 от Закона за лечебните заведения и чл. 17, т. 9, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: I. Определя за Временно изпълняващ длъжността управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД Д-р Красен Матев, ЕГН: до избор на титуляр за длъжността, чрез провеждане на конкурс, считано от вписването му в Търговския регистър при Агенция по вписванията. II. Определя месечно възнаграждение на Временно изпълняващ длъжността управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД, ЕИК 103524557 в размер на 2 (две) минимални работни заплати за страната. III. Възлага на Кмета на Община Девня да сключи договор за възлагане на управлението на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД с новоизбрания управител. IV. Задължава избрания в т. I от решението управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД в седемдневен срок да извърши необходимите правни и фактически действия по вписване на новите обстоятелства в Търговския регистър към Агенцията по вписванията. V. Отменя Решение № 235 по Протокол № 27 от 30.06.2025 г. на Общински съвет – Девня. VI. Изменя Решение № 502 по Протокол № 48 от 31.01.2023 г. за назначаване на здравен мениджър и възлага на Кмета на Община Девня да сключи нов договор за здравните кабинети към училища и детски градини на територията на Община Девня и „Многопрофилна болница за активно лечение –

Девня” ЕООД, ЕИК 000092550 с назначения по Договор № 1007-149 от 17.02.2023 г. здравен мениджър, като останалите условия по договора остават непроменени. VII. Упълномощава кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение. Уважаеми колеги, моля да гласуваме и тази точка, гласували 10, „за“ -10 , „против“- няма, „въздържали се“ - няма, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 10, от тях с десет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 2 от Закона за лечебните заведения и чл. 17, т. 9, чл. 51, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня, като едноличен собственик на капитала на дружеството, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 261

I. Определя за Временно изпълняващ длъжността управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД Д-р Красен Матов, ЕГН: до избор на титуляр за длъжността, чрез провеждане на конкурс, считано от вписването му в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

II. Определя месечно възнаграждение на Временно изпълняващ длъжността управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД, ЕИК 103524557 в размер на 2 (две) минимални работни заплати за страната.

III. Възлага на Кмета на Община Девня да сключи договор за възлагане на управлението на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД с новоизбрания управител.

IV. Задължава избрания в т. I от решението управител на „Диагностично-консултативен център 1 Девня” ЕООД в седемдневен срок да извърши необходимите правни и фактически действия по вписване на новите обстоятелства в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

V. Отменя Решение № 235 по Протокол № 27 от 30.06.2025 г. на Общински съвет – Девня.

VI. Изменя Решение № 502 по Протокол № 48 от 31.01.2023 г. за назначаване на здравен мениджър и възлага на Кмета на Община Девня да сключи нов договор за здравните кабинети към училища и детски градини на територията на Община Девня и „Многопрофилна болница за активно лечение – Девня” ЕООД, ЕИК 000092550 с назначения по Договор № 1007-149 от 17.02.2023 г. здравен мениджър, като останалите условия по договора остават непроменени.

VII. Упълномощава кмета на Община Девня да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

Двадесет и трета точка от Дневния ред- Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

Г-н Методи Нецев – зам.председател на Об С Девня- колеги имате думата за питання,

Г-н Васил Иванов- преди две, три седмици гледам ви събира Министър Гуцанов в София да откриват редовни старчески домове, издирват сгради които не се ползват, да бъдат посочени за сметка на министерството, какво е положението с химията

