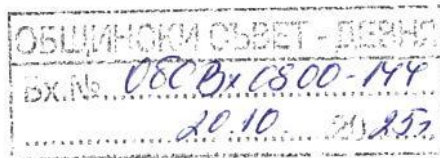




ОБЩИНА ДЕВНЯ

Изх. №

10х-0600-122
20.10.2025



**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДЕВНЯ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Свилен

Заместител на
Общински съвет - Девня

Шитов

Кмет на Община Девня

ОТНОСНО: Разпореждане с имоти - частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,**

Община Девня е собственик на:

1. Поземлен имот с идентификатор 55110.40.48 с площ от 2307 кв.м. по Кадастралната карта на с. Падина, община Девня местност До село, Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предишен идентификатор - Няма, Номер по предходен план - 48, в едно с построените в него сгради: - сграда с идентификатор 55110.40.48.1 със ЗП - 78 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.2 със ЗП - 29 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.3 със ЗП - 71 кв.м., предназначение: Жилищна сграда еднофамилна на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.4 със ЗП - 57 кв.м., предназначение: жилищна еднофамилна сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.5 със ЗП - 23 кв.м., предназначение: гараж на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.6 със ЗП - 19 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.7 със ЗП - 42 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване на един етаж, съгласно АОС № 2884/29.04.2025г.;

2. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.577 по КKKP на гр. Девня, община Девня, ул. „Марцианопол“ с площ от 4004 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена, съгласно АЧОС №2856 /23.08.2024г.

3. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.311 по КKKP на гр. Девня, община Девня, ул. „Акация“ № 1 с площ от 1729 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена, съгласно АЧОС №1015/01.04.2009г.

Според Закона за общинската собственост /ЗОС/ с имота може да бъдат извършени разпоредителни действия, но след решение на общинския съвет. Изготвена е данъчна оценка и пазарна оценка от лицензиран оценител, съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС.

Предвид горното, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Девня,

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижими имоти - частна общинска собственост :

1. Поземлен имот с идентификатор 55110.40.48 с площ 2307 кв.м. по Кадастралната карта на с. Падина, община Девня местност До село, Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предишен идентификатор - Няма, Номер по предходен план - 48, в едно с построените в него сгради: сграда с идентификатор 55110.40.48.1 със ЗП - 78 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.2 със ЗП - 29 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.3 със ЗП - 71 кв.м., предназначение: Жилищна сграда еднофамилна на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.4 със ЗП - 57 кв.м., предназначение: жилищна еднофамилна сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.5 със ЗП - 23 кв.м., предназначение: гараж на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.6 със ЗП - 19 кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; сграда с идентификатор 55110.40.48.7 със ЗП - 42 кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване на един етаж.

2. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.577 по КККР на гр. Девня, община Девня, ул. „Марцианопол“ с площ от 4004 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена;

3. Поземлен имот с идентификатор 20482.304.311 по КККР на гр. Девня, община Девня, ул. „Акация“ № 1 с площ от 1729 кв.м., начин на трайно ползване – Ниско застрояване, трайно предназначение на територията – защитена.

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имотите:

1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него - 15 470,50 лв. /7 909,99 €, определена въз основа на данъчната оценка на имота, по-висока от пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител която възлиза на 11868,00 лв. /6068,00 €/;

2. За ПИ 20482.304.577 – 29 729,00 лв /15 200,00 €, определена въз основа на пазарна оценка в размер на 29729,00 лв. /15 200,00 € без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 17217.20 лв./8803.01 €/;

3. За ПИ 20482.304.311 – 57 600,00 лв./ 29 450,00 €, определена въз основа на пазарна оценка в размер на 57600,00 лв. /29 450,00 € лв. без ДДС, която е по-висока от данъчната оценка в размер на 14869,40 лв./ 7602.61 €/.

- Начална тръжна цена:

1. За ПИ 55110.40.48 и сградите в него - 15 470,50 лв. /7 909,99 €;

2. За ПИ 20482.304.577 – 29 729,00 лв. /15 200,00 €;

3. За ПИ 20482.304.311 – 57 600,00 лв. / 29 450,00 €.

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС,

С уважение,

Основание чл.4, ал.1

Regламен /ЕС / 2016/679

СВИЛЕН ШИТО

Кмет на община Девня



Valeriya
Olegova

Olegova

Markova

Digitally signed by Valeriya Olegovna Markova
DN: cn=Valeriya Olegovna Markova,
serialNumber=R-PNOBG-6106220961,
c=Russia, st=Markova,
o=D.S.A.F.T.A.T.R.B.G. 177815346,
ou=Federal L.V.V.I.A. C=BG
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2025.10.20 14:05:44+0300
File: P.D. Editor Version: 11.2.2

Съгласувал:

Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня

Изготвил:

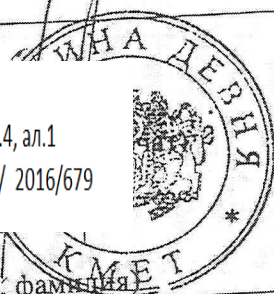
Инж. Димитрина Щерева – експерт

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ ОБЛАСТ ВАРНЕНСКА

УТВЪРЖДА: Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679
КМЕТ: Атан



Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 1015
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър :843

Картотека :-

Досие (РЗ) :689

Чл. 5886
ВЪВЕДЕНИЕ В КНИЖИТЕ ЗА ВПИСВАНЕ
№ 30 - 04/2009 г. 4 № 200
Вх. регистър 1368
Съдия по вписванията

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

1. Дата на съставяне	01.04.2009 г.
2. Правно основание	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС, във вр. с §7, ал.1, т.3 от ЗМСМА и чл9, ал. 1 от ЗУТ
3. Вид и описание на имота	Земя: Поземлен имот №20482.304.311 / две нула четири осем две. три нула четири. три едно едно/ с площ 1712,00 / хиляда седемстотин и дванадесет/ кв. м. по Кадастралната карта на гр. Девня, стар идентификатор №398 /три девет осем/
4. Местонахождение на имота	гр. Девня, кв. Р. Девня, ПИ №20482.304.311 , община Девня
5. Граница на имота	ПИ №№ 20482.304.200, ПИ № 20482.304.313, ПИ № 20482.304.305, ПИ № 20482.304.310
6. Данъчна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта	9244,80 /девет хиляди двеста четиридесет и четири лева и осемдесет ст./ лева.
7. Бивш собственик на имота	Няма
8. Съсобственици - име, адрес	Няма
9. Номер и дата на съставени по-рано актове	Няма

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на общината.

