

## ПРОТОКОЛ

### № 40/28.05.2026 год.

Днес 28.05.2026 г. от 10:00 часа в зала „Пленарна“ на Общински съвет гр.Девня се проведе редовно заседание на Общински съвет - Девня.

На заседанието присъстваха г-жа Елка Драгулева – секретар на Община Девня, служители от общинска администрация.

На същото от 13 общински съветника присъстват 11 съветника.

От заседанието отсъстват общинските съветници г-н Методи Нецев и г-н Панчо Вълев

Има необходимия кворум за провеждане на редовно заседание на Общинския съвет.

На основание чл.28, ал.4 от ЗМСМА заседанието на Общинския съвет се излъчва в реално време в интернет чрез интернет страницата на Община Девня, меню „Общински съвет“ в подменю „Онлайн излъчване на заседания Об С Девня“ като записите от заседанията се съхраняват на съответната интернет страница.

Заседанието бе открито от г-н Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня на основание чл.25, т.1 във връзка с чл.53 ал.1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация при следния проект за

### ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-65 от 12.05.2026 г относно:Разпореждане с имоти-частна общинска собственост.

*Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

2.Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-66 от 13.05.2026г относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на движими вещи – частна общинска собственост (училищни автобуси) на СУ „Васил Левски“ гр. Девня.

*Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

3.Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-67 от13.05.2026 г относно: Предоставяне безвъзмездно право на ползване на МПС – собственост на Община Девня.

*Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

4.Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-68 от 13.05.2026 г относно: Разпореждане с движимо имущество - частна общинска собственост.

*Докладва :Председател ПК”Общинска*

*собственост, устройство на територията, инфраструктура, гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

5. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-69 от 14.05.2026 г относно: Одобряване на частично изменение на общия устройствен план на Община Девня.

*Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

6. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-71 от 15.05.2026 г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 г.

*Докладва :Председател ПК”Общинска собственост, устройство на територията,инфраструктура,гражданска защита и обществен ред.” г-н Петър Петров*

7. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-14 от 12.05.2026 г относно: Отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня.

*Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

8. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-70 от 14.05.2026 г относно: Покана за Общо събрание и дневен ред за заседание на извънредно общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света АННА–Варна“ АД.

*Докладва: Председател ПК” Финанси и бюджет,местни данъци и такси. Закон за противодействие на корупцията ”-г-жа Диана Георгиева*

9. Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-15 от 14.05.2026г относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

*Докладва: Председател на ПК“Здравеопазване и социална политика“ г-н Димитър Николов*

10. Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги това е проекта за дневен ред, някакви въпроси по дневния ред, има ли колеги, да считам че няма, преминаваме в режим на гласуване проекта за дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание, благодаря за гласуването от 11 гласували, 11- „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, приема се проекта за дневен ред, става дневен ред за днешното заседание колеги

*С явно гласуване от тринадесет общински съветника присъстват 11 от тях с 11 гласа "за", "против" и "въздържали се" – няма, Общински съвет - Девня прие Дневния ред*

**Първа точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-65 от 12.05.2026 г относно:Разпореждане с имоти-частна общинска собственост.

**Г-н Петър Петров** - благодаря г-н председател, Община девня е собственик на имоти които се намират на ул.Христо Смирненски, знаете че има проявен интерес от наши съграждани и трябва да ги обявим на търг, имате докладната пред вас, имате терените, имате и условията на търга, ако имате някакви уточняващи въпроси моля,

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги имате думата, да считам ли че няма колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение по точката

**Г-н Петър Петров-** на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** **1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на недвижими имоти - частна общинска собственост описани в Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение. - **Вид на търга:** ЯВЕН; - **Пазарна цена за имотите:** описана в Приложение № 1 – колона 7, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка; - **Начална тръжна цена:** описана в Приложение 1 – колона 8; - **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот. - **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот. **2.**Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, преминаваме към режим на гласуване, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, приема се точката

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 373**

**1.Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на недвижими имоти - частна общинска собственост описани в Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

- **Вид на търга:** ЯВЕН;