Г-н Свилен Шитов имаше някакво писмо за случая, аз не съм ходил, за тези които бяха по-близко. Онлайн среща се провеждаше както за старческите домове, така и за проектите които ние ги изпълняваме, даже вчера кандидатствахме за автомобила и станцията. По отношение на старческите домове, изискаха от всички общини, вероятно от цялата страна, ако имаме такива сгради които са подходящи за такъв вид дейност, подали сме всички сгради, химията, зъботехническата там дето има 5-6 стай, 4 етаж на ДКЦ-то като възможност, сега от там нататък нищо няма реално, вярно ще ги разглеждат, ще ги обсъждат не съм сигурен, но реално за сега няма нищо. Имаше такава среща, но пак казвам реално за сега няма нищо. Защото има една директива която трябва да се спазва този тип старчески домове, както и резистентната грижа трябва да са в едни такива къщици, а нашите навремето старчески домове са в тип болници, блокове в големи многоетажни. Сега всички поне аз които познавам са подали бивши училища такива по селата в градовете вероятно които са излезли от необходимост, тук въпроса е дали държавата ще намери механизъм, защото от Европа не го одобряват, защото и вчера слушах когато се връщах има оплакване от някакъв дом в Силистра той е възпитателен за деца пак ставали някакви ей такива и не знам как. Но първо искали да съберат информация и да видят какви възможности има на териториите на общините защото има много училища и детски градини които са с отпаднала необходимост. Сградата е хубава и голяма и със сигурност има възможност да се преустрои по някакъв начин за да отговаря на всички изисквания по съвременен начин да отговаря за дом за стари хора, а ма трябва да кажат те така ще е или друг тип. Всичко де що има като опция съм го подал.

Г-н Васил Иванов- Натискай че, много грозно седи там, баш на булеварда всичко минава от там

Г-н Свилен Шитов аз съм ви казвал с един се лъжем стана колко години за болница да правят, аз лично не вярвам, надявам се да се намери приложение на тази сграда и терена е голям, предразполага за такъв вид дейност. Сега там отделям една чест дето е било игрището и пистата просто ги отделям с нов ПУП от училището, защото може за някакъв нов спортен център, ако дойде възможност за друг вид дейност, винаги. Голяма е сградата, някои вика затвори го и като го затворя какво ще стане, то затварянето само по себе си трябва да има последваща стъпка, за какво, нали не е така просто да кажем затваряме една сграда.

Г-н Васил Иванов- благодаря за отговора и още едно питане имам, тук това дере се изчисти много хубаво беше затлачено, сега с малко труд

Г-н Свилен Шитов- чакам, може и да не е вярно, а ма ако мен ме лъжат и аз те лъжа, изчистихме го защото беше много затлачено, обаче реално тези дето са по дърветата лесовъди, те твърдят че след 10 или 11 август, дърветата соковете започват да отиват в корените, ако те са ме излъгали и аз ви лъжа, след такъв период определено число август месец, след 10 или 15 число ще ги изкастрим наново и ги пръскаме, за да може соковете да тръгнат надолу, така че ще го правим в август месец още един път. Ние с препарат го ръсихме с дрон, викнахме ги тук 5 лева на декар с препарата нищо не е. Сега от август месец да знаете обаче пускам една бригада към БКС-то понеже това е договора им, само не знам от къде ще започнат. До края на годината трябва да сме

обходили всички улици, всички населени места по улици, тези хора започват да кастрят клони където са излезли към улицата, махат от тротоари, предупреждават или дават възможност ако има навън строителни материали, нали трябва да си ги приберат хората, ако не ги приберат те ги махат отстраняват, нали идеята е да се изчисти и след като се изчисти вече никои няма право да слага или ако си сложи това означава че, предварително трябва да ни уведоми по определен срок нали защото на всеки може да му се наложи да струпа определен строителен материал, но за едно известно време, а не с години и има и много техника да знаете ако ви питат какви са тези хора. Намерението ми е да започнем от селата, ще кажа защо, защото е тъпо сега голяма част от улиците разкопани и един да започне да стържи бордюра, очаквам първо селата да започнем и накрая града.

Господин Методи Нецев – зам.председател на Общински съвет Девня в 12:38 часа на 31.07.2025 г. поради изчерпване на Дневния ред закри редовното заседание на Общински съвет - Девня проведено в Пленарната зала на Община Девня.

МЕТОДИ НЕЦЕВ (п)

Председател на Общински съвет Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)

