



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 382

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

1. Докладна записка № Об С Вх.0800-75/19.06.2026 г.

Относно: Обявяване на поземлен имот-публична общинска собственост за частна общинска собственост, на основание чл.6, ал.1 от ЗОС.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 20482.305.77 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, община Девня, област Варна одобрена със заповед № РД-18-85/17.09.2008г. на Изпълнителният директор на АГКК, последното изменение на КК и КР засягащо поземления имот: няма, с площ 2860 кв.м., с начин на трайно ползване: за друг вид селскостопански терен, трайно предназначение на територията: защитена, при граници: 20482.305.83, 20482.305.79, 20482.305.78, 20482.305.7, 20482.305.76, 20482.305.4, 20482.305.82, 20482.305.80, 20482.305.68, 20482.305.75, 20482.305.81.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 11

Поименно гласували: „за”- 11; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ :** (п)

Владимир Ненков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 383

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

2. Докладна записка № Об С Вх.0800-76/19.06.2026 г.

Относно: Разпореждане с имот-частна общинска собственост.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 20482.501.550 по КК на гр. Девня, с АЧОС № 2930/08.05.2026г..

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имота, 47140,00 € без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка в размер 47140.00 € без ДДС, изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка, в размер на 1622,30 €:

- Начална тръжна цена: 47170,00 €;

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 384

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

3. Докладна записка № Об С Вх.0800-77/19.06.2026 г.

Относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 година, както следва:

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
...
24	ПИ 20482.149.10 по КК на гр. Девня, местност Бузлука, нива, V кат-я при неполивни условия	1706/23.06.2014	5211

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Явно гласували: „за” - 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ: 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 385

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

4. Докладна записка № Об С Вх.0800-78/19.06.2026 г.
Относно: Разпореждане с имот-частна общинска собственост.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 20482.149.10 по КК на гр. Девня, с АЧОС № 1706/ 23.06.2014г.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имота, 5711,00 € без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка в размер 5711.00 € без ДДС, изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка, в размер на 464,00 €;

- Начална тръжна цена: 5711,00 €;

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ: 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 386

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

5. Докладна записка № Об С Вх.0800-79/19.06.2026 г.

Относно: Разпореждане с общински имот чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 36868.201.68 по КК нас. Кипра.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост в ПИ с идентификатор на 36868.201.68 по ККР на с. Кипра, община Девня, област Варна, чрез продажба между Община Девня и Силвия Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Иванова и Цвета Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Балева на 75,00 кв.м. ид. части от ПИ с идентификатор 36868.201.68 по Кадастралната карта на с. Кипра, целият с площ 2675,00 кв.м.

2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между Община Девня и Силвия Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Иванова и Цвета Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Балева, същите получават в дял и изключителна собственост 75,00 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 36868.201.68 по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 2675,00 кв.м.

3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 2118,00 € без ДДС, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 2118,00 € без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 250,02 € и която пазарна цена Силвия Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Иванова и Цвета Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Балева трябва да заплатят при извършване на сделката.

Купувачите трябва да заплатят и 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня.

4. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия, сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 387

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

6. Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-80 от 19.06.2026 г.
Относно: Разпределение на капиталови разходи за 2026 година.

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ

РЕШИ:

Приема разпределението на капиталовите разходи на Община Девня за 2026 г.
в размер на 13 568 981 €.

КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ

на

ОБЩИНА ДЕВНЯ ЗА 2026 год.

№ по ред	§	Наименование	Годишна задача евро
		<u>Целеви средства</u>	10 034 318
		<u>Функция I – Общи държавни служби</u>	
		-	
1	§ 51-00	Основен ремонт и мерки за енергийна ефективност на сградата на кметство с. Падина	441 756
2	§ 51-00	Сграда за обществено хранене с идентификатор 20482.307.40.1, находяща се в УПИ IV "клуб", кв.35 по ПУП-ПРЗ на кв. Повеляново, гр. Девня	441 858
		<u>Функция VI – Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда</u>	
		-	
1	§ 51-00	Подмяна на улични водопроводи на територията на Община Девня	1 942 738

