



Служба по вписванията гр. Девня

Вх. рег. № 1170 122-06/2022 г.

Акт № 996 том IV / дело № 818 / 20 22

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта № 926.1111

Д.Т. _____ кв. № _____ / 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

УТВЪРЖДАВАМ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Свилен Шитов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)

А К Т № 2753
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2306
Досие 2753

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.06.2022 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 51б, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с Решение № 394 от Протокол №36/31.05.2022г. на Об С - Девня.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Четири етажна сграда с идентификатор 20482.304.109.2 /две нула четири осем две . три нула четири . едно нула девет . две/ с предназначение - здравно заведение, застроена площ 990 /деветстотин и деветдесет/ кв.м. по КККР на гр. Девня , адрес на сградата : гр. Девня., кв. "Река Девня", ул."Петрича" № 10, разположена в ПИ с идентификатор 20482.304.109 /две нула четири осем две . три нула четири . едно нула девет/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Девня., кв. "Река Девня", ул."Петрича" № 10, кад. район 304, пл.№ 109, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Няма
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	514254,10 лв. /петстотин и четиринадесет хиляди двеста петдесет и четири лева и 10 ст./
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма

**8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО
АКТОВЕ**

АОС№ 132/08.07.1999г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на общината.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж. Димитрина

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Щерева - началник отдел „Транспорт и Собственост“

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

(ПОДПИС)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ

- Допълнителна информация за собственика:
- седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул.“Съединение“ №78
- Булстат 000093645





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-677406-20.06.2022 г.

с идентификатор **20482.304.109.2**

Гр. **Девня**, общ. **Девня**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-85/17.09.2008 г.**

на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**

Адрес на сградата: **гр. Девня, ул. ПЕТРИЧА № 10**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **20482.304.109**