11. Разпоредителни действия с имота (част от имота):

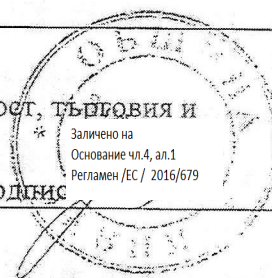
Няма.

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (ТРИТЕ ИМЕНА И ДЛЪЖНОСТ):

инж.Николинке
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Георгиева -- директор дирекция "Собственост, търговия и транспорт"

/Подпис



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Допълнителна информация за собственика:

- седалище – гр.Девня, кв.Река Девня, бул."Съединение"№78
- Булстат 000093645, ДН1038003956



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2316219-03.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **20482.304.311**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Девня**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-85/17.09.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Девня, АКАЦИЯ №1**

Площ: **1729 кв.м**

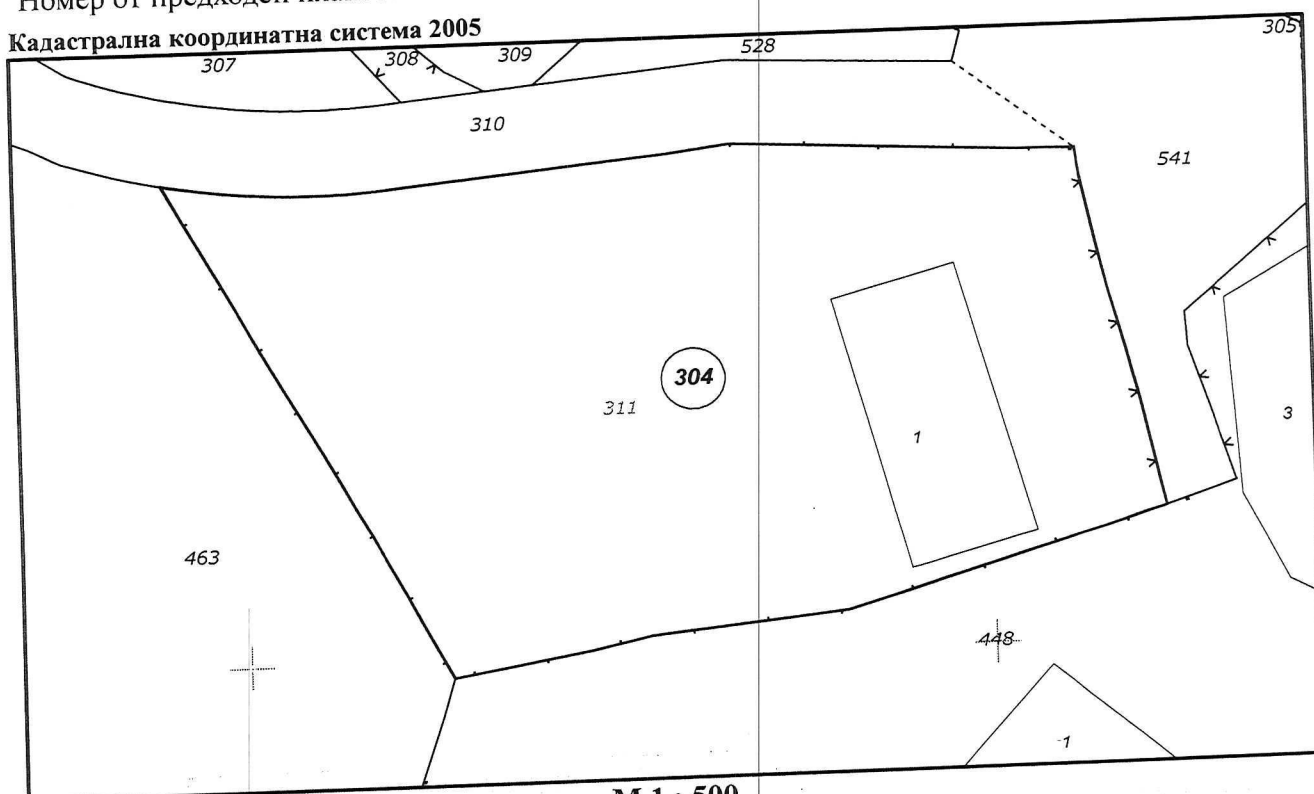
Трайно предназначение на територията: **Защитена**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **398**

Кадастрална координатна система **2005**

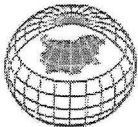


М 1 : 500

Съседни: **20482.304.541, 20482.304.310, 20482.304.463, 20482.304.448**

Собственици по данни от КРНИ:
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Скица №15-2316219-03.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-775144-03.10.2025 г.
Код за достъп: **44ccacffa930**



Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 200, том IV, рег. 1368 от 30.04.2009г., вписан в СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯ -ДЕВНЯ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **20482.304.311.1**: застроена площ **167 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Георги Георгиев*
Дата: *03.10.2025* Подпис: *Георги Георгиев*

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679



ДАТА НА ОЦЕНКАТА: 18.10.2025г

гр.ВАРНА

ул."Котел" №8
email: office@ocenitel.org

0888 004 055

Мобилен телефон

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

I. ОБЩИ ДАННИ

Изпълнител:	инж.Максим Ставрев - член на КНОБ				
Възложител:	Община Девня на основание Договор 1007-360/02.05.2025.ВП 8.2				
Собственик:	Община Девня				
Срок на валидност на оценката	12 месеца при запазване на пазарните и макроикономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта				
Дата на оценката:	18.10.2025г				
Обект на оценяване:	Поземлен имот с идентификатор № 20482.304.311				
Адрес на имота:	гр.Варна, ул.“Акация” № 1				
Цел на оценката:	Определяне на пазарната стойност на обекта във връзка с продажба по реда на чл.35, ал1 от ЗОС				

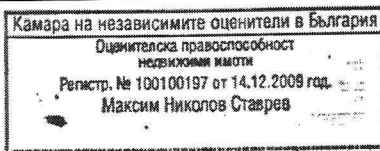
обща площ УПИ (кв.м)=	1 729,00 кв.м	площ УПИ (кв.м)	1 729,00 кв.м	площ УПИ (кв.м)=	0,00 кв.м
обща ПИ(кв.м)=	0,00 кв.м	площ ПИ (кв.м)	0,00 кв.м	площ ПИ (кв.м)=	0,00 кв.м
обща площ отчуждаване(кв.м)=	-				

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА ПО РАЗЛИЧНИТЕ МЕТОДИ НА ОЦЕНЯВАНЕ

ИЗПОЛЗВАНИ МЕТОДИ	СТОЙНОСТ	ТЕЖЕСТ
Остатъчен метод	34 800,00 €	50%
Метод на обезщетението	- €	0%
Метод на пазарните аналози	24 100,00 €	50%
Пазарна стойност	29 450,00 €	