2	§ 51-00	Ремонт на бул. Съединение, кв. Девня	1 830 118
3	§ 51-00	Ремонт на настилки в кв. Река Девня	239 233
-			
<u>Функция VII – Почивно дело, култура, религиозни дейности</u>			
-			
1	§ 51-00	Реконструкция, основен ремонт и въвеждане на енергийна ефективност на музей на мозайките и благоустрояване на прилежащата паркова среда	2 818 752
2	§ 52-00	Изграждане на стадион в гр. Девня с РЗП 2327 кв.м. и инфраструктура към него	2 319 863
<u>Собствени бюджетни средства</u>			936 539
<u>Функция I – Общи държавни служби</u>			
-			
1	§ 52-00	Закупуване на UPS - 10бр	1 500
-			
2	§ 52-00	Видеонаблюдение	150 000
<u>Функция III – Образование</u>			
1	§ 52-00	Закупуване на компютри	3 200
	§ 52-00	Закупуване на машини и съоръжения	4 000
	§ 52-00	Закупуване на стопански инвентар	8 000
<u>Функция V – Социално осигуряване, подпомагане и грижи</u>			
1	§ 52-00	Ремонт на тротоарни настилки в Дневен център	264 339
<u>Функция VI – Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда</u>			
1	§ 52-00	Изграждане на поставяеми павилиони	200 000
2	§ 52-00	Закупуване на мобилна соларна система - 2бр	30 000
3	§ 52-00	Закупуване на товарен автомобил - пикап	25 000
4	§ 52-00	Закупуване на лек автомобил - 2бр	50 000
5	§ 52-00	Закупуване на фугорез	2 500

6	§ 52-00	Закупуване за минивалък	10 000
7	§ 52-00	Закупуване на спирки на градски транспорт	28 000
8	§ 52-00	Закупуване на детски съоръжения	50 000
9	§ 52-00	Закупуване на метални съоръжения за разделно събиране	75 000
<u>Функция VII – Почивно дело, култура, религиозни дейности</u>			
1	§ 52-00	Закупуване на фитнес оборудване	35 000
<u>Европейски средства</u>			2 598 124
<u>Функция I – Общи държавни служби</u>			
1	§ 51-00	Основен ремонт и повишаване на енергийната ефективност на хижа „Фазанария“ - ДДС	5 253
2	§ 51-00	Основен ремонт и повишаване на енергийната ефективност на общински сгради с идентификатори 20482.501.780.8 и 20482.501.780.9, находящи се в ПИ 20482.501.780 по КК на гр. Девня, включен в УПИ XXVIII-780,2129, кв. 34 по ПУП-ПР на кв. Девня, гр. Девня	94 570
<u>Функция III – Образование</u>			
1	§ 52-00	Закупуване на компютри и хардуер	56 596
2	§ 52-00	Закупуване на машини и съоръжения	15 090
3	§ 52-00	Закупуване на стопански инвентар	1 996
4	§ 53-00	Закупуване на програмни продукти	7 538
<u>Функция V – Социално осигуряване, подпомагане и грижи</u>			
1	§ 52-00	Изграждане на дом за редизентна грижа за пълнолетни лица с интелектуални затруднения в УПИ X-245/ ПИ 55110.101.245/, кв. 32 по рег. план на с. Падина, Община Девня	672 032
2	§ 52-00	Закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции	58 083

		<u>Функция VI – Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда</u>	
1	§ 51-00	Основен ремонт на площад “Св. Св. Кирил и Методий”, кв. “Повеляново”, гр. Девня	162 982
2	§ 51-00	Основен ремонт на площад “Княз Борис I”, кв. “Девня”, гр. Девня	187 229
		<u>Функция VIII – Икономически дейности и услуги</u>	
1	§ 51-00	Рехабилитация на общински път VAR 3137 - /III-9044/ - кв. Р. Девня - обединен гробищен парк - кв. Девня от км.0+000 до км. 1+286	935 532
2	§ 51-00	Рехабилитация на общински път VAR 2131 – /III-2009, Девня – Чернево/ - Кипра - ДДС	3 768
3	§ 51-00	Рехабилитация на общински път VAR 1144/I-2 - кв. Девня от км.0+000 до км. 0+501.94	397 455
ВСИЧКО :			13 568 981

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)**

Владимир Ненков



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ: 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 388

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

7. Докладна записка № Об С Вх.0800-81/19.06.2026 г.

