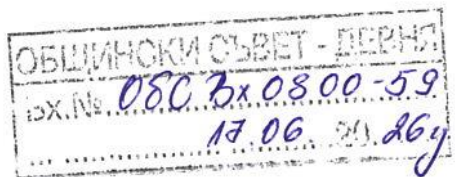




ОБЩИНА ДЕВНЯ

Изх. №. 17.06.2026 - 49

17.06.2026



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДЕВНЯ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Свилен Заместник
на
Общински съвет - Девня Шитов
Кмет на Община Девня

ОТНОСНО: Разпореждане с имот - частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,**

Община Девня е собственик на ПИ 20482.501.695 по КК на гр. Девня, съгласно АЧОС № 2925/08.04.2026г.. Според Закона за общинската собственост /ЗОС/ с имота могат да бъдат извършени разпоредителни действия след решение на общинския съвет. Изготвени са данъчна оценка и пазарна оценка от лицензиран оценител, съгласно разпоредбите на чл.41, ал.2 от ЗОС.

Предвид горното, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.52, ал. 1, т.1 и ал.2, т.1, чл.57, ал. 2, чл.59 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.3, ал.1, т.1 и чл.4, ал.1, т.1, под т. 1.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество на Об С Девня

ПРЕДЛАГАМ:

Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за продажба чрез публичен търг на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ 20482.501.695 по КК на гр. Девня, с АЧОС № 2925/08.04.2026г..

- Вид на търга: ЯВЕН;

- Пазарна цена за имота, 20956.00 € без ДДС, определена въз основа на пазарна оценка в размер 20956.00 € без ДДС, изготвена от лицензиран оценител, по-висока от данъчната оценка, в размер на 2581.10 €:

- Начална тръжна цена: 20956.00 €;

- Стъпка на наддаване: 10% от началната тръжна цена за имота.

- Депозит за участие: 10% от началната тръжна цена за имота.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши необходимите действия за извършване на продажбата на недвижимото имущество частна общинска собственост съгласно ЗОС, “Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество” и “Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество” на Общински съвет Девня.

С уважение,

СВИЛЕН ШИТОВ
Кмет на община

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Valeriya
Olegova
Markova

Съгласувал:

Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня

Изготвил:

Радка Бончева – главен специалист отдел ТС