

П Р О Т О К О Л

№ 33/28.10.2025 год.

Днес 28.10.2025 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет гр.Девня се проведе редовно заседание на Общински съвет - Девня.

На заседанието присъстваха г-н Свилен Шитов – кмет на община Девня, г-жа Елка Драгулева – секретар на Община Девня, служители от ОА.

На същото от 13 общински съветника присъстват 12 съветника.

От заседанието отсъства общинския съветник г-н Методи Нецев.

На основание чл.28, ал.4 от ЗМСМА заседанието на Общинския съвет се излъчва в реално време в интернет чрез интернет страницата на Община Девня, меню „Общински съвет“ в подменю „Онлайн излъчване на заседания Об С Девня“ като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.

Заседанието бе открито от г-н Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня на основание чл.25, т.1 във връзка с чл.53 ал.1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация при следния проект за

ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-138 от 17.10.2025г относно: Съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ), включващ ПИ 20482.307.67 по кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня и разпореждане с общинска собственост.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

2. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-141 от 20.10.2025г относно: Промяна предназначение на апартамент частна общинска собственост.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

3. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-142 от 20.10.2025г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров

4. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-143 от 20.10.2025г относно: Продажба на жилище – частна общинска собственост.

Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражд

*анска защита и обществен ред.” г-н
Петър Петров*

5. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-144 от 20.10.2025г относно: разпореждане с имоти – частна общинска собственост.

*Докладва :Председател ПК”Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред.” г-н
Петър Петров*

6. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-145 от 20.10.2025г относно: Разпореждане с общински имоти чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.64 по КК на гр.Девня.

*Докладва :Председател ПК”Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред.” г-н
Петър Петров*

7. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-148 от 23.10.2025г относно: Отдаване под наем на обособена част от сграда частна общинска собственост с идентификатор 20482.304.109.2 , за здравни услуги.

*Докладва :Председател ПК”Общинска
собственост, устройство на
територията,инфраструктура,гражд
анска защита и обществен ред.” г-н
Петър Петров*

8. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-134 от 17.10.2025г относно: Утвърждаване разходите за социално погребение за м. август 2025 г.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и
такси. Закон за противодействие на
корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

9. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-139 от 17.10.2025г относно: Актуализация на бюджета за 2025 година.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и
такси. Закон за противодействие на
корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

10. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-140 от 20.10.2025г относно: Избор на регистриран одитор за независим финансов одит на годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ЕАД за 2025 и 2026 г.

*Докладва: Председател ПК”
Финанси и бюджет,местни данъци и
такси. Закон за противодействие на
корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

11. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-135 от 17.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение за финансиране по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“.

*Докладва:Председател
ПК”Европейски програми и проекти,*

*екология и инвестиционна политика ”-
г-н Методи Нецев*

12. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-136 от 17.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение по BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ в рамките на Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ Програма „Образование“ 2021 - 2027 г.

*Докладва:Председател
ПК”Европейски програми и проекти,
екология и инвестиционна политика ”-
г-н Методи Нецев*

13. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-137 от 17.10.2025г относно: Постъпило в Община Девня писмо с вх.№ Вх.1500-84/06.08.2025 г. от Асоциацията на еколозите от общините в България (АСЕКОБ) относно предоставяне на временна финансова помощ, както и одобрение за сключване на Споразумение за партньорство за подкрепа на изпълнението на проект Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух, финансиран по ПОС 2021 – 2027 г.; Код на процедура BG16FFPR002-5.006; Номер на договор в ИСУН: BG16FFPR002-5.006.

*Докладва:Председател
ПК”Европейски програми и проекти,
екология и инвестиционна политика ”-
г-н Методи Нецев*

14. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-17 от 16.10.2025г относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

*Докладва : г-н Димитър Николов-
Председател на ПК“Здравеопазване и
социална политика“*

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имаме една допълнителна докладна, имате я в материалите си, тя е относно: Кандидатстване с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г.. Община Девня е допустима да кандидатства по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти. Основната цел на процедурата е да създаде условия за подобряване качеството на наличните спортни обекти. Колеги тази докладна трябва да прогласуваме дали да влезе в дневния ред, имате думата да коментираме колеги докладната записка

Г-н Свилен Шитов- както обикновено от днеска за вчера трябва, дава се една възможност до 3 или 4 ще ви подведа, някъде там ноември да се кандидатства към Министерството на спорта за спортни обекти, като там е разделено спортна инфраструктура най-общо казано, разделени са по програмата може да се кандидатства до половин милион, до един милион и над два милиона, като респективно там има съответните точки получаващ в зависимост с какъв обект и до каква стойност, съфинансирането е от 10 до 30%, аз предлагам до 10% да заложим, а по отношение на инфраструктурата, даже сега ще отида да питам защото както виждате бюджета е 33 милиона да за всички, за цяла България е нищо и за това просто ще питам кое ще мине, как ще мине и т.н . Две са възможностите едната е в парк Марково игрището да го обособим с изкуствена тревна, да се направи изцяло на ново и другата опция е направихме проект за спортна зала до стадиона и басейна.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги други въпроси, колеги явно да гласуваме които е съгласен да влезе в проекта за дневен ред

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 12 от тях с 12 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие да влезе в Дневния ред

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- тя ще е:

15. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-150 от 27.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г.

и

16. Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги други въпроси по дневния ред, по проекта за дневен ред, да считам ли че няма колеги. Ще преминем към гласуваме проект за дневен ред да стане дневен ред за днешното заседание, благодаря ви за гласуването колеги, 12 „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 12 от тях с 12 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие Дневния ред

Първа точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-138 от 17.10.2025г относно: Съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ), включващ ПИ 20482.307.67 по кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня и разпореждане с общинска собственост.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, има постъпило заявление за изменение на ПУП, коментирахме го, промяна на улична регулация от 28 кв.м, ако имате някакви въпроси моля,

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата по първа точка от дневния ред, колеги давам думата на г-жа Щерева за пояснение

инж. Димитрина Щерева Експерт отдел ТС – само бих искала да се обърна, забелязах че в докладната името на госпожата която е подала заявлението тя е Василка, а ние сме я изписали Васила ако може да се коригира в решението

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги някакви въпроси, да считам ли че няма колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение по точката

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 56, ал. 3 и чл. 52, ал. 1, т. 11 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 135, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет - Девня да вземе следното **Р Е Ш Е Н И Е:** 1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) засягащ УПИ XVI-341, кв. 34 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, Община Девня, одобрен със Заповед №4540/20.07.1968г. на Председателя на Окръжен народен съвет - Варна, по отношение на ПИ 20482.307.67 (частна собственост) и ПИ 20482.307.76 (публична общинска собственост) по кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.07.2008г. на ИД на АГКК; 2. Дава съгласие 28 кв. м. от ПИ 20482.307.76 по кадастралната карта на гр. Девня, представляващ второстепенна улица да бъдат обявени за частна общинска собственост

