

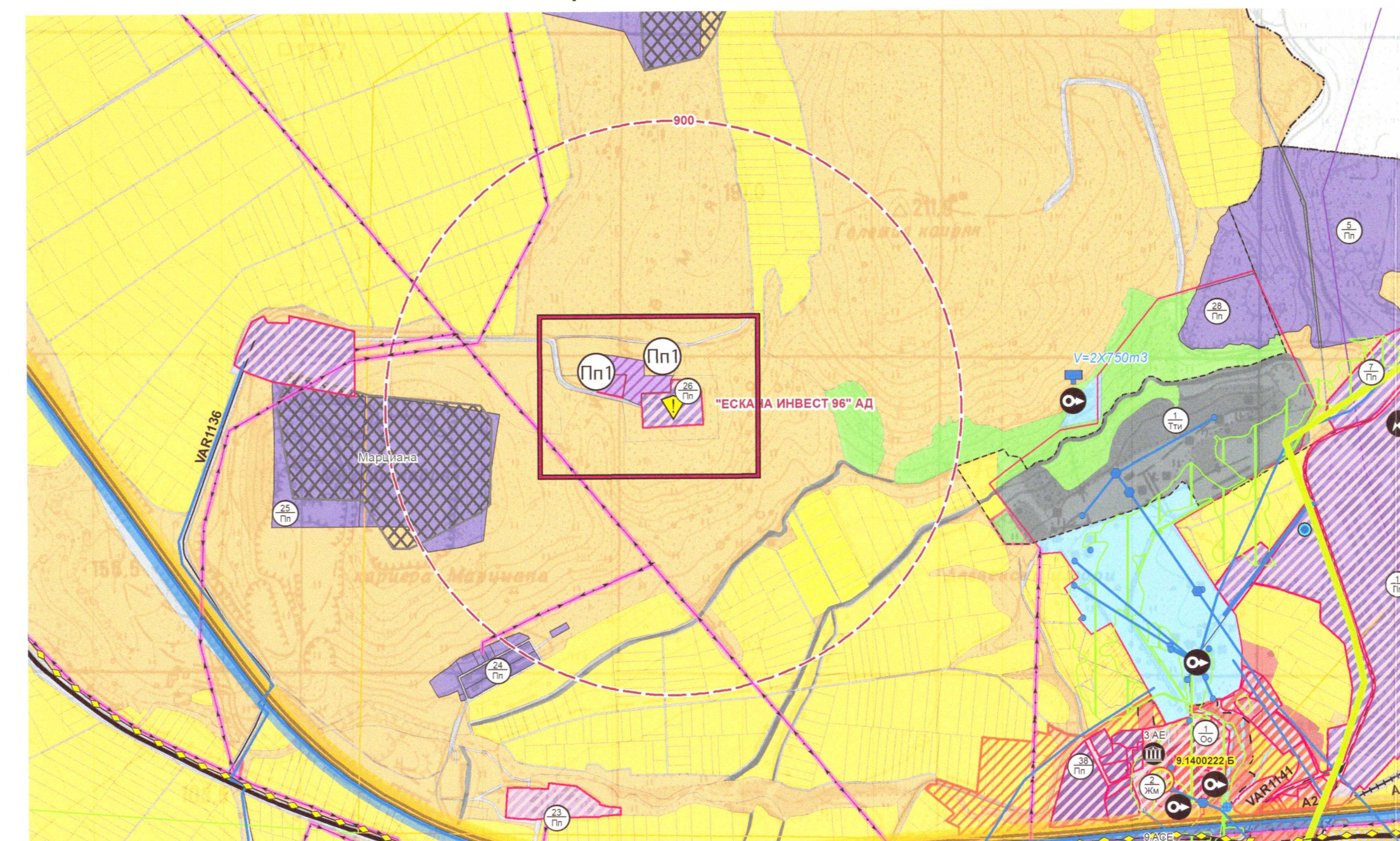
Общ Устройствен План на Община Девня, приет с Решение №457 от 31.10.2022г. на Общински съвет-Девня и обнародван в Държавен вестник бр.94/25.11.2022г. / ОПОРЕН ПЛАН /

СХЕМА



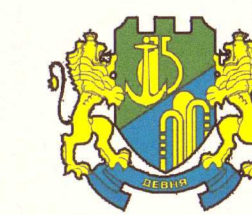
Извадка от ОУП на Община Девня за ПИ 20482.33.115 и ПИ 20482.33.69 / Опорен план /

СХЕМА



Предложение за въвеждане на устройствена зона "Пч1" за ПИ 20482.33.115 и зона "Пп1" за ПИ 20482.33.69

СХЕМА



ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ДЕВНЯ

Устройствени зони	
	Жилищна зона със средна височина на застрояване
	Жилищна зона с малка височина на застрояване
	Зона за обществено-обслужващи функции
	Предимно производствена устройствена зона
	Чисто производствена устройствена зона
	Озеленяване, паркове и градини
	Зона за спорт и атракции
	Комунално обслужване и стопанство
	Терен за гробищен парк
	Терени за техническа инфраструктура
	Жилищна зона с малка височина на застрояване /проект/
	Предимно производствена устройствена зона /проект/
	Чисто производствена устройствена зона /проект/
	Предимно производствена устройствена зона за кариера/проект/
	Зона за комунално обслужване и стопанство /проект/
	Озеленяване, паркове и градини/проект
	Зона за спорт и атракции /проект/
	Гробищен парк /проект/
	Зона за техническа инфраструктура /проект/
	За рекултивация/проект

Територии с общо предназначение

	Жилищни функции
	Обществено-обслужващи функции
	Производствени дейности
	Складви дейности
	Озеленяване, паркове и градини
	Спорт и атракции
	Комунално обслужване и стопанство
	Гробищен парк
	Обработваеми земи - ниви
	Обработваеми земи - трайни насаждения
	Необработваеми земи
	Гори
	Горски земи
	Водни площи
	Транспорт и комуникации
	Техническа инфраструктура



ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП НА ОБЩИНА ДЕВНЯ

Възложител по ЗУТ: Община Девня

Възложител: "ЕСКАНА ИНВЕСТ 96" АД

Проектант: арх. Петър Йорданов

07.2025г.