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПОЛУЧЕНАТА СТОЙНОСТ

Изчислени стойности	при степен на завършеност	в лева	в евро	евро/кв.м
Препоръчителна пазарна стойност	100%	57 600,00 лв	29 450,00 €	17,03 €



ИЗГОТВИЛ ОЦЕНКАТА:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

инж.Максим Ставрев

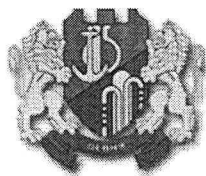
Декларация:

Този Доклад е собственост на Възложителя и е предмет на търговска тайна, поради което не може да бъде предоставян на трети лица без изричното разрешение на Възложителя. Резюмеът е неразделна част от оценителския доклад. Крайните изводи в него не могат да се използват извън контекста на доклада

СЕРТИФИЦИРАН ОЦЕНИТЕЛ
НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗЕМЕДЕЛСКИ
ЗЕМИ И ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

9000 Варна, ул. „Котел“ №8 , ет.3
e-mail: office@ocenitel.org,
Моб.тел. 0888 004 055

ЕИК 177913893



ОБЛАСТ ВАРНА
ОБЩИНА ДЕВНЯ
9160 гр.ДЕВНЯ бул.СЪЕДИНЕНИЕ N: 78

Изх. № 5308000761 / 06.10.2025 г.
РНУ: e23740b6-d91d-4c2f-8e32-50d3b74898e4

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ДЕВНЯ

ЕИК по БУЛСТАТ 000093645

Адрес за кореспонденция
бул. СЪЕДИНЕНИЕ № 78, гр. ДЕВНЯ 9160

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5308F18065, находящ се в 9160 гр.ДЕВНЯ ул.АКАЦИЯ N: 1, планоснимачен номер от квартал, УПИ парцел одобрен през г. , идентификатор на поземления имот 20482.304.311 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 20482.304.311	1 729,00			1/1	14869.40 лв. 7602.61 €	14869.40 лв. 7602.61 €

данъчната оценка на гореописания имот е: 14869.40 лв. / 7602.61 € словом: ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛЕВА и 40 СТОТИНКИ / СЕДЕМ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ДВА ЕВРО и 61 ЕВРО ЦЕНТА

за собственика е: 14869.40 лв. / 7602.61 € словом: ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛЕВА и 40 СТОТИНКИ / СЕДЕМ ХИЛЯДИ ШЕСТСТОТИН И ДВА ЕВРО и 61 ЕВРО ЦЕНТА

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ДЕВНЯ - собственик	000093645	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2025 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5308000761/06.10.2025 г., за да послужи пред Служба по
вписванията

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ДЕВНЯ , актуални към 06.10.2025 г.

Подпис:

Издам: Марияна Ганчева





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
СВИЛЕН ШИТОВ
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

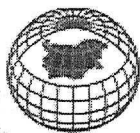
(име и фамилия)

А К Т № 2884
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2428
Досие 2884

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал. 1, т.7 от ЗОС, чл. 11 от Закона за наследството във връзка с Тълкувателно решение № 1 от 03.12.2018 г. по тълк. д. № 1/2017 г. на Върховният касационен съд
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 55110.40.48 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем/ с площ 2307 /две хиляди триста и седем/кв.м по Кадастралната карта на с. Падина, Община Девня, местност До село, Трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предишен идентификатор - Няма , Номер по предходен план - 48 /четири осем/, в едно с построените в него сгради: Виж т.11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Падина кад. район 40, пл.№ 48, местност До село, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№ 55110.40.56, 55110.40.49, 55110.40.49, 55110.460.42, 55110.40.47
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	15470,50 лв. /петнадесет хиляди четиристотин и седемдесет лева и 50 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на общината.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрина Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	Щерева - експерт отдел "Транспорт и Собственост" Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул."Съединение" №78 - Булстат 000093645 Към т. 3: - сграда с идентификатор 55110.40.48.1 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . едно/ със ЗП - 78 /седемдесет и осем/ кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.2 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . две/ със ЗП - 29 /двадесет и девет/ кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.3 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . три/ със ЗП - 71 /седемдесет и един/ кв.м., предназначение: Жилищна сграда еднофамилна на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.4 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . четири/ със ЗП - 57 /петдесет и седем/ кв.м., предназначение: жилищна еднофамилна сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.5 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . пет/ със ЗП - 23 /двадесет и три/ кв.м., предназначение: гараж на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.6 /пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . шест/ със ЗП - 19 /деветнадесет/ кв.м., предназначение: селскостопанска сграда на един етаж; - сграда с идентификатор 55110.40.48.7/пет пет едно едно нула . четири нула . четири осем . седем/ със ЗП - 42 /четиридесет и два/ кв.м., предназначение: друг вид сграда за обитаване на един етаж.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2730730-16.10.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **55110.40.48**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Падина, с.Падина**

Местност: **"ДО СЕЛО"**

Площ: **2307 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

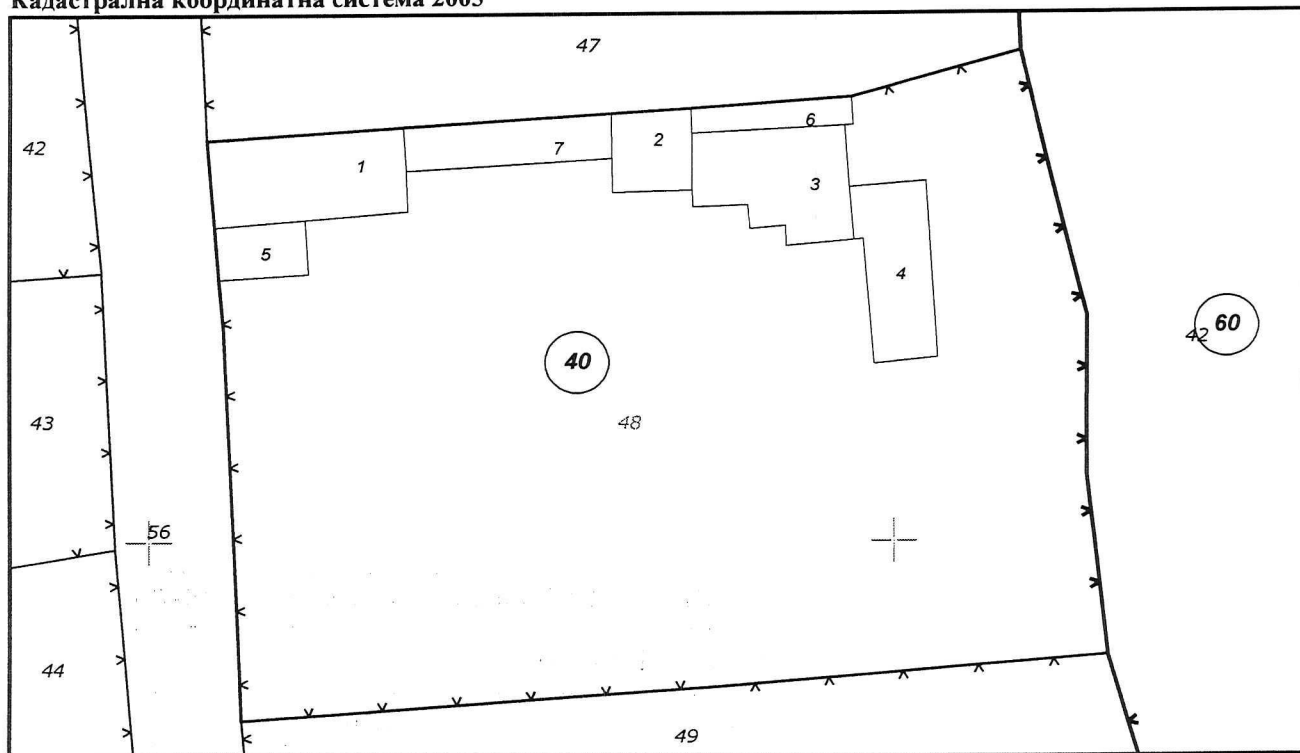
Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **48**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съсед: **55110.40.56, 55110.40.49, 55110.60.42, 55110.40.47**