- съгласно изготвената скица-предложение; 3. Дава съгласие част с площ от 28 кв. м. от северната част на улица съставляваща ПИ 20482.307.76 по КККР на гр. Девня, Община Девня, да се приобщи към новообразуван УПИ ХХІІІ-67 „за жилищно строителство“, кв. 34 по плана на гр. Девня, Община Девня, съгласно изготвената скица-предложение; 4. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Василка Добрева по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, като за целта определя пазарна цена за имота в размер на 840,00 лв. без ДДС, съвпадаща с експертната пазарна оценка на имота изготвена от лицензиран оценител. Същата е по-висока от данъчната оценка на идеалните части която е в размер на 296,52 лв. 5. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да сключи договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ след определяне на пазарна цена на площта от 28 кв. м.; 6. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на подробен устройствен план, включващ УПИ ХVІ-341, кв. 34 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, Община Девня, по отношение на ПИ 20482.307.67 (частна собственост) и ПИ 20482.307.76 (публична общинска собственост) по кадастралната карта на гр. Девня; 7. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня е за сметка на заявителя – Василка Добрева.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на първа точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 35, ал. 4, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 56, ал. 3 и чл. 52, ал. 1, т. 11 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 135, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 279

1. Дава съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) засягащ УПИ ХVІ-341, кв. 34 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, Община Девня, одобрен със Заповед №4540/20.07.1968г. на Председателя на Окръжен народен съвет - Варна, по отношение на ПИ 20482.307.67 (частна собственост) и ПИ 20482.307.76 (публична общинска собственост) по кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня, одобрена със Заповед №РД-18-85/17.07.2008г. на ИД на АГКК;

2. Дава съгласие 28 кв. м. от ПИ 20482.307.76 по кадастралната карта на гр. Девня, представляващ второстепенна улица да бъдат обявени за частна общинска собственост - съгласно изготвената скица-предложение;

3. Дава съгласие част с площ от 28 кв. м. от северната част на улица съставляваща ПИ 20482.307.76 по КККР на гр. Девня, Община Девня, да се приобщи към новообразуван УПИ ХХІІІ-67 „за жилищно строителство“, кв. 34 по плана на гр. Девня, Община Девня, съгласно изготвената скица-предложение;

4. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Василка Добрева по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, като за целта определя пазарна цена за

имота в размер на 840,00 лв. без ДДС, съвпадаща с експертната пазарна оценка на имота изготвена от лицензиран оценител. Същата е по-висока от данъчната оценка на идеалните части която е в размер на 296,52 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да сключи договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ след определяне на пазарна цена на площта от 28 кв. м.;

6. Възлага на Кмета на Община Девня или на упълномощено от него лице да предприеме необходимите законови действия по провеждане на процедура за изменение на подробен устройствен план, включващ УПИ XVI-341, кв. 34 по плана на кв. „Повеляново“, гр. Девня, Община Девня, по отношение на ПИ 20482.307.67 (частна собственост) и ПИ 20482.307.76 (публична общинска собственост) по кадастралната карта на гр. Девня;

7. Възлагането на изработването на проекта за изменение на подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПРЗ) и проекта за изменение на кадастралната карта на гр. Девня, Община Девня е за сметка на заявителя – Василка Добрева.

Втора точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-141 от 20.10.2025г относно: Промяна предназначение на апартамент частна общинска собственост.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за апартамент намиращ се в кв.Повеляново от частна общинска собственост да бъде преобразуван на апартамент за продажба на гражданин настанен в тях по административен ред, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата по втора точка от дневния ред, да считам ли че нямате колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал. 2, във връзка с ал.1, т.2 от ЗОС, чл.3, ал.1, т.4, чл. 45, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Определя жилище - апартамент – частна общинска собственост съгласно АОС №1361/23.02.2012г., намиращ се в гр. Девня, кв. „Повеляново“, ул. „Украйна“, бл.2, вх. А, ет. 3, ап. 9 с идентификатор 20482.306.374.2.21 по Кадастралната карта на гр. Девня **ЗА ЖИЛИЩЕ - АПАРТАМЕНТ ЗА ПРОДАЖБА НА ГРАЖДАНИ, НАСТАНЕНИ В ТЯХ ПО АДМИНИСТРАТИВЕН РЕД.**

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на втора точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал. 2, във връзка с ал.1, т.2 от ЗОС, чл.3, ал.1, т.4, чл. 45, т.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 280

Определя жилище - апартамент – частна общинска собственост съгласно АОС №1361/23.02.2012г., намиращ се в гр. Девня, кв. „Повеляново”, ул. „Украйна”, бл.2, вх. А, ет. 3, ап. 9 с идентификатор 20482.306.374.2.21 по Кадастралната карта на гр. Девня

ЗА ЖИЛИЩЕ - АПАРТАМЕНТ ЗА ПРОДАЖБА НА ГРАЖДАНИ, НАСТАНЕНИ В ТЯХ ПО АДМИНИСТРАТИВЕН РЕД.

Трета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-142 от 20.10.2025г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 г.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, допълненията ги имате всички пред вас, беше уточнено за какво става дума, ако имате някакви уточняващи въпроси моля

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата по трета точка от дневния ред, да считам ли че нямате колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 година, по така приложения списък

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване по трета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 281

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2025 година, както следва:

Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.2. Сгради и помещения

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
17	Поставяем обект № 4.22 + 4.23 в ПИ 20482.501.2444 по КК на гр. Девня	2042/06.02.2019	112,00

1.3. Терени

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
123	Терен № 9.01.в ПИ 20482.501.538 по КК на гр. Девня		100.00

Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Продажба

1.1. Сгради

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
1	Жилище: апартамент № 9, етаж 3 от пет етажен жилищен блок № 2, ул. "Украйна", кв. Повеляново, ЗП- 83,87 кв.м. с прилежащото му избено помещение № 9, с площ от 5,92 кв.м.	1361/23.02.2012	83,87

1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
35	28 кв.м. ид. части от ПИ 20482.307.76 по КК на гр. Девня		28,00
36	ПИ 55110.40.48 по КК на с. Падина сградите в него	2884/29.04.2025	2307
37	ПИ 20482.304.311 по КК на гр. Девня	1015/ 01.04.2009	1729
38	175 кв.м. от ПИ 20482.501.64 по КК на гр. Девня	2910/ 10.10.2025	175

Четвърта точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-143 от 20.10.2025г относно: Продажба на жилище – частна общинска собственост.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за апартамента които коментирахме в кв.Повеляново, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата по четвърта точка от дневния ред,

Г-н Свилен Шитов- тука цената

Г-н Ивелин Пенев- малко е ниска

Г-н Димитър Николов- на комисия питах поне няма ли опция да няма пре продажба за определен период от време

Г-н Свилен Шитов- благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, в него блок мислех си че е останал само един апартамент, указа се че са два, в единия

тази жена от много време го ползва, ясно е на всички вероятно състоянието, в това няма две мнения, вероятно не е цветущо, въпроса е в предвид 83 кв., сега нямам представа имат ли нямат ли възможност, но щом жената си е входирала искане да го закупи, но преценете по отношение на цената. Ако се обяви за продажба и не е по възможностите на наемателя, не се прави нищо, това сме го играли много пъти ако трябва да бъдем честни през годините, казвам преценете, даже не се сещам коя е Димитричка ако трябва да съм честен

Г-н Васил Иванов- давайете го на жената

Г-н Димитър Николов- тя ще има и 3% данък въпроса е да не се препродаде

Г-н Свилен Шитов- ако сме честни, да ние хубаво сме собственици, даваме ги под наем състоянието им обаче е такива каквито им ги даваме в последствие пък от използването стават още по зле, а бе и ние не сме добри стопани и това си е истината, нали ние ги даваме на практика не ги използваме, но другите като ги използват очевидно и ние не може да стопанисваме и така че даваме го или не го даваме и точка това е

