



ОБЩИНА ДЕВНЯ

Изх. № Изх. 0600-65
19.06.2026г



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДЕВНЯ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Свилен Задължено на
Основание чл.4, ал.1
Регистрант ЛС / 2016/679 Шитов

Кмет на Община Девня

ОТНОСНО: Разпореждане с имот - частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Община Девня е собственик на ПИ 20482.149.10 по КК на гр. Девня, с площ от 5211,00 кв. м., съгласно АЧОС № 1706/23.06.2014г. Според Закона за общинската собственост /ЗОС/ с имота могат да бъдат извършени разпоредителни действия след решение на общинския съвет. Изготвени са данъчна оценка и пазарна оценка от лицензиран оценител, съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС.

Предвид горното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 1, вр. чл. 57, ал. 2, вр. чл. 59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 3, ал. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 1, т. 1, вр. т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Девня,

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 20482.149.10 по КК на гр. Девня, с площ от 5211,00 кв. м., съгласно АЧОС № 1706/ 23.06.2014г.

-Вид на търга: ЯВЕН;

-Пазарна цена за имота, 5711,00 € /пет хиляди седемстотин и единадесет евро/ без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка в размер 5711,00 € без ДДС, изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка, в размер на 464,00 €;

-Начална тръжна цена: 5711,00 €;

-Съпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота;

-Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – гр. Девня.

С уважение,

СВИЛЕН ШИ

Кмет на община



**Valeriya
Olegova**

Съгласувал: **Markova**

Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня

Изготвил:

Инж. Димитрина Щерева – експ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679