Скица №15-2730730-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: **8076cf4ba29b**



Собственици по данни от КРНИ:

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в

Служба по вписванията гр.Девня

ВАЛЯ Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **СТОЯНОВА**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт за дарение на земеделска земя № 125, том XXXI, рег. 10014, дело 7084 от

15.10.1999г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **55110.40.48.1**: застроена площ **78 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Селскостопанска сграда

2. Сграда **55110.40.48.2**: застроена площ **29 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Селскостопанска сграда

3. Сграда **55110.40.48.3**: застроена площ **71 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

4. Сграда **55110.40.48.4**: застроена площ **57 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

5. Сграда **55110.40.48.5**: застроена площ **23 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**

6. Сграда **55110.40.48.6**: застроена площ **19 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Селскостопанска сграда

7. Сграда **55110.40.48.7**: застроена площ **42 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: <i>06.10.2025</i>	Подпис: <i>Георги Георгиев</i>

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730729-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор 55110.40.48.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **78 кв.м**

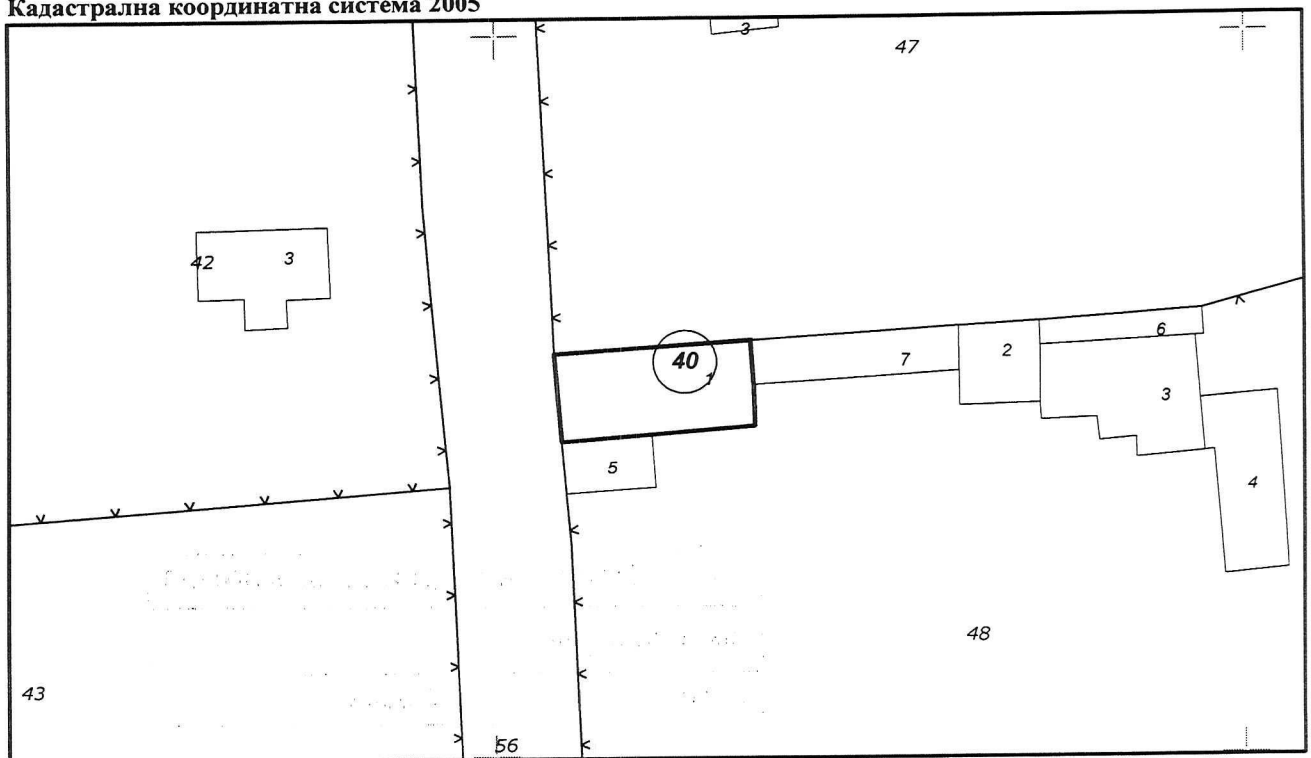
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Заличено на
ВАЛЯ (Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679) **СТОЯНОВА**

Скица №15-2730729-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: a05387b58d88



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 169, том 8, рег. 2015, дело 2234 от 19.02.1997г., издаден от РС-ДЕВНЯ

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: 16.10.2025	Подпис: <i>Георги Георгиев</i>

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

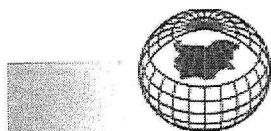
Скица №15-2730729-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: a05387b58d88

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:29



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730734-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор 55110.40.48.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **29 кв.м**

