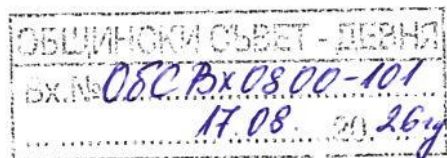




ОБЩИНА ДЕВНЯ

Изх. № Ух. 06.00-84
17.08.2026г.



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДЕВНЯ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Свилен Залепено на
Описание чл. 6, ал. 1
Поправки/РС/ 2010/079 Шитов
Кмет на Община Девня

Относно: Договор за наем за обособена част от сграда с ид. 20482.304.109.2 по
КК на гр. Девня

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно АЧОС № 2753/21.06.2022г., Община Девня е собственик на сграда с идентификатор 20482.304.109.2 на четири етажа /бивша поликлиника/, в която са разположени практиките на лични лекари, стоматолози, медицински център, рентген и лаборатория.

С Решение № 174 от Протокол 23/26.02.2025г., Общински съвет Девня, в т.6 от решението е дал съгласие на АСИМП Кардиология Д-р Пенчев ЕООД, ЕИК: 205966564, обособена част представляваща кардиологичен кабинет № 111 с площ 16,00 кв.м., разположен на първи етаж от сграда от горепосочената сграда.

В изпълнение на решението, Община Девня е сключила договор за наем с АСИМП Кардиология Д-р Пенчев ЕООД.

С писмо вх. № ОС-208/12.08.2026г., Наемателят АСИМП Кардиология Д-р Пенчев ЕООД, моли да му бъде предоставен по – голям кабинет на същия етаж, като действащият договор бъде прекратен, ако общински съвет излезе с положително решение.

Във връзка с горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1 и ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девня,

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет – гр. Девня да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет – гр. Девня дава своето съгласие на АСИМП Кардиология Д-р Пенчев ЕООД, ЕИК: 205966564, обособена част представляваща кардиологичен кабинет № 109 с площ 37,00 кв.м., разположен на първи етаж от сграда с идентификатор 20482.304109.2 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Девня, предназначение на сградата: за здравно заведение, с адрес: гр. Девня, ул. „Петрича“ № 10, частна общинска собственост съгласно АЧОС № 2753/21.06.2022г.

Начална месечна наемна цена на кв.м. в зависимост от предназначението на обекта:

Приложение №1, раздел IV “МЕДИЦИНСКИ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“ т.1 – Помещения за амбулатории, лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи – търговска площ – 3,62 €/кв.м. без ДДС * 26,00 кв.м. = 94,12€/месец

Приложение № 1, раздел IV “МЕДИЦИНСКИ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“ т.2 – Помещения за амбулатории, лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи – складови помещения – 0,93 €/кв.м без ДДС * 11,00 кв.м = 10,23€/месец

Цена на месечния наем - всичко: 104,35€ без ДДС

Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за сключване на договор за отдаване под наем.

Суважение.

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

СВИЛЕН П

Регламен /ЕС / 2016/679

Кмет на общ.



Valeriya
Olegova

Съгласувал:

Markova

Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня

Изготвил:

Инж.Димитрина Щерева – гл. е

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

С