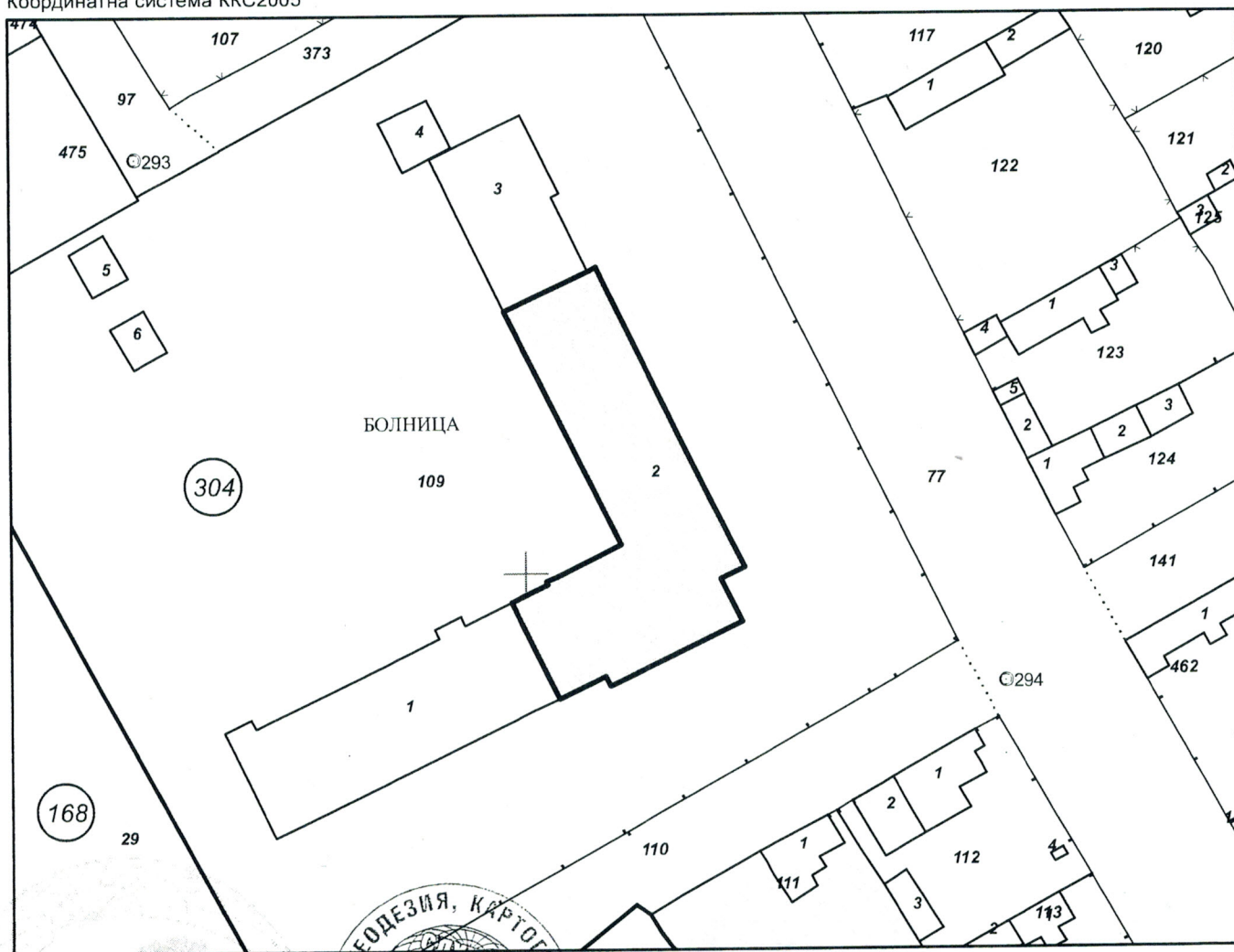
Застроена площ: **990 кв. м**

Брой етажи: **4**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Здравно заведение**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица № 15-677406-20.06.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входя

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ДИМИТР

ЩЕРЕВА ОБА Девня

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 132 от 08.07.1999г., издаден от МНО ВАРНА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-677406-20.06.2022 г., издадена въз основа на
заявление с ВХО. Заличено на 06.06.2022 г.

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

ДИМИИ

ЩЕРЕВА ОБА Девня



Служба по вписванията гр. Девня

Вх. рег. № 448 / 04.03.2022 г.

Акт. № 30 том II / дело № 233 / 2022 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна партида ДВР 446

Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ 20 г.

Служба по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Свилен Шитов
(име и фамилия)



Заличено на
Основание чл.4, ал.1
В Регламен /ЕС / 2016/679

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2731
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2284
Досие 2731

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал. 2 от ЗОС във връзка с Заповед № 1002-224/31.05.2021г. на Кмета на Община Девня
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 20482.501.2560.1.2 /две нула четири осем две . пет нула едно . две пет шест нула . едно . две/ по Кадастралната карта на гр. Девня, представляващ обект за търговска дейност. Самостоятелният обект се намира в едноетажна сграда № 1 /едно/ построена в имот 20482.501.2560 /две нула четири осем две . пет нула едно . две пет шест нула/, бул. „Съединение“, кв. „Девня“, гр. Девня, ЗП - 24,25 /двадесет и четири кв.м. и двадесет и пет кв.см/ в едно с 50,0202 % /петдесет цяло и нула две нула две процента/ ид. части от общите части на сградата. Към т.11:
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Девня, кв. Девня, бул. „Съединение“, етаж 1, обект 2, кад. район 501, пл.№ 2560, сграда № 1, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	На същия етаж 20482.501.2560.1.1, под обекта: няма, над обекта: няма.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4790,70 лв. / четири хиляди седемстотин деветдесет лева и 70 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 1894/21.02.2018 г.; АОС № 1908/23.02.2018 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на общината.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрин Собственост““	Щерева - експерт отдел „Устройство на Територията, Транспорт и Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679  Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул.“Съединение“ №78 - Булстат 000093645 Виж т.3: Стар идентификатор: 20482.501.2137.3.2 /две нула четири осем две . пет нула едно . две едно три седем . три . две/	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-126663-08.02.2022 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 20482.501.2560.1.2

Гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-85/17.09.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния
обект: **няма данни за изменение**

Адрес на имота: **гр. Девня, бул. СЪЕДИНЕНИЕ, ет. 1, обект 2**

Самостоятелният обект се намира на етаж **1** в сграда с идентификатор **20482.501.2560.1**,
предназначение: **Сграда за търговия**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **20482.501.2560**

Предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **24.25 кв.м**

Прилежащи части: **50.0202% ид.ч. от ОЧС**

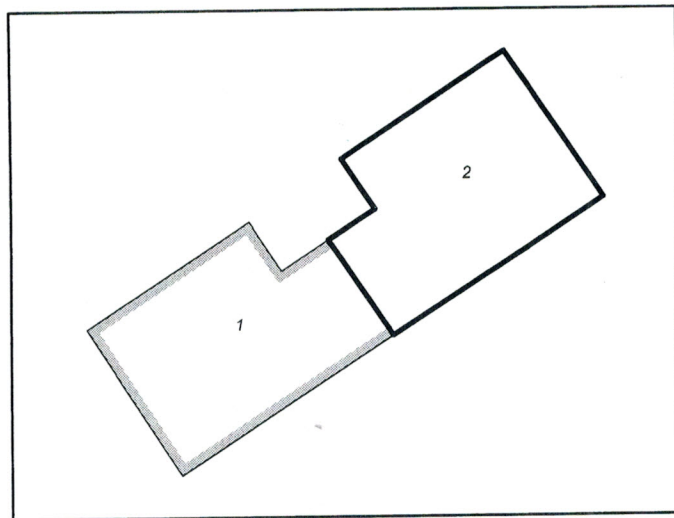
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **20482.501.2560.1.1**

Под обекта: **няма**

Над обекта: **няма**



Стар идентификатор: **20482.501.2137.3.2**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 18 том 2 рег. 520 дело 222 от 22.02.2018г., издаден от СВ-ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 44 том 2 рег. 556 дело 248 от 26.02.2018г., издаден от СВ-ДЕВНЯ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

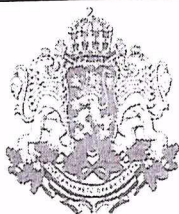
няма данни

Схема № 15-126663-08.02.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 2022 г.

Зачлено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679

ДИМИТРИ

ЦЕРЕВА ОБА Девня



Служба по вписванията гр. Девня
Вх. рег. № 2020 / 55 - 0820 2022
Акт № 125 том VI / вкл. № 1173 / 08.22
Партидан книжи том _____ стр. _____
Имотна партида 966 1993
Д.Е. _____ д.м. _____ г.
Съюз по вписванията:

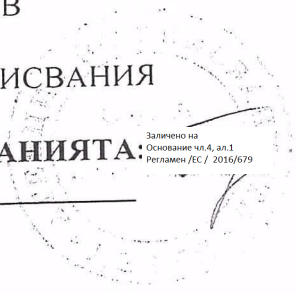
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВА 
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Свилен Шитов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: 
(име и фамилия)

А К Т № 2774
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2327
Досие 2774

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	04.08.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот №20482.501.1337 /две нула четири осем две . пет нула едно . едно три три седем / с площ 478,00 /четиристотин седемдесет и осем/ кв. м., кв. Девня, ул. „Здравец“ № 10 по Кадастралната карта на гр. Девня, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване, Придшен идентификатор - Няма, Номер по предходен план - 839 /осем три девет /.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Девня, кв. Девня, ул. „Здравец“ № 10, кад. район 501, пл.№ 1337, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№ 20482.501.1336, 20482.501.1335, 20482.501.1338, 20482.501.1339, 20482.501.1340, 20482.501.1197
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4550,60 лв. /четири хиляди петстотин и петдесет лева и 60 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №316/15.11.2001г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на общината.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димит Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 Щерева - началник отдел „Транспорт и Собственос Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул.“Съединение“ №78 - Булстат 000093645	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1213024-18.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **20482.501.1337**

Гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-85/17.09.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
18.10.2022 г.