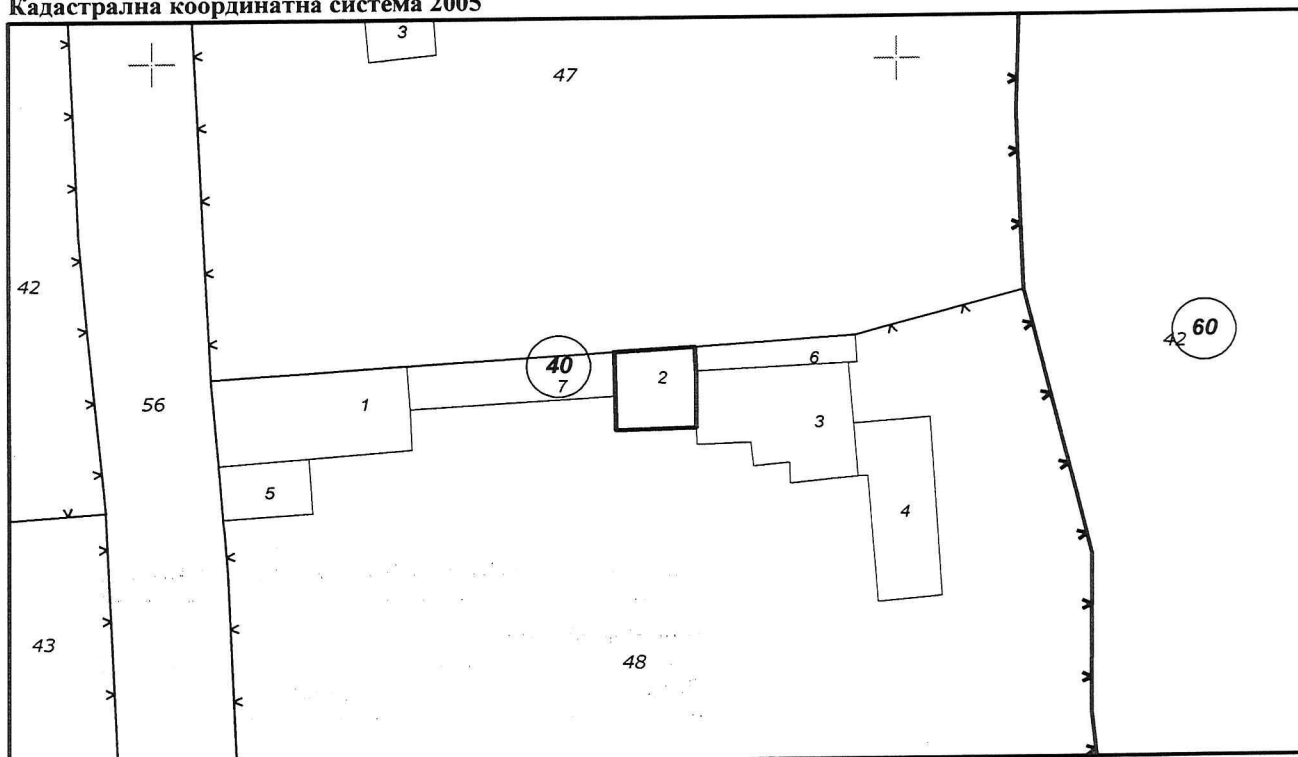
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

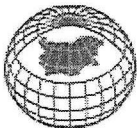
ВАЛЯ Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **СТОЯНОВА**

Скица №15-2730734-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: 58с77еа31198



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 169, том 8, рег. 2015, дело 2234 от 19.02.1997г., издаден от РС-ДЕВНЯ
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба
по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия

Дата:

16.10.2025г.

Подпис:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Скица №15-2730734-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: 58c77ea31198

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:32



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730736-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор **55110.40.48.3**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **71 кв.м**

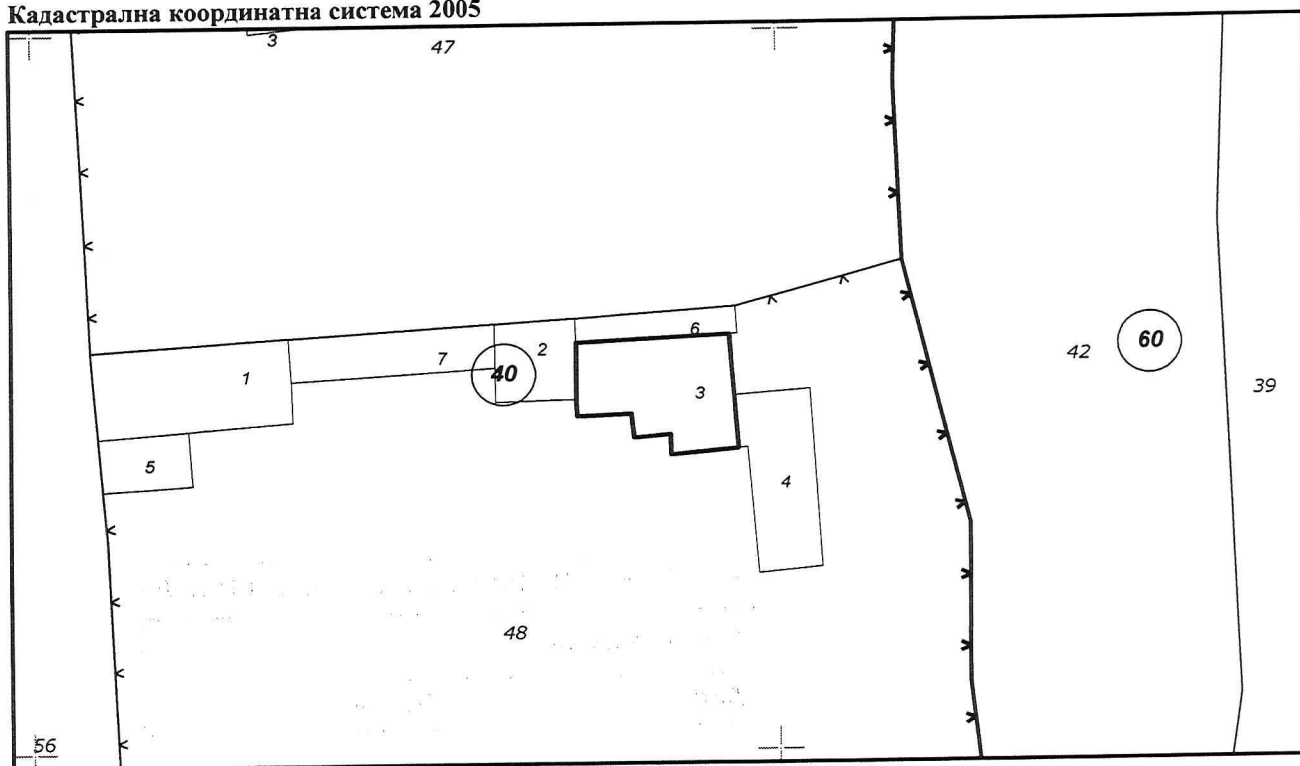
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