- **Пазарна цена за имотите:** описана в Приложение № 1 – колона 7, определена въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка;

- **Начална тръжна цена:** описана в Приложение 1 – колона 8;
- **Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.
- **Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки имот.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

### Приложение № 1

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)	Данъчна оценка /€/	Пазарна оценка /€/	Пазарна цена /€/	Начална тръжна цена /€/
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПИ 20482.501.988 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2689/24.06.2021	477,00	1414,20	13334,00	13334,00	13334,00
2	ПИ 20482.501.989 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2690/24.06.2021	484,00	1435,00	13530,00	13530,00	13530,00
3	ПИ 20482.501.990 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2691/24.06.2021	493,00	1461,70	13782,00	13782,00	13782,00
4	ПИ 20482.501.991 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2692/24.06.2021	474,00	1405,30	13251,00	13251,00	13251,00
5	ПИ 20482.501.992 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2693/24.06.2021	494,00	1464,60	13810,00	13810,00	13810,00
6	ПИ 20482.501.993 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2694/24.06.2021	482,00	1429,00	13474,00	13474,00	13474,00
7	ПИ 20482.501.994 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2695/24.06.2021	495,00	1467,60	13838,00	13838,00	13838,00
8	ПИ 20482.501.995 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2696/24.06.2021	491,00	1455,70	13726,00	13726,00	13726,00
9	ПИ 20482.501.996 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2697/24.06.2021	488,00	1446,80	13642,00	13642,00	13642,00
10	ПИ 20482.501.997 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2698/24.06.2021	491,00	1455,70	13726,00	13726,00	13726,00
11	ПИ 20482.501.1000 по КК на гр. Девня, ул. Хр. Смирненски	2701/24.06.2021	485,00	1437,90	13558,00	13558,00	13558,00

**Втора точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-66 от 13.05.2026г относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на движими вещи – частна общинска собственост (училищни автобуси) на СУ „Васил Левски“ гр. Девня.

**Г-н Петър Петров** - благодаря г-н председател, докладната е разгледана на комисия, автобусите които и до сега се ползват от училищата ще бъдат прехвърлени за стопанисване и управление от училището и детската градина, ако имате някакви въпроси моля

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги имате думата,

**Г-н Димитър Николов-** това тука дето го предоставяме на ДГ „Незабравка“, филиал „Детелина“, филиал „Здравец“ с единична балансова стойност 1837.58 евро ли е или повече

**Г-жа Елка Драгулева-** да толкова е, това са най-старите автобуси, след амортизацията това е баланса

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** други колеги, да считам ли че нямате колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-н Петър Петров-** I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.256, ал. 1, т. 10, чл. 53, ал. 4 от Закон за предучилищното и училищното образование, чл. 12, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл.84, ал.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Девня, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление №128 от 29.06. 2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища Общински съвет – Девня предоставя безвъзмездно за управление движими вещи, както следва: 1. Предоставя безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на моторно превозно средство марка „HYUNDAI“, модел „COUNTY“, с 15+1 места, с регистрационен номер В 7405 КК на ДГ „Незабравка“, филиал „Детелина“, филиал „Здравец“ с единична балансова стойност 1837.58 евро.2. Предоставя безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на моторно превозно средство марка „Isuzu“, модел „Turquoise“, с 32+1 места, с регистрационен номер В 5363 ВМ на Средно училище „Васил Левски“ с единична балансова стойност 31106.85 евро. II. Общински съвет – Девня възлага на кмета на Община Девня: **1.** Да издаде заповеди за безвъзмездно право на управление на описаните в т. I превозни средства и сключи договори с директорите на СУ „Васил Левски“ и ДГ „Незабравка“, филиал „Детелина“, филиал „Здравец“. **2.** Да делегира на директорите на горепосочените учебни заведения организирането на безплатния превоз на децата и учениците от I – XII клас включително, който се осъществява чрез превоз за собствена сметка. **3.** Да утвърди своевременно маршрутното разписание за извозването на пътуващите ученици, съобразени с организацията на учебно-възпитателния процес в съответното учебно заведение. III. Моторните превозни средства – частна общинска собственост, обект на настоящото решение да се използват съобразно разпоредбите на чл.53, ал.4 от Закон за предучилищното и училищното образование и чл.5, ал.1 от ПМС Постановление №128 от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища. IV. Разходите за поддръжка и експлоатация на училищните автобуси са за сметка на ползвателите.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, колеги преминаваме към режим на гласуване по втора точка, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, Общински съвет Девня прие*