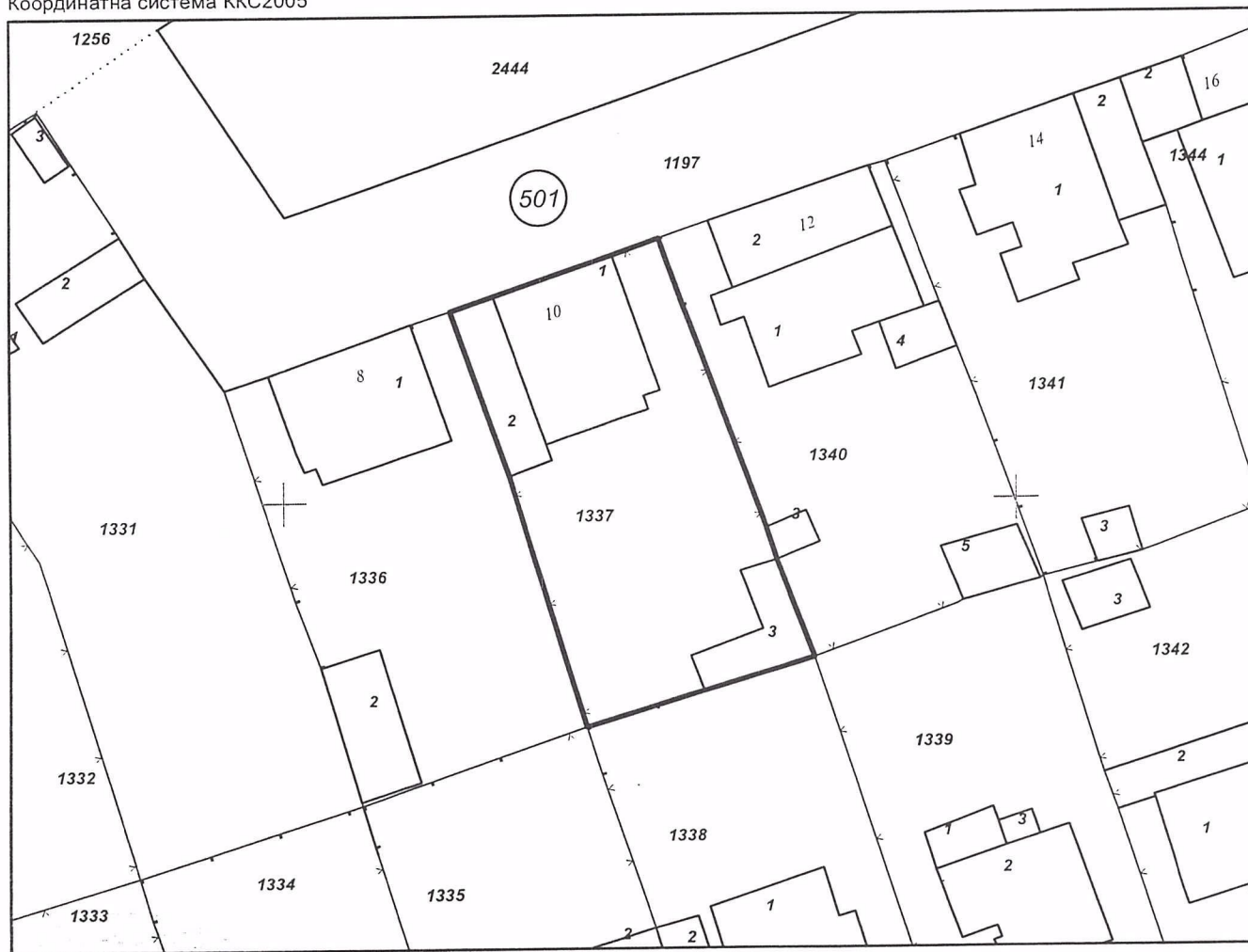
Адрес на поземления имот: **гр. Девня, ул. "ЗДРАВЕЦ" № 10**

Площ: **478 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Средно застрояване (от 10 до 15 м)**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **839**

Скица № 15-1213024-18.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-560912-28.09.2022 г.

Заличено на
Основа чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Севдали
Заличено на
Основа чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Урумова ОЗЛ - Девня



Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=София, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.54.97.NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 20482.501.1336, 20482.501.1335, 20482.501.1338, 20482.501.1339, 20482.501.1340,
20482.501.1197

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 125 том 6 рег. 1993 дело 1143 от 05.08.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. РОСИЦА ^{Заличено на} МИЛКОВА

^{Основание чл.4, ал.1}
^{Регламен /ЕС / 2016/679}

Право на с.рест.