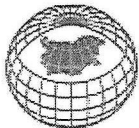
ВАЛЯ Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **СТОЯНОВА**

Скица №15-2730736-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: a6785a00b2de



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 169, том 8, рег. 2015, дело 2234 от 19.02.1997г., издаден от РС-ДЕВНЯ
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба
по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: 16.10.2025	Подпис: <i>Георги Георгиев</i>

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679

Скица №15-2730736-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: a6785a00b2de

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:36



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730737-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор 55110.40.48.4

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **57 кв.м**

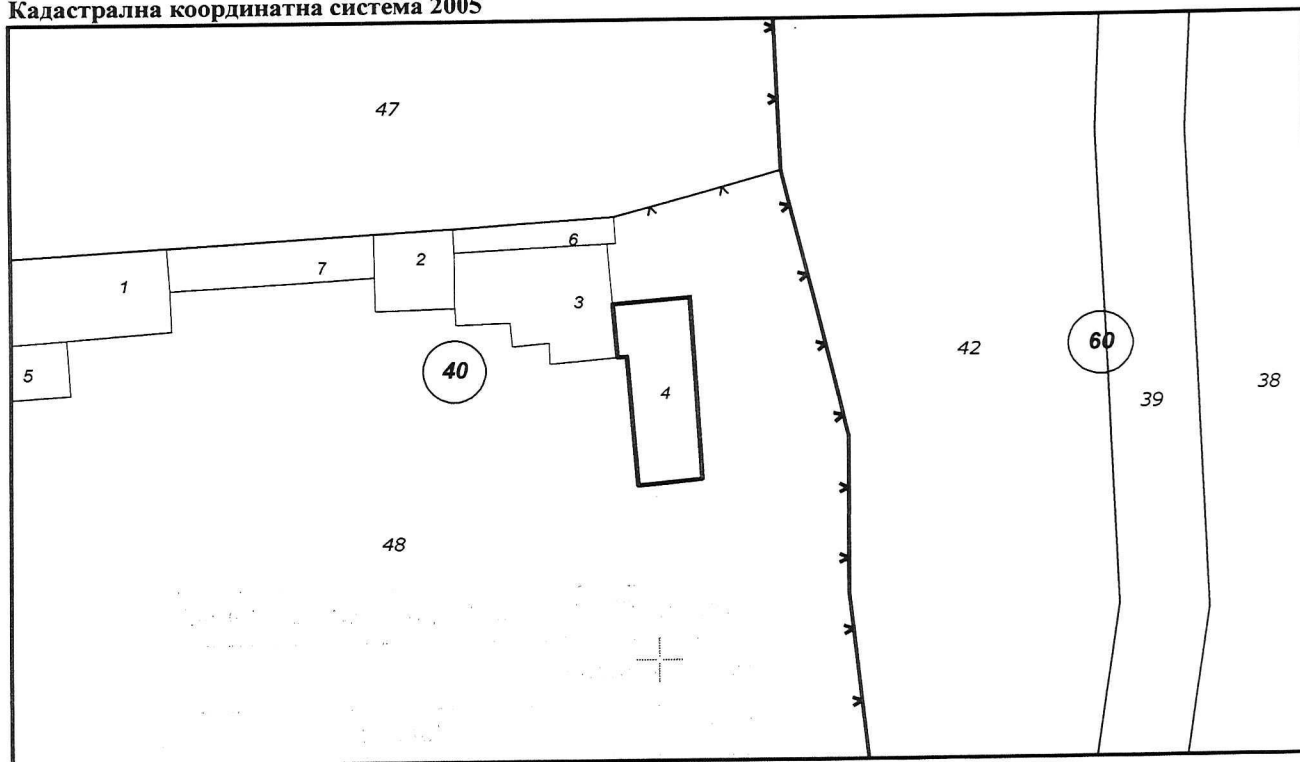
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

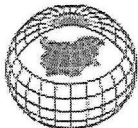
ВАЛЯ Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **СТОЯНОВА**

Скица №15-2730737-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: 42b1bb7df855



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 169, том 8, рег. 2015, дело 2234 от 19.02.1997г., издаден от РС-ДЕВНЯ
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба
по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия

Дата: 16.10.2025

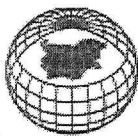
Подпис:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламент ЕС / 2016/679



Скица №15-2730737-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: 42b1bb7df855

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:40



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730738-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор **55110.40.48.5**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **23 кв.м**

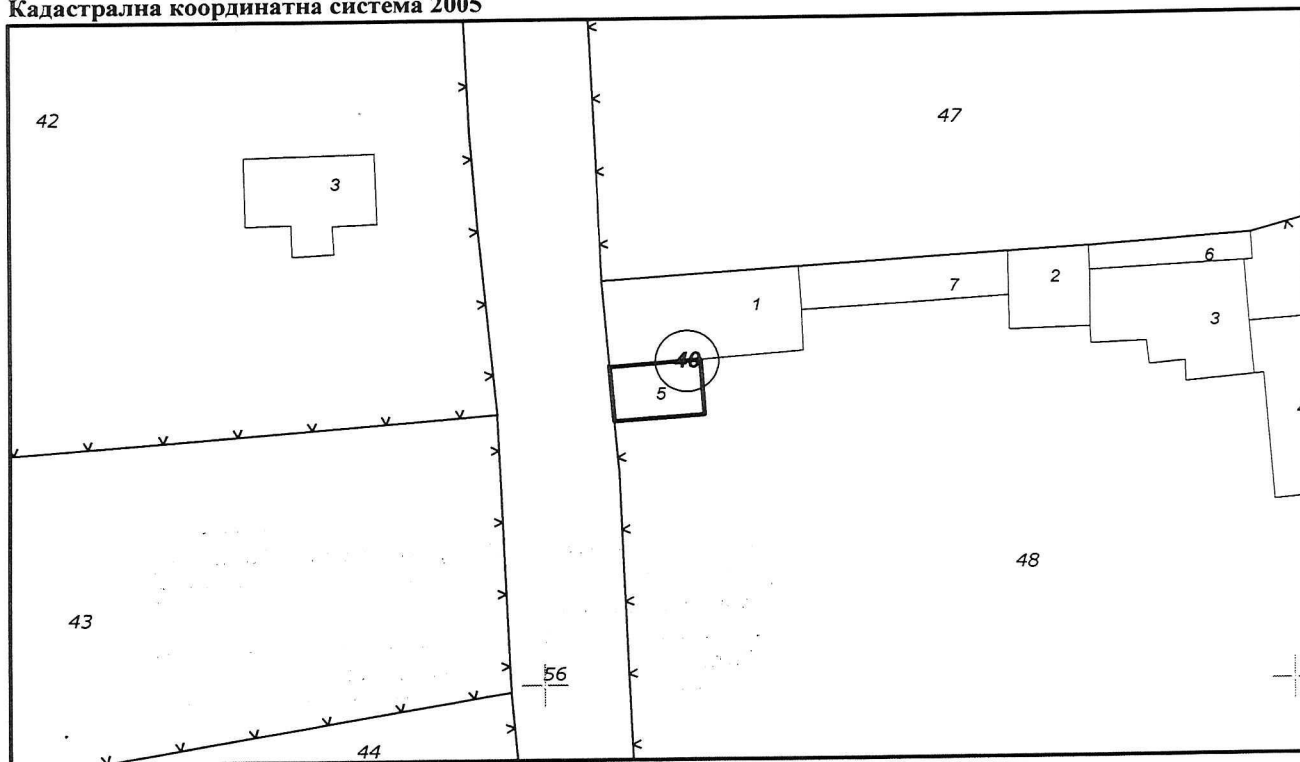
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Гараж**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Скица №15-2730738-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: f33e87018cd7