## РЕШЕНИЕ № 374

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.256, ал. 1, т. 10, чл. 53, ал. 4 от Закон за предучилищното и училищното образование, чл. 12, ал. 1 от Закон за общинската собственост, чл.84, ал.6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Девня, във връзка с чл. 5, ал. 1 от Постановление №128 от 29.06. 2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища Общински съвет – Девня предоставя безвъзмездно за управление движими вещи, както следва:

1. Предоставя безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на моторно превозно средство марка „HYUNDAI“, модел „COUNTY“, с 15+1 места, с регистрационен номер В 7405 КК на ДГ „Незабравка“, филиал „Детелина“, филиал „Здравец“ с единична балансова стойност 1837.58 евро.

2. Предоставя безвъзмездно право на управление за срок от 10 години на моторно превозно средство марка „Isuzu“, модел „Turquoise“, с 32+1 места, с регистрационен номер В 5363 ВМ на Средно училище „Васил Левски“ с единична балансова стойност 31106.85 евро.

II. Общински съвет – Девня възлага на кмета на Община Девня:

1. Да издаде заповеди за безвъзмездно право на управление на описаните в т. I превозни средства и сключи договори с директорите на СУ „Васил Левски“ и ДГ „Незабравка“, филиал „Детелина“, филиал „Здравец“.

2. Да делегира на директорите на горепосочените учебни заведения организирането на безплатния превоз на децата и учениците от I – XII клас включително, който се осъществява чрез превоз за собствена сметка.

3. Да утвърди своевременно маршрутното разписание за извозването на пътуващите ученици, съобразени с организацията на учебно-възпитателния процес в съответното учебно заведение.

III. Моторните превозни средства – частна общинска собственост, обект на настоящото решение да се използват съобразно разпоредбите на чл.53, ал.4 от Закон за предучилищното и училищното образование и чл.5, ал.1 от ПМС Постановление №128 от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища.

IV. Разходите за поддръжка и експлоатация на училищните автобуси са за сметка на ползвателите.

**Трета точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-67 от13.05.2026 г относно: Предоставяне безвъзмездно право на ползване на МПС – собственост на Община Девня.

**Г-н Петър Петров** - благодаря г-н председател, докладната беше разгледана на комисия, знаете че всяка година тоя автомобил Общината го предоставя на РУ Девня, тъй като договора е за една година и всяка година договора трябва да се сключва на ново, ако имате някакви уточняващи въпроси моля

**Г-н Васил Иванов**- чети решението, няма въпроси

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-н Петър Петров-** на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.243 от ЗЗД **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **Р Е Ш Е Н И Е:** 1. Дава съгласие лек автомобил марка ДАЧИЯ САНДЕРО, двигател номер D4FF732F402701, рама номер UU15SDE3454496502, рег. № СВ 6257BA – собственост на Община Девня, да бъде предоставен за безвъзмездно стопанисване и управление на Районно управление – Девня, за срок от 1/една/ година, считано от датата на влизане в сила на решението, с месечен лимит за гориво в размер на 100 литра бензин. 2. Разходите за поддръжка, ремонт, както и определения месечен лимит за гориво на автомобила са за сметка на целевите средства в общинския бюджет за срока на предоставяне. 3. Възлага на Кмета на община Девня да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно стопанисване и управление.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, колеги преминаваме към режим на гласуване по трета точка, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.243 от ЗЗД, Общински съвет Девня прие*

### **Р Е Ш Е Н И Е № 375**

1. Дава съгласие лек автомобил марка ДАЧИЯ САНДЕРО, двигател номер D4FF732F402701, рама номер UU15SDE3454496502, рег. № СВ 6257BA – собственост на Община Девня, да бъде предоставен за безвъзмездно стопанисване и управление на Районно управление – Девня, за срок от 1/една/ година, считано от датата на влизане в сила на решението, с месечен лимит за гориво в размер на 100 литра бензин.