Г-н Васил Иванов- то сигурно ще отиде едно 30 – 40 000 лв

Г-н Свилен Шитов- някъде около 34 000

Г-н Димитър Николов- то както казвате само да не направи далавера

Г-н Васил Иванов- ако е далавера и го продаде ще пръсне парите, тогава утре ще дойде да реве за друг и тогава ще си получи заслуженото, давай Петьо чети

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т. 2, чл.47, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.43 във връзка с чл.3, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища на ОбС Девня **П Р Е Д Л А Г А М:** Общински съвет да реши 1.Дава съгласие наемателят Димитричка Димитрова, съгласно подадено заявление вх.№ ОС-265/29.09.2025г. да закупи ползваното от нея жилище – апартамент № 9, намиращ се в бл.2, вх. А, ет. 3, ул. „Украйна”, кв. „Повеляново”, гр. Девня, с идентификатор 20482.306.374.2.21 по Кадастралната карта на гр. Девня, представляващо частна общинска собственост съгласно АОС № 1361/23.02.2012г.; 2.Цената на закупуване на апартамента е 28100,00 /14350 €/ без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка която възлиза на 7579,20 лв. /3875,14€/; 3.При извършване на продажбата купувачът да заплати 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня. 4.Задължава кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на жилището съгласно ЗОС и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на четвърта точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 1, т. 2, чл.47, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.43 във връзка с чл.3, ал.1, т.4 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 282

1. Дава съгласие наемателят Димитричка Димитрова, съгласно подадено заявление вх.№ ОС-265/29.09.2025г. да закупи ползваното от нея жилище – апартамент № 9, намиращ се в бл.2, вх. А, ет. 3, ул. „Украйна”, кв. „Повеляново”, гр. Девня, с идентификатор 20482.306.374.2.21 по Кадастралната карта на гр. Девня, представляващо частна общинска собственост съгласно АОС № 1361/23.02.2012г.;

2. Цената на закупуване на апартамента е 28100,00 /14350 €/ без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка която възлиза на 7579,20 лв. /3875,14€/;

3. При извършване на продажбата купувачът да заплати 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня.

4. Задължава кмета на общината да извърши необходимите действия по продажбата на жилището съгласно ЗОС и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища.

Пета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-144 от 20.10.2025г относно: разпореждане с имоти – частна общинска собственост.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за три имота Падина, Повеляново и Девня, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата, давам думата на кмета на общината

Г-н Свилен Шитов- благодаря г-н председател, уважаеми общински съветници, понеже на комисии нали закъснях за тази точка беше минала, пак за цената ще направя предложение започвам с Падина факт е че имота се води извън регулация обаче въпреки всичко е ниска цената, знаете че оценките ги прави оценител предложението ми е 30 500,00 лева тук няма ДДС, второто да стане 34 000,00лв., сега другия се намира в Гъбената, граничещ до товарни складове тук има и ДДС и въпреки всичко и той да стане 72 000,00лв. това са, мисля си че е добра цена това е завърших.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- само да ги въведем и ще ги гласуваме през системата, колеги други въпроси относно цените, да считам ли че нямате колеги. Колеги има направено предложение по точка 1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него в размер на 30 500,00 лева 15 594,40 Евро 2. За ПИ 20482.304.577 в размер на 34 000,00 лева 17 383,92 Евро 3. За ПИ 20482.304.311 в размер на 72 000,00 лева 36 813,02 Евро. Колеги подлагам го на гласуване моля да изразим явно вота за корекция в цената, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, , Общински съвет Девня прие цена за имотите

- 1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него в размер на 30 500,00 лева 15 594,40 Евро*
- 2. За ПИ 20482.304.577 в размер на 34 000,00 лева 17 383,92 Евро*
- 3. За ПИ 20482.304.311 в размер на 72 000,00 лева 36 813,02 Евро*

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги други въпроси по точка №5, да считам ли че няма колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение по пета точка

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ: 1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на недвижими имоти - частна общинска собственост : 1. Поземлен имот с идентификатор 55110.40.48 с площ 2307 кв.м. по Кадастралната карта на с. Падина, община Девня местност До село, Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предишен идентификатор - Няма , Номер по предходен план - 48, в едно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 55110.40.48.1 със ЗП - 78 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.2 със ЗП - 29 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.3 със ЗП - 71 кв.м., предназначение: Жилищна сграда еднофамилна на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.4 със ЗП - 57 кв.м., предназначение: жилищна еднофамилна сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.5 със ЗП - 23 кв.м., предназначение: гараж на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.6 със ЗП - 19 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.7 със ЗП - 42 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване на един етаж.2.Поземлен имот с идентификатор 20482.304.577 по КKKP на гр. Девня, община Девня, ул. „Марцианопол“ с площ 4004 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена;3.Поземлен имот с идентификатор 20482.304.311 по КKKP на гр. Девня, община Девня, ул. „Акация“ № 1 с площ 1729 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена .- **Вид на търга: ЯВЕН;- Пазарна цена за имотите:** 1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него - 30 500.00 лв. /15 594,40 €, определена въз основа на данъчната оценка на имота - 15 470.50 лв. /7 909,99€, по-висока от пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител която възлиза на 11 868,00 лв. /6 068,00 €/; 2. За ПИ 20482.304.577 – 34 000,00 лв / 17 383 92 €- определена въз основа на пазарна оценка в размер на 29 729,00 лв / 15 200 € без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 17 217.20 лв./8 803.01 € 3. За ПИ 20482.304.311 – 72 000,00 лв. / 36 813,02 €- определена въз основа на пазарна оценка в размер на 57 600,00 лв./ 29 450,00 € лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 14 869,40 лв./ 7 602.61 €- **Начална тръжна цена:** 1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него 30 500.00 лв. /15 594,40 €; 2. За ПИ 20482.304.577 – 34 000,00 лв / 17 383 92 € 3. За ПИ 20482.304.311 – 72 000,00 лв. / 36 813,02 € - **Стъпка на надаване:** 10% от началната тръжна цена за имота. - **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за имота. 2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на пета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се пета точка преминаваме към шеста

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 283

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост :

1. Поземлен имот с идентификатор 55110.40.48 с площ 2307 кв.м. по Кадастралната карта на с. Падина, община Девня местност До село, Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предишен идентификатор - Няма , Номер по предходен план - 48, в едно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 55110.40.48.1 със ЗП - 78 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.2 със ЗП - 29 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.3 със ЗП - 71 кв.м., предназначение: Жилищна сграда еднофамилна на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.4 със ЗП - 57 кв.м., предназначение: жилищна еднофамилна сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.5 със ЗП - 23 кв.м., предназначение: гараж на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.6 със ЗП - 19 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.7 със ЗП - 42 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване на един етаж.

2. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.577 по КККР на гр. Девня, община Девня, ул. „Марцианопол“ с площ 4004 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена;

3. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.311 по КККР на гр. Девня, община Девня, ул. „Акация“ № 1 с площ 1729 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена .

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имотите:

1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него - 30 500.00 лв. /15 594,40 €, определена въз основа на данъчната оценка на имота - 15 470.50 лв. /7 909,99€, по-висока от пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител която възлиза на 11 868,00 лв. /6 068,00 €/;

2. За ПИ 20482.304.577 – 34 000,00 лв / 17 383 92 €- определена въз основа на пазарна оценка в размер на 29 729,00 лв / 15 200 € без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 17 217.20 лв./8 803.01 €

3. За ПИ 20482.304.311 – 72 000,00 лв. / 36 813,02 €- определена въз основа на пазарна оценка в размер на 57 600,00 лв./ 29 450,00 € лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 14 869,40 лв./ 7 602.61 €

- Начална тръжна цена:

1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него 30 500.00 лв. /15 594,40 €;

2. За ПИ 20482.304.577 – 34 000,00 лв / 17 383 92 €

3. За ПИ 20482.304.311 – 72 000,00 лв. / 36 813,02 €

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" и "Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Шеста точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-145 от 20.10.2025г относно: Разпореждане с общински имоти чрез прекратяване на съсобственост, ПИ 20482.501.64 по КК на гр.Девня.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, имота се намира на бул.Съединение 175 кв.м. ид. части от ПИ съсобственост с Димка Спасова която е направила заявлението за ликвидиране на съсобственост, ако имате някакви въпроси моля

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата по шеста точка от дневния ред,

Г-н Свилен Шитов- 7 000 за 175 кв., не знам как ги прави а ма

Г-н Ивелин Пенев- много е това за 170 кв

Г-н Димитър Николов- на булеварда е,

Г-н Ивелин Пенев- да на Витошка е

Г-н Атанас Атанасов- то така или иначе си е нейно място, това че не е ликвидирано

Г-н Свилен Шитов- да на булеварда е а ма, казвайте аз нямам претенции казвайте, факт е оценителя той е един възрастен човек и си ги гледа там някакви си негови

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- ако решим колеги може да коригираме

Г-н Атанас Атанасов- дайте колеги да коригираме

Г-н Ангел Добрев –много е

Г-н Петър Петров- данъчната е 1 137,50

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- дайте предложение колеги

Г-н Атанас Атанасов- 50% да го намалим

Г-н Ангел Добрев – 3 000 лева

Г-н Свилен Шитов- е вие поне

Г-н Васил Иванов- е хайде 5 000 лева

Г-н Свилен Шитов- да 25 един така нормален парцел ако коментираме от 700 кв. е 20 000 лева, 5 е добре но 7 000 е много

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги има предложение за ПИ 20482.501.64 тези 175 кв. ид.ч. цената да стане в размер на 5 000,00 лева 2 556,46 Евро, подлагам го на гласуване колеги който е съгласен с така направената корекция моля да изрази своя вот

С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за”, „против” и „въздържали се”- няма, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5 000,00 лв./2 556,46 евро

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- други въпроси по точката, да считам ли че няма колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение по точката

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост в ПИ с идентификатор на 20482.501.64 по КKKP на гр. Девня, община Девня, област Варна, чрез продажба между Община Девня Йорданова Спасова и Светла Златева, като наследници на Стойка Радева на 175 кв.м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.64 по Кадастралната карта на гр. Девня по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 651,00 кв.м. 2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между Община Девня и Димка Йорданова Спасова и Светла Светлозарова Златева, същите получават в дял и изключителна собственост 175 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 20482.501.64 по Кадастралната карта на гр. Девня по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 651,00 кв.м. 3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 6 943,20 лв. без ДДС / 3 550 евро, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5 000,00 лв./2 556,46 евро, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 1 137,50 лв. и която пазарна цена Димка Спасова и Светла Златева трябва да заплатят при извършване на сделката. Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС. Купувачът трябва да заплати и 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня. 4. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на шеста точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 във вр. с чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 284

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост в ПИ с идентификатор на 20482.501.64 по КKKP на гр. Девня, община Девня, област Варна, чрез продажба между Община Девня Димка Спасова и Светла Златева, като наследници на Стойка Радева на 175 кв.м. ид. части от ПИ с идентификатор 20482.501.64 по Кадастралната карта на гр. Девня по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 651,00 кв.м.

2. Във връзка с прекратяване на съсобствеността между Община Девня и Димка Спасова и Светла Златева, същите получават в дял и изключителна собственост 175 кв.м. идеални части от ПИ с идентификатор 20482.501.64 по Кадастралната карта на гр. Девня по Кадастралната карта на гр. Девня, целият с площ 651,00 кв.м.

3. Въз основа на изготвената пазарна оценка от оценител възлизаща на 6 943,20 лв. без ДДС / 3 550 евро, Общински съвет Девня определя пазарна цена в размер на 5 000,00 лв./2 556,46 евро, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 1

137,50 лв. и която пазарна цена Димка Спасова и Светла Златева трябва да заплатят при извършване на сделката.

Размерът на ДДС да бъде определен съгласно чл.45, ал.5 от ЗДДС.

Купувачът трябва да заплати и 3% данък съгласно Наредбата за определяне на местните данъци на територията на община Девня.

4. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия сключване на договор за прекратяване на съсобствеността съгласно ЗОС и "Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество" на Общински съвет Девня.

Седма точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-148 от 23.10.2025г относно: Отдаване под наем на обособена част от сграда частна общинска собственост с идентификатор 20482.304.109.2 , за здравни услуги.

Г-н Петър Петров - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, става въпрос за 35 кв.м. които Общината трябва да отдаде на болницата да си сложат там рентгеновият апарат, ако имате някакви въпроси моля, знаете че сме собственици на самата сграда

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата, да считам ли че нямате колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-н Петър Петров- на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 14, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Дава съгласие да се предостави под наем за споделено ползване за срок от 7 /седем/ години без провеждане на търг или публично оповестен конкурс за здравни дейности: На „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ“ ЕООД, БУЛСТАТ 000092550, със седалище и адрес на управление в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, представлявано и управлявано от Добромир Филипов на 1/2 идеални части от обособена част представляваща помещения намиращи се на трети етаж - десен коридор за СМДЛ по образна диагностика с обща площ 70,00 кв.м от сграда с идентификатор 20482.304109.2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, предназначение на сградата: за здравно заведение, с адрес гр. Девня, ул. „Петрича“ № 10, частна общинска собственост съгласно АЧОС№ 2753/21..06.2022г.Начална месечна наемна цена на кв.м. в зависимост от предназначението на обекта: Приложение №1, раздел IV "МЕДИЦИНСКИ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ" т.1 – Помещения за амбулатории, лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи – търговска площ - 6,76 кв.м. без ДДС * 35,00 кв.м. = 236,60 лв./месец **Цена на месечния наем - всичко: 236,60 лв. без ДДС** Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за сключване на договори за отдаване под наем.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря, колеги преминаваме към гласуване на седма точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 14, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 285

Дава съгласие да се предостави под наем за споделено ползване за срок от 7 /седем/ години без провеждане на търг или публично оповестен конкурс за здравни дейности:

На „МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ДЕВНЯ” ЕООД, БУЛСТАТ 000092550, със седалище и адрес на управление в гр. Девня, кв. „Река Девня“, ул. „Петрича“ № 10а, представлявано и управлявано от Добромир Филипов на 1/2 идеални части от обособена част представляваща помещения находящи се на трети етаж - десен коридор за СМДЛ по образна диагностика с обща площ 70,00 кв.м от сграда с идентификатор 20482.304109.2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, предназначение на сградата: за здравно заведение, с адрес гр. Девня, ул. „Петрича“ № 10, частна общинска собственост съгласно АЧОС№ 2753/21..06.2022г.