Относно: Провеждане на редовно общо събрание на асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от «Водоснабдяване и канализация – Варна» ООД, Варна.

На основание: чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.198 е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите във връзка с чл.198 в, ал.4, т.3 от Закона за водите

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

Упълномощава Кмета на Община Девня като представител на общината в асоциацията по В и К, съгласно чл.198 е, ал.3 от Закона за водите да гласува, както намери за добре с оглед максималната защита интересите на общината, **по всички точки** по така внесенния дневен ред с писмо № ВК–26–2600–2(11) от 16.06.2026 г. на Областния управител на област с административен център Варна за участие на Община Девня в редовно заседание на общо събрание на Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужвана от «Водоснабдяване и канализация – Варна» ООД, Варна, което ще се състои на 08.07.2026 г. от 10.30 часа чрез видеоконферентна връзка, при липса на кворум втора дата 15.07.2026 г. от 13.30 часа, както следва:

1. Обсъждане, разглеждане и приемане на инвестиционна програма за 2026 г. на «Водоснабдяване и канализация – Варна» ООД;

2. Обсъждане и приемане на проект на Допълнително споразумение № 3 към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 09.03.2016 год.

3. Други.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 389

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

8. Докладна записка № Об С Вх.0800-74/12.06.2026 г.

Относно: Кандидатстване с проектно предложение по BG05SFPR001-1.009 „Създаване на условия за достъп до образование чрез преодоляване на демографски, социални и културни бариери“ в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ Програма „Образование“ 2021 - 2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение “Образование без бариери – шанс за всяко дете“ за финансиране по процедура BG05SFPR001-1.009 „Създаване на условия за достъп до образование чрез преодоляване на демографски, социални и културни бариери“ (допълващо финансиране на подхода BOMP) в рамките на Приоритет 1 „Приобщаващо образование и образователна интеграция“ Програма „Образование“ 2021-2027 г.
2. Партньор за изпълнение на проектното предложение е ДГ „Незабравка“ гр. Девня.
3. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Явно гласували: „за“ - 12; „против“ – 0; „въздържали се“ - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр. Девня 9162, кв. „Река Девня“, бул. „Съединение“ № 78,
ПРЕДСЕДАТЕЛ; 0519/47018 E-mail: obs@devnya.bg

ПРЕПИС

РЕШЕНИЕ № 390

на Общински съвет Девня
от Протокол № 41/29.06.2026 година

9. Докладна записка № Об С Вх.0601-16/18.06.2026 г.

Относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ РЕШИ:

1. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Добрев, живущ в гр. Девня, ул. „.....“ № в размер на **000,00 евро / 000,00лв.** необходима за лечение.
2. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Добрева, живуща в гр. Девня, ул. „.....“ № ... в размер на **000,00 евро / 000,00лв.** необходима за лечение.
3. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Ненова, живуща в гр. Девня, ул. „.....“ № в размер на **000,00 евро / 000,00лв.** необходима за лечение.
4. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Тодоров, живущ в гр. Девня, ул. „.....“ № ... в размер на **000,00 евро / 000,00 лв.** необходима за лечение.
5. **Отпуска** еднократна финансова помощ на Стоилов, живущ в гр. Девня, ул. „.....“ бл..... в размер на **000,00 евро / 000,00 лв.** необходима за лечение.

Общ брой съветници мандат 2023г-2027г: - 13

Присъствали: - 12

Поименно гласували: „за”- 12; „против” – 0; „въздържали се” - 0,

Подпечатано е с официалния печат на Общински съвет Девня.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДЕВНЯ : (п)

Владимир Ненков