2. Разходите за поддръжка, ремонт, както и определения месечен лимит за гориво на автомобила са за сметка на целевите средства в общинския бюджет за срока на предоставяне.

3. Възлага на Кмета на община Девня да предприеме необходимите действия за сключване на договор за безвъзмездно стопанисване и управление.

**Четвърта точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№Об С Вх.0800-68 от 13.05.2026 г относно: Разпореждане с движимо имущество - частна общинска собственост.

**Г-н Петър Петров -** благодаря г-н председател, докладната беше подробно разгледана на комисия, тук става въпрос за големия автобус които е собственост на Община Девня, но тъй като е с отпаднала необходимост има предложение да бъде продаден чрез търг, ако имате някакви въпроси моля

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги имате думата, въпроси колеги, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-н Петър Петров-** на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл. 83 от “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и чл.3, ал.1, т.1, чл.4, т.1 от “Наредба за реда и

условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Об С Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет да реши **I. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на следното движимо имущество - частна общинска собственост: 1.Автобус марка „ИРИСБУС“, модел „КРОСУЕЙ 12 М“, рег. № В 8568 РХ, Рама № VNESFR1600M005892, Двигател № 103783; **II. Вид на търга:** ЯВЕН. **III. Начална тръжна цена: 28 880,00 € без ДДС;** **IV. Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена; **V. Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки автомобил и се внася до 12,00 часа на деня предхождащ търга. **VI. При неявяване на кандидати** да се проведе повторен търг на седмия ден след провеждането на първия търг, при същите условия и начална тръжна цена. **VII. Упълномощава** кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на движимото имущество, частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, колеги преминаваме към режим на гласуване по четвърта точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против” и „въздържали се” - няма, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35, ал.1 от ЗОС, във връзка с чл. 83 от “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и чл.3, ал.1, т.1, чл.4, т.1 от “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Об С Девня, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 376**

**I. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг** на следното движимо имущество - частна общинска собственост:

1.Автобус марка „ИРИСБУС“, модел „КРОСУЕЙ 12 М“, рег. № В 8568 РХ, Рама № VNESFR1600M005892, Двигател № 103783;

**II. Вид на търга:** ЯВЕН.

**III. Начална тръжна цена: 28 880,00 € без ДДС;**

**IV. Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена;

**V. Депозит за участие:** 10% от началната тръжна цена за всеки автомобил и се внася до 12,00 часа на деня предхождащ търга.

**VI. При неявяване на кандидати** да се проведе повторен търг на седмия ден след провеждането на първия търг, при същите условия и начална тръжна цена.

**VII. Упълномощава** кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на движимото имущество, частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

**Пета точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-69 от 14.05.2026 г относно: Одобряване на частично изменение на общия устройствен план на Община Девня.

**Г-н Петър Петров-** благодаря г-н председател, докладната е разгледана на комисия, има Заявление от ЕСКАНА ИНВЕСТ за промяна на ОУП конкретно на земеделска земя да се превърне в урбанизирана територия, целта е да си разширят производството, спазени са всички процедури, минало е Експертен съвет по устройство на територията, така че ако имате някакви уточняващи въпроси моля

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** имате думата колеги, да считам ли че няма, г-н Петров ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-н Петър Петров-** на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ и Протокол №3/14.05.2026г. на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Девня **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет - Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** 1. Одобрява проекта за частично изменение на общия устройствен план на Община Девня, с обхват ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, за промяна на предназначението от „земеделска територия – нива“, категория 5 в „урбанизирана територия“ – устройствена зона „Пп1“ с предназначение „изграждане на сграда за опаковане на патронирани взривни вещества, сграда за съхранение на материали и сграда за асемблиране на детонатори“; 2. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши всички действия по изпълнение на т. 1 съобразно изискванията на ЗУТ. Решението да се обнародва в „Държавен вестник“ и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ. Одобреният проект за частично изменение на общия устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му; 3. На основание чл. 215, ал. 1, във връзка чл. 127, ал. 12 от ЗУТ, настоящото решение може да бъде обжалвано по законосъобразност пред Административен съд – Варна в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, колеги преминаваме в режим на гласуване по пета точка от дневния ред, благодаря, а на някои не му отчете машинката ли