Начална месечна наемна цена на кв.м. в зависимост от предназначението на обекта:

Приложение №1, раздел IV “МЕДИЦИНСКИ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“ т.1 – Помещения за амбулатории, лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи – търговска площ - 6,76 лв./кв.м без ДДС * 35,00 кв.м. = 236,60 лв./месец

Цена на месечния наем - всичко: 236,60 лв. без ДДС

Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за сключване на договори за отдаване под наем.

Осма точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-134 от 17.10.2025г относно: Утвърждаване разходите за социално погребение за м. август 2025 година.

Г-жа Диана Георгиева- колеги докладната записка е подадена от Секретаря на община Девня, касае се за утвърждаване разходите на починали социално слаби граждани, мисля че няма какво да коментираме.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- направи ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл.21, ал.1 т.6 от ЗМСМА, Общинският съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Утвърждава извършени разходи в размер на 404.20 лева за едно социално погребение в месец август 2025 г.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря г-жо Георгиева, преминаваме в режим на гласуване по осма точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 286

Утвърждава извършени разходи в размер на 404.20 лева за едно социално погребение в месец август 2025 г.

Девета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-139 от 17.10.2025г относно: Актуализация на бюджета за 2025 година.

Г-жа Диана Георгиева- колеги докладната записка е разгледана на заседание на ПК това е във връзка с извършен анализ и евентуално очакваните приходи до края на 2025 г. трябва да направим корекция на първоначалния план на бюджета на Община Девня 2025 г, ако имате някакви допълнителни въпроси от това което е разгледано на комисия

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате думата относно актуализацията за 2025 г,

Г-н Свилен Шитов- само да спомена, че ние вече сме ги изпълнили

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги други въпроси относно актуализацията, да считам ли че няма, г-жо Георгиева ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община град Девня: Общински съвет Девня, 1. Приема актуализация на бюджета на Община Девня за 2025 г. както следва:

Параграф	Дейност	Намаление	Увеличение
1301	Данък недвижими имоти		50 000 лв.
1303	Данък превозни средства		50 000 лв.
1304	Данък при придобиване		80 000 лв.
2707	Такса технически услуги		180 000 лв.
3619	Други неданъчни приходи		70 000 лв.

Увеличение в дейностите:

Общинска администрация; Общински съвет и Спортни бази спорт за всички по възнаграждения, осигуровки и параграфи издръжка 430 000 лв.

1. Атуализира бюджета на Община Девня за 2025 г. както следва:

1.1. По приходите в размер на 36 433 067 лева, т.ч.

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 25 977 907 лева, в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 3 486 000 лева;

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 5 222 274 лева.

1.2.2. Разходи за местни дейности в размер на 25 547 907 лева.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря г-жо Георгиева, преминаваме в режим на гласуване по девета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 52, ал.1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община град Девня, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 287

1. Приема актуализация на бюджета на Община Девня за 2025 г. както следва:

Параграф	Дейност	Намаление	Увеличение
1301	Данък недвижими имоти		50 000 лв.
1303	Данък превозни средства		50 000 лв.

1304	Данък при придобиване	80 000 лв.
2707	Такса технически услуги	180 000 лв.
3619	Други неданъчни приходи	70 000 лв.
Увеличение в дейностите:		
Общинска администрация; Общински съвет и Спортни бази спорт за всички по възнаграждения, осигуровки и параграфи издръжка		430 000 лв.

1. Атуализира бюджета на Община Девня за 2025 г. както следва:

1.1. По приходите в размер на 36 433 067 лева, т.ч.

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 25 977 907 лева, в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 3 486 000 лева;

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 5 222 274 лева.

1.2.2. Разходи за местни дейности в размер на 25 547 907 лева.

Десета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-140 от 20.10.2025г относно: Избор на регистриран одитор за независим финансов одит на годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ЕАД за 2025 и 2026 г.

Г-жа Диана Георгиева- като едноличен собственик на капитала на акционерното дружество с наименование „Девня Ресайклинг Груп“ЕАД, Общински съвет трябва да вземе решение относно избор на регистриран одитор за независим финансов одит на годишния финансов отчет на „Девня Ресайклинг Груп“ЕАД, за да се спази законодателството, докладната е разгледана на заседание на ПК, мисля си че няма допълнителни въпроси

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги ако нямате въпроси, г-жо Георгиева ако обичате да зачетете проекта за решение

Г-жа Диана Георгиева- на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 2 и чл. 16 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл. 37, ал. 2 от Закона за счетоводството и чл. 146 от Търговския закон, Общински съвет Девня да вземе следното РЕШЕНИЕ: На основание чл. 221, т. 6 от Търговския закон избира за извършване на задължителен независим финансов одит за 2025 г. и 2026 г. на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492, регистриран одитор с рег. 0438 Недялка Михнева.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря г-жо Георгиева, преминаваме в режим на гласуване по десета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 2 и чл. 16 от Наредбата за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, чл. 37, ал. 2 от Закона за счетоводството и чл. 146 от Търговския закон, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 288

На основание чл. 221, т. 6 от Търговския закон избира за извършване на задължителен независим финансов одит за 2025 г. и 2026 г. на „Девня Ресайклинг Груп“ ЕАД, с ЕИК 148057492, регистриран одитор с рег. 0438 Недялка Михнева.

Единадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-135 от 17.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение за финансиране по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, материалите са пред вас, както стана въпрос на ПК ще кандидатства Детска градина „Незабравка“, филиал „Детелина“ гр. Девня допустими сме по Фонд ФЛАГ, коментирахме на комисии но ако са възникнали някакви въпроси имате думата колеги, имате думата колеги, да зачитам ли че няма колеги, ако ми позволите да зачета проекта за решение по единадесета точка от дневния ред. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Девня: **1.** Дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение за финансиране по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ към Инвестиционната програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд. **2.** Дава съгласие за съфинансиране на проектното предложение от Фонд ФЛАГ под формата на инвестиционен заем или със собствени средства от бюджета на Община Девня. **3.** Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение. Колеги които е съгласен с така направената докладна моля да изрази своя вот, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 289

1. Дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение за финансиране по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ към Инвестиционната програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд .
2. Дава съгласие за съфинансиране на проектното предложение от Фонд ФЛАГ под формата на инвестиционен заем или със собствени средства от бюджета на Община Девня.
3. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение.

Дванадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-136 от 17.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение по BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ в рамките на Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ Програма „Образование“ 2021 - 2027 г.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, докладната е пред вас, подробно разгледахме на комисията, има възможност участваме, партньор за изпълнение на проектното предложение - Народно Читалище „Просвета 1900“ гр. Девня, ако имате някакви въпроси колеги, имате думата по точка дванадесет от дневния ред, минималния размер на финансовата помощ е 100 000,00 лева, максималния е 750 000,00 лева, ако нямате въпроси да зачета проекта за решение колеги. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, Общински съвет – Девня: **1.** Дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение “Децата в Община Девня – млади таланти на бъдещето“ за финансиране по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ в рамките на Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ Програма „Образование“ 2021 - 2027 г. **2.** Партньор за изпълнение на проектното предложение - Народно Читалище „Просвета 1900“ гр. Девня. **3.** Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение. Колеги преминаваме в режим на гласуване по дванадесета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 12 гласували, 12- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 12, от тях с дванадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 17, ал. 1, т. 3 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 290

1. Дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение “Децата в Община Девня – млади таланти на бъдещето“ за финансиране по процедура BG05SFPR001-2.003 „Подкрепа за ученици с таланти“ в рамките на Приоритет 2 „Модернизация и качество на образованието“ Програма „Образование“ 2021 - 2027 г.
2. Партньор за изпълнение на проектното предложение - Народно Читалище „Просвета 1900“ гр. Девня.
3. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение.

Тринадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-137 от 17.10.2025г относно: Постъпило в Община Девня писмо с вх.№ Вх.1500-84/06.08.2025 г. от Асоциацията на еколозите от общините в България (АСЕКОБ) относно предоставяне на временна финансова помощ, както и одобрение за сключване на Споразумение за партньорство за подкрепа на изпълнението на проект Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух, финансиран по ПОС 2021 – 2027 г.; Код на процедура BG16FFPR002-5.006; Номер на договор в ИСУН: BG16FFPR002-5.006.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, документите са пред вас ако имате въпроси имате думата

Г-н Свилен Шитов – Нели да кажеш две дума, аз казах ама

инж.Нели Павлова Н-к отдел „Екология и чистота“– Асоциацията е бенефициент по програма за въздуха но тъй като не им отпускат авансова помощ и молят общините които са членове на асоциацията

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, други въпроси по точката, да считам че няма колеги ако ми позволите да зачета проекта за решение. На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, т. 12, т. 23 и ал.2, чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от ЗМСМА, чл.104, ал.1, т.5 от ЗПФ, във връзка с §1, т.1 от ДР на ППЗРР, т.2.3 и 2.4 от Приложение №4 към чл.39, ал.4 от ППЗРР, Общински съвет – Девня, **Р Е Ш И:** 1. Общински съвет-Девня дава съгласие за предоставяне на временна финансова помощ в размер на 20 000 лв. /10 225,84 Евро на Асоциацията на еколозите от общините в България, във връзка с изпълнението на проект № BG16FFPR0025.006-0001 „Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух“, финансиран по ПОС 2021 – 2027 г.;

2. Временната финансова помощ по т.1 следва да бъде върната на Община Девня еднократно /на една вноска/ в срок до 31.10.2027 г. При подадено писмено искане от Асоциацията на еколозите от общините в България не по-късно от 30 дни преди изтичането на срока (31.10.2027г.), същият може да бъде удължаван на периоди от по една бюджетна година с решение на Общински съвет, като крайният срок след всяко удължаване не може да надхвърля крайната дата за изпълнение на проекта – 07.03.2029г. + 5 месеца за отчитане и възстановяване на разходите от УО на ПОС 2021-2027 г. 3. Общински съвет – Девня упълномощава кмета на Община Девня да подпише Споразумение за партньорство с Асоциацията на еколозите от общините в България за изпълнението на горепосочения проект, представляващо Приложение № 1 към споразумението. **Приложение:** Проект на Споразумение за партньорство. Колеги преминаваме в режим на гласуване по тринадесета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“– няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“– няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10, т. 12, т. 23 и ал.2, чл. 59, чл. 60 и чл. 61 от ЗМСМА, чл.104, ал.1, т.5 от ЗПФ, във връзка с §1, т.1 от ДР на ППЗРР, т.2.3 и 2.4 от Приложение №4 към чл.39, ал.4 от ППЗРР, Общински съвет Девня прие

Р Е Ш Е Н И Е № 291

1. Общински съвет-Девня дава съгласие за предоставяне на временна финансова помощ в размер на 20 000 лева / 10 225,84 евро на Асоциацията на еколозите от общините в България, във връзка с изпълнението на проект № BG16FFPR0025.006-0001 „Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух“, финансиран по ПОС 2021 – 2027 г.;

2. Временната финансова помощ по т.1 следва да бъде върната на Община Девня еднократно /на една вноска/ в срок до 31.10.2027 г.

При подадено писмено искане от Асоциацията на еколозите от общините в България не по-късно от 30 дни преди изтичането на срока (31.10.2027г.), същият може да бъде удължаван на периоди от по една бюджетна година с решение на Общински съвет, като крайният срок след всяко удължаване не може да надхвърля крайната дата за изпълнение на проекта – 07.03.2029г. + 5 месеца за отчитане и възстановяване на разходите от УО на ПОС 2021- 2027 г.

3. Общински съвет – Девня упълномощава кмета на Община Девня да подпише Споразумение за партньорство с Асоциацията на еколозите от общините в България за изпълнението на горепосочения проект, представляващо Приложение № 1 към споразумението.

Приложение: Проект на Споразумение за партньорство.

СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО

Днес, _____ г., в гр. Девня, между:

1. ОБЩИНА ДЕВНЯ, с БУЛСТАТ: 000093645, с адрес: гр.Девня, бул. „Съединение“ №78, представлявана от Свилен Шитов - Кмет на Община Девня, наричана по-долу ОБЩИНАТА

и

2. Сдружение Асоциация на еколозите от общините в България (АСЕКОБ), с БУЛСТАТ: 102093591, с адрес: София, ж.к. Люлин 6, бл. 624, вх. Г, ет. 8, ап. 126, представлявано от Председателят на Управителния съвет на АСЕКОБ Ася Добруджалиева, наричано по-долу СДРУЖЕНИЕТО,

В изпълнение на Решение № 291/28.10.2025 г. на Общински съвет – Девня, се сключи настоящото Споразумение за партньорство за следното:

Чл. 1. Цел и Предмет на Споразумението

ОБЩИНАТА и СДРУЖЕНИЕТО ще си сътрудничат в изпълнението на проект: Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух, финансиран по Програма Околна Среда 2021 – 2027 г.; Код на процедура BG16FFPR002-5.006; Номер на договор в ИСУН: BG16FFPR002-5.006-0001, наричан по-долу в текста ПРОЕКТА. СДРУЖЕНИЕТО е предефинирано като директен бенефициент по горепосочения проект от Комитета за наблюдение на Програма Околна Среда.

Целта на проекта е да допринесе за повишаване на експертния капацитет на бенефициентите и органите, ангажирани с разработването и/или прилагането на политики и/или мерки, свързани с качеството на атмосферния въздух (КАВ), вкл. контрол върху прилагането, на национално, регионално и местно ниво. В рамките на проекта ще се създаде Национална мрежа на експертите по КАВ, с цел сътрудничество, обмен на знания, опит и добри практики в областта. Пълно описание на дейностите по проекта е направено в Приложение 1 към настоящото споразумение.

Срок за изпълнение на проекта: от 07.03.2025 г. до 07. 03.2029г.

Чл. 2. Права и задължения на СДРУЖЕНИЕТО

1. СДРУЖЕНИЕТО се задължава в рамките на проекта да повиши капацитета за управление на качеството на атмосферния въздух на представители на ОБЩИНАТА като:
 - 1.1. осигури в рамките на проекта безвъзмездно обучение по КАВ на не по-малко от 2-ма служители на ОБЩИНАТА, в поне 2 обучения, организирани за срок от 3 дни, с хорариум не по-малко от 20 учебни часа;
 - 1.2. Осигури безвъзмездно участие на не по-малко от 2 представители на ОБЩИНАТА в 4 национални конференции и 1 обмяна на опит в чужбина;
 - 1.3. включи не по-малко от 2 представители на ОБЩИНАТА в Националната мрежа на експерти по КАВ с пълен достъп до всички рубрики в онлайн платформата;
 - 1.4. предоставя периодично на ОБЩИНАТА информационни материали за КАВ за споделяне в социалните мрежи на общината.