площ 446 кв. м

Нотариален акт № 65 том II дело 493 от 02.07.1992г., издаден от РС-ДЕВНЯ

2. ДИМИТЪР ^{Заличено на} ИВАНОВ

^{Основание чл.4, ал.1}
^{Регламен /ЕС / 2016/679}

Право на строеж

Нотариален акт № 109 том 1 рег. 187 от 01.02.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 20482.501.1337.1: застроена площ 93 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда

- еднофамилна

2. Сграда 20482.501.1337.2: застроена площ 38 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Постройка на

допълващото застрояване

3. Сграда 20482.501.1337.3: застроена площ 34 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда

- еднофамилна

Скица № 15-1213024-18.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-560912-28.09.2022 г.

Севдалин ^{Заличено на}
^{Основание чл.4, ал.1}
^{Регламен /ЕС / 2016/679}

Урмова ОЗЛ - Девня



ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ДЕВНЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

за закупуване на жилищни парцели с ОПС от собствениците на
жилищни сгради

От: Зачичков Иван Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Адрес: Девня Зоравец - 10 Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ЕГН: 20982.501.1334 Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679; тел.: 087 21 19 0

и от 2: Зачичков Иван Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Адрес: Девня Зоравец - 10 Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ЕГН: 20982.501.1334 Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679; тел.: 087 21 19 0

Собственик съм на жилищна сграда изградена по договор за отстъпено право на строеж в недвижим имот – частна общинска собственост находящ се в гр./с. Девня, кв. Зоравец 10

с идентификатор № 20982.501.1334 по кадастрална карта на гр./с. Девня

На основание чл.35, ал.3 от ЗОС, да ми бъде разрешено, да закупя поземления имот – частна общинска собственост, като прилагам следните документи:

Приложение:

1. договор за отстъпено право на строеж или удостоверение за признато право на строеж в случаите по § 6 от преходните правила на Закона за собствеността;

2. разрешение за строеж и/или документ за собственост на реализиран строеж, одобрен архитектурен проект и констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, или удостоверение от общинска администрация, че сградата е законно изградена, или акт за узаконяване на сградата;

3. скица на имота от одобрена кадастрална карта - /оригинал/

4. скица на построените сгради в имота - / оригинал / -.....бр.

5. удостоверение за наследници - /при необходимост/;

6. удостоверение за липса на задължения към общината;

7. удостоверение за актуално състояние на юридическото лице;

8. нотариално заверено пълномощно, ако заявлението се подава от лице с представителни функции -/копие/;

9. документ за платена такса за изготвяне на пазарна оценка на имота;

10. документ за платена такса №.....

С уважение,

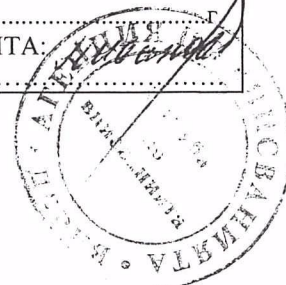
Заявител: 1. Зачичков Иван Зачичено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2.

21.07.2026 г.

Нотариална такса по ЗННД
Удостоверен материален интерес:
.....7 000,00.....лв.
.....121,50.....лв.
.....10,00.....лв.
.....лв.
.....от.....Г.
.....2021.....Г.
.....131,50.....лв..

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
Вх. рег. № 180 дв.вх. № 187 от 02.02.21
Акт № 109 том 1 дело 109 / 2021 г.
Партидна книга: том..... стр.....
№ по имотна партида.....
Такса за вписване по ЗДТ 102 лв.
Кв. №от.....Г.
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 40 том I рег. № 437 дело № 38 от 01.02.2021 год.

Днес, 01.02.2021 год. /първи февруари две хиляди двадесет и първа година/, пред мен Полина Спасова –помощник-нотариус по заместване при Велин Майсторев Нотариус с район на действие Районен Съд - гр. Девня, вписан в регистъра на Нотариалната камара под № 465 в кантората ми в

Ц
Д
Д
Д
В
О
Б
Н
С
—
В

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
четири осем две точка пет нула едно точка едно три три седем точка едно/ по Кадастрална карта на град Девня, община Девня, област Варна, одобрена със Заповед № РД 18-64 от 16.05.2008г. на Изп. директор на АГКК, с административен адрес: гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, ул. "Здравец" № 10, с площ, съгласно скица на имота и удостоверение за данъчна оценка от 93 кв.м. /деветдесет и три

К
Д
Д
О
Д
С
М
Е
Е
С

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

административен адрес: гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, ул. "Здравец" № 10, с площ, съгласно скица на имота и удостоверение за данъчна оценка от 34 кв.м. /тридесет и четири квадратни метра/.