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

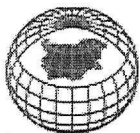
Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: 16.10.2025	Подпис:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Скица №15-2730738-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: f33e87018ed7

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:43



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730739-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор 55110.40.48.6

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **19 кв.м**

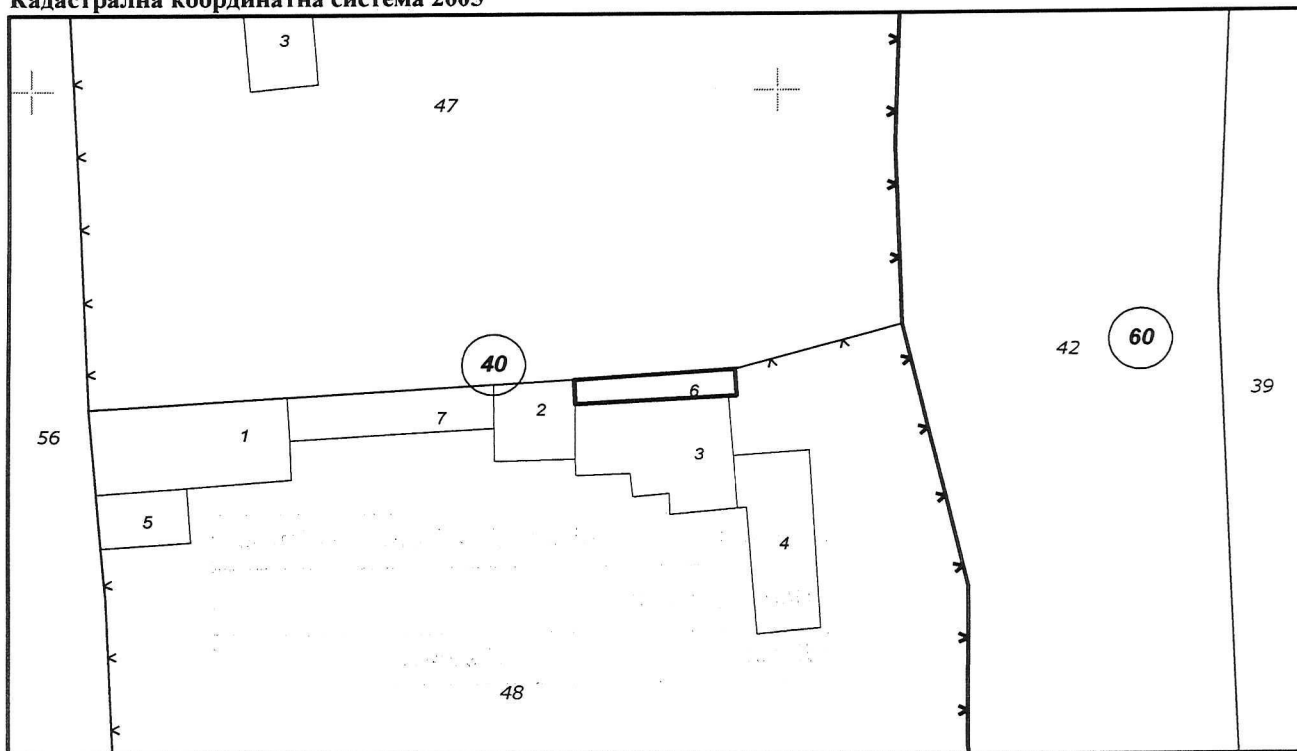
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Скица №15-2730739-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: f2aa96d3466f



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: 16.10.2025	Подпис: <i>Георги Георгиев</i>

Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679

Скица №15-2730739-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: f2aa96d3466f

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:46



СКИЦА НА СГРАДА

№15-2730740-16.10.2025 г.

Сграда с идентификатор **55110.40.48.7**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК** Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на сградата: **с. Падина, с.Падина**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: **55110.40.48**