**Г-жа Росица Димитрова – на Иванов**

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** прегласуване правим, само момент, хайде колеги прегласуваме точката, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се точката

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 127, ал. 3 от ЗУТ и Протокол №3/14.05.2026г. на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Девня, Общински съвет Девня прие*

**РЕШЕНИЕ № 377**

1. Одобрява проекта за частично изменение на общия устройствен план на Община Девня, с обхват ПИ 20482.33.115 по кадастралната карта на землището на гр. Девня, за промяна на предназначението от „зеделска територия – нива“, категория 5 в „урбанизирана територия“ – устройствена зона „Пп1“ с предназначение „изграждане на сграда за опаковане на патронирани взривни вещества, сграда за съхранение на материали и сграда за асемблиране на детонатори“;

2. Упълномощава кмета на Община Девня да извърши всички действия по изпълнение на т. 1 съобразно изискванията на ЗУТ. Решението да се обнародва в „Държавен вестник“ и да се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ. Одобреният проект за частично изменение на общия устройствен план да се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му;

3. На основание чл. 215, ал. 1, във връзка чл. 127, ал. 12 от ЗУТ, настоящото решение може да бъде обжалвано по законосъобразност пред Административен съд – Варна в 14-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ от собствениците на недвижими имоти, непосредствено засегнати от неговите предвиждания. Обжалването не спира изпълнението на плана.

**Шеста точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-71 от 15.05.2026 г относно: Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 г.

**Г-н Петър Петров-** благодаря г-н председател, докладната е разгледана на комисия, тя е Допълване на Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 г., тя може да се допълва по всяко едно време през годината, както е и тук в случая, имате допълненията ако имате някакви въпроси и уточнения

**Инж. Димитрина Щерева – гл. експерт отдел ТС –** аз може ли да допълня нещо, значи в периода след комисиите, беше подадено заявление от един наш наемател на терен, който иска да прекрати договора си за наем, поради здравословни причини и затова си позволявам, ако е възможно да допълним Годишната програма

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** става въпрос за Вальо рибката

**Инж. Димитрина Щерева – гл. експерт отдел ТС –** да ако може да допълним, за да може да го обявим на търг.

**Г-н Васил Иванов –** ние сега може ли да го гласуваме

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** да сега само г-жа Димитрова да попълни има такава опция, допълнението е към тази точка и ще влезе в програмата за гласуване, то някои беше казал починал, вчера го видях човека.

Колеги допълваме в **Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ 1.3. Терени т.74 Терен № 1.27**, находящ се в ПИ 20482.501.2561 бул. Съединение АОС № 2744/02.03.2022 с площ 72,33 кв.м, колеги подлагам го на гласуване допълнението, които е съгласен моля да гласуваме, благодаря, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се допълнението към самата точка

*С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общински съвет Девня допълва:*

## Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

### 1.3. Терени

т.74 Терен № 1.27, находящ се в ПИ 20482.501.2561 бул. Съединение АОС № 2744/02.03.2022 с площ 72,33 кв.м,

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** сега г-н Петров ако няма други мнения по точката ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-н Петър Петров-** на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **ПРЕДЛАГАМ:** Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ:** Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 година, както следва: имате ги по списък само ще ви зачета допълва в **Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ 1.3. Терени** т.74 Терен № 1.27, находящ се в ПИ 20482.501.2561 бул. Съединение АОС № 2744/02.03.2022 с площ 72,33 кв.м, а цялостното допълнение е по така приложенения списък които имате всички

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Петров, колеги преминаваме в режим на гласуване по шеста точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се точката

*С явно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и чл.19, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 378**

Допълва Програма за управление и разпореждане с общинската собственост за 2026 година, както следва:

## Раздел I. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ 1.ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

### 1.3. Терени

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв.м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
60	Терен № Г 23.1, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
61	Терен № Г 23.2, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
62	Терен № Г 23.4, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
63	Терен № Г 23.5, находящ се в ПИ	2748/02.03.2022	22,00

	20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/		
64	Терен № Г 23.6, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
65	Терен № Г 23.7, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
66	Терен № Г 23.8, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
67	Терен № Г 23.9, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
68	Терен № Г 23.10, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
69	Терен № Г 23.11, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
70	Терен № Г 23.12, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
71	Терен № Г 23.13, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
72	Терен № Г 23.14, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
73	Терен № Г 23.15, находящ се в ПИ 20482.501.2565 Бул. Съединение, пред бл.8 /гараж/	2748/02.03.2022	22,00
74	Терен № 1.27, находящ се в ПИ 20482.501.2561 Бул. Съединение	2744/02.03.2022	72,33

## Раздел II. РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

### 1. Продажба

#### 1.2. Земя

№	Описание на имота	АОС №	Площ (кв. м.)
1	2	3	4
...	...	...	...
19	ПИ 20482.501.550 по КК на гр. Девня, бул. Съединение	2930/08.05.2026	266
20	ПИ 20482.307.175 по КК на гр. Девня	2844/16.02.2024	3706
20	ПИ 36868.201.1 по КК на с. Кипра закупуване на ОПС	2933/13.05.2026г	1058

21	75 кв.м от ПИ 36868.201.68 по КК на с. Кипра ликвидиране на съсобственост	В процес на съставяне на АПС	75
----	--	------------------------------------	----

**Седма точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-14 от 12.05.2026 г относно: Отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня.

**Г-жа Диана Георгиева** - колеги докладната записка беше разгледана на заседание на Постоянната комисия, тя е относно отпускане на финансова помощ от Община Девня за лечение на безплодие на семейства и лица, живеещи на семейни начала с репродуктивни проблеми на територията на Община Девня, приложен е и Протокола на комисията, така че ако имате някакви допълнителни въпроси моля

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** мисля че няма какво да коментираме, когато можем да помагаме, да помагаме, г-жо Георгиева ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-жа Диана Георгиева –** На основание чл.21,ал.1,т.6 от ЗМСМА Общинския съвет да вземе следното, **РЕШЕНИЕ:** Общински съвет – Девня одобрява искането за финансова помощ за лечение на безплодие при лица с репродуктивни проблеми по Заявление с вх. № Вх. 9400-100/ 05.03.2026 г., като отпуска финансови средства в размер на 1022,58 евро / 2000,00 лева.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-жо Георгиева, колеги преминаваме в режим на гласуване по седма точка от дневния ред, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се седма точка

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 379**

Общински съвет – Девня одобрява искането за финансова помощ за лечение на безплодие при лица с репродуктивни проблеми по Заявление с вх. № Вх. 9400-100/ 05.03.2026 г., като отпуска финансови средства в размер на 1022,58 евро / 2000,00 лева.

**Осма точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0800-70 от 14.05.2026 г относно: Покана за Общо събрание и дневен ред за заседание на извънредно общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света АННА–Варна“АД.

**Г-жа Диана Георгиева** - колеги докладната записка е подадена от кмета на Община девня във връзка с покана за Общо събрание и дневен ред за заседание на извънредно общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Света АННА–Варна“АД, насрочено е за 27.05.2026 г. като при липса на кворум, ще се проведе на 11.06.2026г., разгледана е постъпилата докладна записка на заседание на Постоянната комисия, така че мисля че няма нужда от коментари

**Г-н Васил Иванов-** четете тогава

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** г-жо Георгиева ако обичате да зачетете проекта за решение