2. СДРУЖЕНИЕТО има право, във връзка с обезпечаване на точното и навременно изпълнение на планираните по ПРОЕКТА дейности, да получи от ОБЩИНАТА временна финансова помощ в размер на 20 000 (двадесет хиляди) лв., която да използва като оборотни средства, до разплащане на дейностите по горепосочения договор от Програма Околна среда.
 - 2.1. Сумата може да бъде предоставена на СДРУЖЕНИЕТО, след решение на Общинския съвет по банков път на следната сметка:
 IBAN: BG60BUIN95611000637752

 Банка: Алианц Банк България

 Титуляр: Сдружение АСЕКОБ
 - 2.2. Временната финансова помощ следва да бъде върната на ОБЩИНАТА на една вноска, най-късно до 31.10. 2027 г., или до крайната дата на изпълнение на проекта.
 - 2.3. СДРУЖЕНИЕТО има право да използва предоставената временна финансова помощ единствено за целите на ПРОЕКТА.

Чл.3 Права и задължения на ОБЩИНАТА:

1. ОБЩИНАТА се задължава да посочи не по-малко от 2 служители, които да станат членове на Националната мрежа за КАВ и да вземат участие в посочените в чл.2, т.1 обучения, конференции, обмяна на опит.
2. ОБЩИНАТА има право да публикува споделените от СДРУЖЕНИЕТО информационни материали на своя сайт и/или в социалните мрежи, които поддържа.
3. ОБЩИНАТА има право да отпусне договорената временна финансова помощ на СДРУЖЕНИЕТО, за ползването ѝ като оборотни средства по ПРОЕКТА от Програма Околна Среда 2021-2027 г.
 - 3.1. Временната финансова помощ следва да бъде възстановена по банкова сметка на ОБЩИНАТА:

IBAN: BG91 BPBI 7945 3184 5148 00

Банка: BPBIBGSF

Титуляр: „Юробанк България“ АД

4. ОБЩИНАТА има право на достъп до информация, свързана с изпълнението на ПРОЕКТА.

5. При установено неправомерно използване на средствата, ОБЩИНАТА има право да изиска незабавно пълно връщане на временната финансова помощ.

6. При забава на вноса, СДРУЖЕНИЕТО дължи законна лихва за забава за всеки просрочен ден.

Чл. 4. Приложимо право и спорове

1. Настоящото споразумение се урежда съгласно законодателството на Република България.

2. Всички спорове ще се решават по взаимно съгласие, а при невъзможност – от компетентния съд.

Чл. 5. Заключителни разпоредби

1. Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

2. Влизането му в сила е от датата на подписване.

ЗА ОБЩИНА ДЕВНЯ:

Свилен Шитов

Кмет на община Девня

ЗА АСЕКОБ:

Ася Добруджалиева

Председател на УС на АСЕКОБ

Приложение 1

ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ ПО ПРОЕКТ:

Създаване на Национална мрежа на експерти по качество на атмосферния въздух

финансиран по Програма Околна Среда 2021 – 2027 г.; Код на процедура BG16FFPR002-5.006; Номер на договор в ИСУН: BG16FFPR002-5.006-0001.

I. Дейност: ПОДГОТОВКА НА ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И КОМУНИКАЦИОНЕН ПЛАН НА ПРОЕКТА – дейността е завършена

II. Дейност: ПОВИШАВАНЕ ЕКСПЕРТНИЯ КАПАЦИТЕТ НА СЛУЖИТЕЛИТЕ В АДМИНИСТРАЦИЯТА, ИЗПЪЛНЯВАЩИ ЗАДАЧИ В ОБЛАСТТА НА КАВ ЧРЕЗ ОРГАНИЗИРАНЕ НА ОБУЧИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ, която включва

1. Организация и провеждане на обучение за лектори; предназначено е за експерти, изявили желание да бъдат обучители и отговарящи на критериите за подбор на обучители. Обучението ще бъде фокусирано върху примерни предварително идентифицирани теми:
 - Методи и техники за обуч. на възрастни
 - Осигуряване на данни за КАВ
 - Инвентаризация на емисиите на замърсители в атмосфер. въздух
 - Моделиране на качеството на атмосферния въздух
 - Подбор и оценка на подходящи мерки за КАВ, включително контрол за ефективността и ефикасността от прилагането им
 - Подготовка и реализация на информационни кампании за популяризиране на мерки за подобряване на КАВ
 - Възможности за финансиране
 - Екологичен транспорт/зони с ниски емисии
 - Екологично битово отопление
 - КАВ и Климат
2. Обучение на експерти по КАВ от местната администрация; Обучението ще се фокусира върху примерни предварително идентифицирани теми:
 - Права и отговорности на общините по отношение на управление и контрол на КАВ, съгласно действащата нормативна уредба
 - Осигуряване на данни за КАВ
 - Инвентаризация на емисиите на замърсители в атмосферния въздух
 - Моделиране на качеството на атмосферния въздух;
 - Определяне и оценка на подходящи мерки за подобряване на КАВ, включително контрол за ефективността и ефикасността от прилагането на мерките
 - Подготовка и реализация на информационни кампании за популяризиране на мерки за подобряване на КАВ
 - Възможности за финансиране на мерките в областта на КАВ
 - Екологичен транспорт/зони с ниски емисии
 - Екологично битово отопление
 - КАВ и Климат
3. Обучителни форуми за експерти от държавни институции Обучението е предназначено за: Експерти от централните администрации и техните регионални поделения, ангажирани с разработването и прилагането на политики и мерки, свързани с КАВ, вкл. контрола върху прилагането, на национално и регионално ниво. Обучението ще е фокусирано върху примерни предварително идентифицирани теми:

- Законодателство на ниво ЕС
- Планове/Програми/Мерки за подобряване на КАВ, включително контрол за ефективността и ефикасността от прилагането им
- Мониторинг на КАВ - принципи, изисквания, практика

III. Дейност: ИЗГРАЖДАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА НАЦИОНАЛНА МРЕЖА НА ЕКСПЕРТИ ПО КАЧЕСТВО НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ (НМЕКАВ)

1. Ще бъде учредена Национална мрежа на експертите по КАВ. Членове в Мрежата могат да са експерти, работещи в специализирани отдели/дирекции, отговорни за разработване и прилагане на политиката в областта на КАВ на местно и национално ниво, както и техни ръководители, които изпълняват задачи в областта на КАВ. Участието в мрежата ще бъде безвъзмездно.
2. За улесняване на сътрудничеството на членовете на мрежата ще бъде създадена комуникационна платформа (модул за информация и комуникация) на мрежата, свързана със сайта на АСЕКОБ - инструмент за устойчива връзка/комуникация между заинтересуваните страни и организации/институции работещи по въпросите на КАВ, предоставящ възможност за провеждане на обучения, дискусии, обмяна на информация за добри практики и възможностите за адаптацията им към конкретни условия, съвместно решаване на проблеми от областта на КАВ, вкл. въвеждане на мерки за намаляване на замърсяването, планиране и програмиране в областта на КАВ.
3. Ще бъде създаден и поддържан информационен масив с най-малко следните раздели и минимално съдържание:
 - Раздел: Общини: Профил на общините в България: Административна информация; Техническа информация; Вътрешни нормативни документи в областта на КАВ (наредби, заповеди и др.); Програми (Програма за Опазване на околната среда, Програма за КАВ и т.н) и отчети за изпълнението им; Проекти в областта на КАВ (приключили, изпълнявани, в процес на подготовка)
 - Раздел Членове на НМЕКАВ: Име, квалификация, месторабота, данни за контакт, резултати от тестове от обучения и т.н.
 - Раздел: Нормативна уредба – местна, национална, на ниво ЕС.
 - Раздел: Библиотека: Материали от обученията; Резултати от настоящия проект; Резултати от обученията (информация от служебен характер със специален достъп; Информация за добри практики; Актуални изследвания, доклади и др..
 - Раздел Новини: представят се актуални събития, постижения на общини, съобщения и др. В този раздел всеки месец ще се подготвя и разпространява онлайн бюлетин, посветен на отделна тема за КАВ, събитие или практика.