Застроена площ: **42 кв.м**

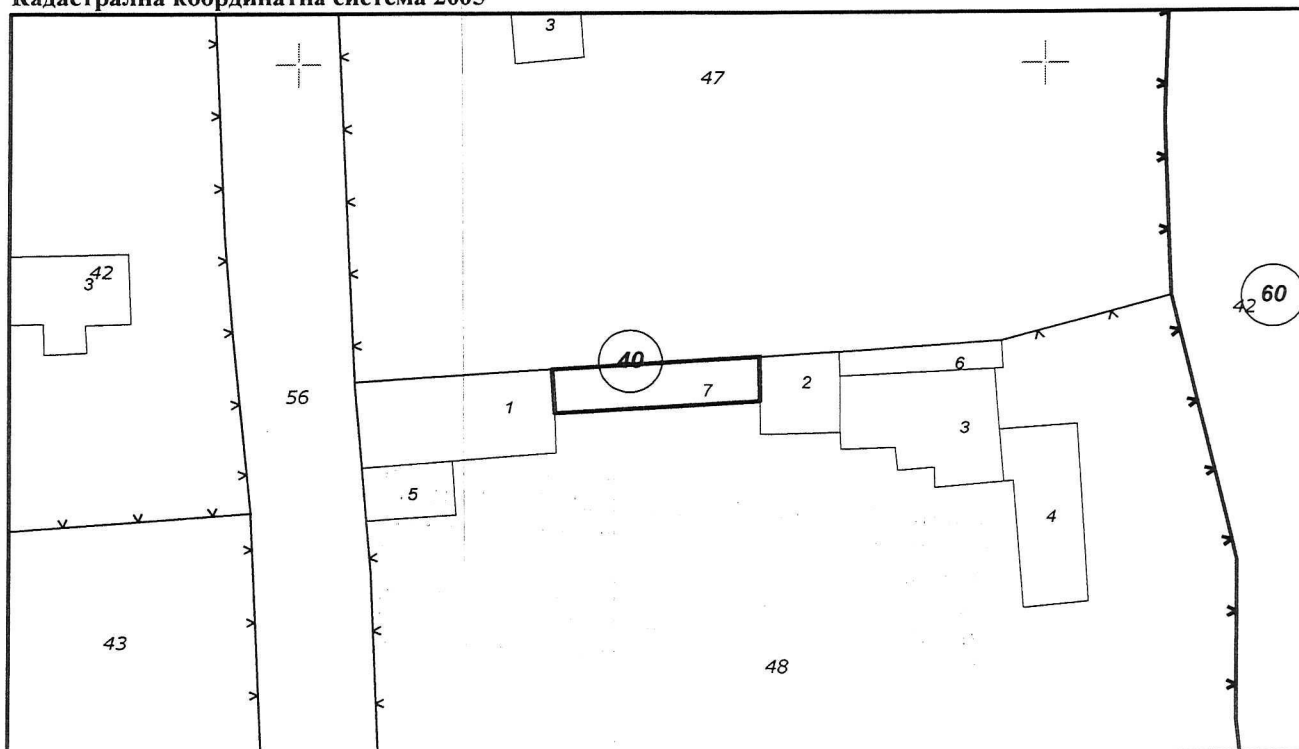
Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **0**

Предназначение: **Друг вид сграда за обитаване**

Предишен идентификатор: **няма**

Кадастрална координатна система **2005**



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

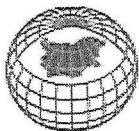
000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Скица №15-2730740-16.10.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-812995-16.10.2025 г.

Код за достъп: **4c171505bef1**



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 14, том 4, рег. 1074, дело 629 от 02.05.2025г., вписан в Служба
по вписванията гр.Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	<i>Георги Георгиев</i>
Дата: <i>16.10.2025</i>	Подпис: <i>Георги Георгиев</i>

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Перамен /ЕС / 2016/679

Скица №15-2730740-16.10.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-812995-16.10.2025 г.
Код за достъп: 4e171505bef1

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.10.2025 14:30:49

ДАТА НА ИЗГОТВЯНЕ: 29.09.2025
ИЗГОТВЕНА В 1 КОПИЕ с ПРИЛОЖЕНИЯ

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

I. ОБЩИ ДАННИ:

Изпълнител: Инж. Максим Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 Ставрев – независим оценител, член на КНОБ

Възложител: Община Девня на основание Договор №1007-360/02.05.2025.ВП 7.2

Собственик: Община Девня – Акт за частна общинска собственост № 2884/29.04.2025г

Срок на валидност на оценката: 12 месеца при запазване на пазарните и макро икономическите условия в страната и ако не са настъпили промени във функционалното и техническото състояние на обекта

Цел на оценката: Да се определи пазарната стойност на поземлен имот частна общинска собственост по реда на чл.36,ал.1 от ЗОС.

Обект: ПИ 55110.40.48 по КК на землището на с. Падина общ.Девня

Площ: Площ 2307 кв.м НТП- за друг вид застрояване, земеделска земя 10та категория

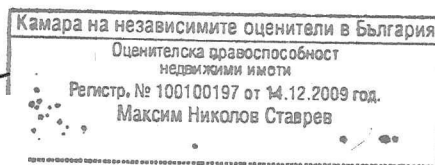
II. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПОЛУЧЕНАТА СТОЙНОСТ:

Изчислени стойности	при степен на завършеност	в лева	в евро	евро/кв.м
Препоръчителна пазарна стойност	100%	11 868.00 лв	6 068,00 €	2,77

ИЗГОТВИЛ ОЦЕНКАТА:

Инж.М.Ставрев

Сертификат № 100100197 от КНОБ за оценка на недвижими имоти



Забележка: Всички стойности са без ДДС

Декларация:

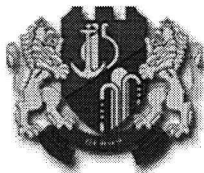
Този Доклад е собственост на Възложителя и е предмет на търговска тайна, поради което не може да бъде предоставян на трети лица без изричното разрешение на Възложителя. Резюмето е неразделна част от оценителския доклад. Крайните изводи в него не могат да се използват извън контекста на доклада.

Мобилен телефон
0888 004 055

СЕРТИФИЦИРАН ОЦЕНИТЕЛ
НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, МАШИНИ И
СЪОРЪЖЕНИЯ, ТЪРГОВСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ,
ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ И ТРАИНИ НАСАЖДЕНИЯ

9000 Варна, ул. „Котел“ №8, ет.3
e-mail: office@ocenitel.org,

ЕИК 177913893



Изх. № 5308000293 / 02.04.2025 г.
РНУ: 5ff34b44-5206-46cb-a052-4d44524b5dfb

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ДЕВНЯ

ЕИК по БУЛСТАТ 000093645

Адрес за кореспонденция
бул. СЪЕДИНЕНИЕ № 78, гр. ДЕВНЯ 9160

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 9136 с.ПАДИНА , кадастрален номер от квартал, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот 55110.40.48 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище идентификатор: 55110.40.48.3	71,00			1/1	2 474,00	2 474,00
Жилище идентификатор: 55110.40.48.4	57,00			1/1	1 986,20	1 986,20
Селскостопански обект идентификатор: 55110.40.48.1	78,00			1/1	1 752,60	1 752,60
Селскостопански обект идентификатор: 55110.40.48.2	29,00			1/1	651,60	651,60
Селскостопански обект идентификатор: 55110.40.48.6	19,00			1/1	426,90	426,90
Гараж идентификатор: 55110.40.48.5	23,00			1/1	681,20	681,20
Други нежилни обекти идентификатор: 55110.40.48.7	42,00			1/1	1 887,40	1 887,40
Земя идентификатор: 55110.40.48	2 307,00			1/1	5 610,60	5 610,60

данъчната оценка на гореописания имот е: 15470.50 лв. словом
ПЕТНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ ЛВ. И 50 СТ.

за собственика е: 15470.50 лв. словом
ПЕТНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН СЕДЕМДЕСЕТ ЛВ. И 50 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5308000293/02.04.2025 г., за да послужи пред Служба по вписванията, за съставяне на АОС

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ДЕВНЯ , актуални към 02.04.2025 г.

Подпис

Издава: Марияна Ганчева

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