**Г-жа Диана Георгиева** – на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.33, чл.34 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел предлагам, Общински съвет Девня да вземе следното **РЕШЕНИЕ**: Упълномощава Свилен ..... Шитов – кмет на Община Девня да представлява Община Девня в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД за насроченото за 11.06.2026 г. от 11.00 часа в заседателната зала на управлението на болницата, гр. Варна, бул.“Цар Освободител“ 100 Общото събрание, с правата да гласува, както намери за добре с оглед максималната защита на интересите на Община Девня, като акционер в „МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД в случай, че насроченото на 27.05.2026 г. Общо събрание не се проведе поради липса на кворум, по предложениия дневен ред, както следва: 1. Приемане на решение за одобряване на Решението на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 2 от дневния ред по Протокол от 16.04.2026 г., за сключването на договор за кредит с „Търговска банка Д“ АД ЕИК 1218845602. 2. Разни.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-жо Георгиева, колеги преминаваме в режим на гласуване по осма точка, благодаря за гласуването колеги, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.33, чл.34 от Наредба за реда за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала, за участието на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 380**

Упълномощава Свилен ..... Шитов – кмет на Община Девня да представлява Община Девня в Общото събрание на акционерите на МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД за насроченото за 11.06.2026 г. от 11.00 часа в заседателната зала на управлението на болницата, гр. Варна, бул.“Цар Освободител“ 100 Общото събрание, с правата да гласува, както намери за добре с оглед максималната защита на интересите на Община Девня, като акционер в „МБАЛ „Света Анна – Варна“ АД в случай, че насроченото на 27.05.2026 г. Общо събрание не се проведе поради липса на кворум, по предложениия дневен ред, както следва:

1. Приемане на решение за одобряване на Решението на Съвета на директорите на МБАЛ „Света Анна-Варна“ АД, прието на заседанието му по т. 2 от дневния ред по Протокол от 16.04.2026 г., за сключването на договор за кредит с „Търговска банка Д“ АД ЕИК 1218845602.
2. Разни.

**Девета точка от Дневния ред-** Докладна записка с вх.№ Об С Вх.0601-15 от 14.05.2026г относно: Отпускане на еднократни финансови помощи на граждани на Община Девня.

**Г-н Димитър Николов** – благодаря г-н председател, уважаеми колеги, уважаемо общинско ръководство, докладната я имате пред вас, разгледана е на предварителни комисии, одобрена, имаме само едно заявление, ако имате някакви допълнителни въпроси моля,

**Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги имате думата, да считам че няма, г-н Николов ако обичате зачетете проекта за решение на девета точка.

**Г-н Димитър Николов-** на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА Предлагам Общински съвет Девня да вземе следното Решение: 1. **Отпуска** еднократна финансова помощ на ..... **Костадинова**, живуща в гр. Девня, ул. „.....“ №..... в размер на **000,00 евро / 000,00 лв.** необходима за лечение.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** благодаря г-н Николов, колеги преминаваме в режим на гласуване по девета точка от дневния ред, колеги благодаря за гласуването, 11 гласували, 11- „за“, „против“- няма, „въздържали се“ – също, приема се

*С поименно гласуване от 13 общински съветници присъстват 11, от тях с единадесет гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ - няма, на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, Общински съвет Девня прие*

### **РЕШЕНИЕ № 381**

1. **Отпуска** еднократна финансова помощ на ..... **Костадинова**, живуща в гр. Девня, ул. „.....“ №..... в размер на **000,00 евро / 000,00 лв.** необходима за лечение.

**Десета точка от Дневния ред-** Питания и отговор на питання на основание чл.33, ал.1, т.4 от ЗМСМА.

**Г-н Владимир Ненков – Председател на Об С Девня-** колеги, имате думата по десета точка от дневния ред, колеги да считам ли че нямате питання, колеги поради изчерпване на дневния ред закривам днешното редовно заседание, благодаря за вниманието, лек и успешен ден.

*Господин Владимир Ненков – Председател на Общински съвет Девня в 10:43 часа на 28.05.2026 г. поради изчерпване на Дневния ред закри редовното заседание на Общински съвет - Девня проведено в Пленарната зала на Община Девня.*

**ВЛАДИМИР НЕНКОВ (п)**

*Председател на Общински съвет Девня*

**ПРОТОКОЛИСТ: (п)**

*(Росица Димитрова)*