Предвижда се и организация и провеждане на дискуссионни онлайн форуми/работни срещи/дискуссионни беседи за членовете на мрежата. Предвижда се срещите да се провеждат средно веднъж на 3 календарни месеца.

IV. Дейност: ОРГАНИЗИРАНЕ НА СЪБИТИЯ, ОБМЯНА НА ИНФОРМАЦИЯ И ДОБРИ ПРАКТИКИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО С ДРУГИ ДЪРЖАВИ ЧЛЕНКИ НА ЕС, КОЯТО ВКЛЮЧВА

1. Организация и провеждане на 4 (четири) национални конференции по КАВ на територията на Република България.
2. Организиране на международни посещения за обмяна на опит и добри практики в общини/организации със сходен статут във Федерална Република Германия. Целта на посещенията е запознаване на българските експерти с най-добри практики и постижения за подобряване на КАВ. Предвижда се организиране и провеждане на 5 посещения, всяко за по до 20 участници.
3. По време на посещенията ще бъдат организирани експертни срещи с представители на партньорската/партньорските организация/и с цел обмяна на опит, споделяне на добри практики, включително дискусия за възможности за адаптация на успешни мерки им към конкретни условия, проучване на възможности за сътрудничество в областта на КАВ и осъществяване на съвместни проекти.

V. Дейност: ПРОВЕЖДАНЕ НА КОМУНИКАЦИОННА КАМПАНИЯ ЗА ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА НАЦИОНАЛНАТА МРЕЖА НА ЕКСПЕРТИ ПО КАЧЕСТВО НА АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ

Основната цел на кампанията е повишаване на обществената осведоменост по отношение на КАВ. Дейността включва:

1. Организация и провеждане на пресконференции - 2 бр.
2. Информационни дни/ семинари/ срещи
 - 2.1. Информационни дни за ръководители на регионални и местни власти – 6 бр.;
 - 2.2. Образователни беседи насочени към местни общности - 6 бр.
3. Изработка и излъчване на аудио радио спот – 2 бр.; всеки излъчен по 40 пъти
4. Публикации на официалната интернет страница на бенефициента - 120 бр.
5. Онлайн публикации в регионални/ национални интернет медии и портали
6. Публикации в социални медии
 - 6.1. Заснемане и обработка на видео клип - 2 бр. по две минути
 - 6.2. Създаване, поддръжка и популяризация на Facebook и linkedin профил на проекта, включително публикуване на двата видеоклипа
 - 6.3. Използване на онлайн платформи за споделяне на видео съдържание (YouTube, Facebook и linkedin) за платени реклами на дейности и резултати от проекта
7. Бранд на НМЕКАВ (дизайн и изработка на лого и слоган на Мрежата)
8. Рекламно-информационни материали
 - 8.1.Тениски (изработка, брендиране, доставка) - 2400 бр.
 - 8.2.Торбички (изработка, брендиране, доставка) - 2400 бр.
 - 8.3.Тефтери с химикалки (изработка, брендиране, доставка) - 2400 бр.

8.4.Брошури (дизайн, производство и разпространение) - 2400 бр.

8.5.Плакати (дизайн, производство и разпространение) - 500 бр.

8.6.Ролбанери (дизайн, производство и доставка) - 3 бр.

Четиринадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-17 от 16.10.2025г относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

Г-н Димитър Николов – благодаря г-н председател, уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет на община Девня, уважаема общинска администрация, докладната е входирана от мен относно Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани, имате документите пред вас, разгледана е на предварителни комисии, две заявления разгледани, одобрени и двете, ако имате някакви допълнителни въпроси моля.

Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги имате ли някакви въпроси по точка номер четиринадесет от дневния ред, колеги ако нямате въпроси, г-н Николов зачетете проекта за решение по точката.

Г-н Димитър Николов- ПРЕДЛАГАМ на основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА Общинския съвет да вземе следното, **РЕШЕНИЕ: 1. Отпуска** еднократна финансова помощ на **Ат. Г. М.**, живуща в гр. Девня, ул. в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение. **2. Отпуска** еднократна финансова помощ на **П. Ал. Др.**, живуща в гр. Девня, ул. в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- благодаря г-н Николов, колеги преминаваме в режим на гласуване по четиринадесета точка от дневния ред, колеги моля да гласуваме, г-н Иванов, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“ - няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 292

- 1. Отпуска** еднократна финансова помощ на **Ат. Г. М.**, живуща в гр. Девня,в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.
- 2. Отпуска** еднократна финансова помощ на **П. Ал. Др.**, живуща в гр. Девня, в размер на **500,00 лв.** необходима за лечение.

Петнадесета точка от Дневния ред- Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-150 от 27.10.2025г относно: Кандидатстване с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- коментирахме в началото при проекта за дневен ред колеги, община Девня е допустима за участието общия размер на сумата е 33 000 000,00 лева за България, ако имате някакви други въпроси по тази точка имате думата колеги, да считам ли че няма колеги, ако ми позволите да зачета проекта за решение по точката, колеги на основание чл.21,0ал.1, т.23 и ал.2, чл.17, ал.1, т.10 от ЗМСМА, 1. Общински съвет Девня дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г. 2. Дава съгласие Община Девня да осигури 10% съфинансиране от общата стойност на средствата,

необходими за цялостната реализация на спортния проект. 3. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение. Колеги преминаваме в режим на гласуване по петнадесета точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“ „против“ - няма, „въздържали се“ – също, приема се

С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“- няма, на основание чл.21,0ал.1, т.23 и ал.2, чл.17, ал.1, т.10 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие

РЕШЕНИЕ № 293

1. Общински съвет Девня дава съгласие Община Девня да кандидатства с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г.

2. Дава съгласие Община Девня да осигури 10% съфинансиране от общата стойност на средствата, необходими за цялостната реализация на спортния проект.

3. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проектното предложение при неговото одобрение.

Шестнадесета точка от Дневния ред- Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня- колеги, имате думата в точка питання и отговор на питання, колеги имате думата, да считам че няма, поради изчерпване на дневния ред закривам днешното редовно заседание.

Господин Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня в 11:27 часа на 28.10.2025 г. поради изчерпване на Дневния ред закри редовното заседание на Общински съвет - Девня проведено в Пленарната зала на Община Девня.

ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)

Председател на Общински съвет Девня

ПРОТОКОЛИСТ: (п)

(Росица Димитрова)