С
И
Ч
О
Д
И
Т
И
Ч
/

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

обл. Варна, при граници за имота: имоти с идентификатори: № 20482.501.1197, № 20482.501.1335,

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

В.
на
-
ти
та
**
ия
*
—

настоящия нотариален акт прехвърлят собствеността на недвижимите имоти без вещни и облигационни тежести, ипотеки, възбрани, вписани искиви молби, други ограничения и договори с трети лица, които биха увредили купувача, както и заявяват, че върху недвижимите имоти, предмет

на
да
дъ
по
—
по
чет
—
до
пр

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ние
ни
е в
**
ти,
а и
**
на
лед
**
—
са

изпълнени особено изисквания на закона приех представления от страните проект за нотариален акт. Актът се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса.*****

При съставянето на акта бяха представени следните документи: Нотариален акт № 65, том 2, дело № 493 от 02.07.1992г. на РС-Девня -Нотариат; Удостоверение за наследници с изх. № 197/25.07.2016г. и презаверено на 24.04.2017г. и презаверено на 29.01.2021г. от община Девня; Скици с № 15-276673, № 15-276658, № 15-276653, издадени на 14.06.2017г. от „Сл. по Геодезия, Картография и кадастр”- Варна; Удостоверение за данъчна оценка изх. № 5308000053, издадено на 22.01.2021г. от „МДТ” при Община Девня; Декларации по чл. 264, ал. 1 от ДОПК и по чл. 25, ал. 8 от ЗННД; Квитанция за платен данък по ЗМДТ; Квитанция за платена такса вписване.*****

ПРОДАВАЧИ:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Даринка

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Велчанова

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Смелана

Петкова

КУПУВАЧ:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

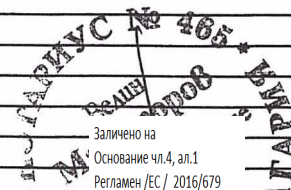
Химитов

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

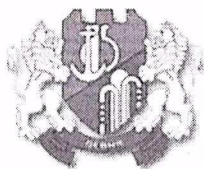
Иванов

НОТАРИУС:

ПОЛИНА СПАСОВА
ПОМОЩНИК - НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ



Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679



Изх. № 5308000486 / 30.07.2026 г.
РНУ: 35fc4945-3964-4b85-88cd-f403fd15fbc9

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ДЕВНЯ

ЕИК по БУЛСТАТ 000093645

Адрес за кореспонденция
бул. СЪЕДИНЕНИЕ № 78, гр. ДЕВНЯ 9160

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5308F12489, находящ се в 9160 гр.ДЕВНЯ ул.ЗДРАВЕЦ N: 10, планоснимачен номер от 2008 квартал, УПИ парцел одобрен през г. , идентификатор на поземления имот 20482.501.1337 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 20482.501.1337	478,00			1/1	2332.20 €	2332.20 €
					4561.39 лв.	4561.39 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 2332.20 € / 4561.39 лв. словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ТРИСТА ТРИДЕСЕТ И ДВЕ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ЕДИН ЛЕВА И 39 СТОТИНКИ

за собственика е: 2332.20 € / 4561.39 лв. словом: ДВЕ ХИЛЯДИ ТРИСТА ТРИДЕСЕТ И ДВЕ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / ЧЕТИРИ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН ШЕСТДЕСЕТ И ЕДИН ЛЕВА И 39 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение
ОБЩИНА ДЕВНЯ - собственик	000093645	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5308000486/30.07.2026 г., за да послужи пред Служба по вписванията

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ДЕВНЯ , актуални към 30.07.2026 г.

Подпис:

Издам: Марияна Ганчева

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
СВИЛЕН ШИТОВ
(име и фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

А К Т № 2939
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2478
Досие 2939

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	05.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т.7 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 55110.101.114 /пет пет едно едно нула . едно нула едно . едно едно четири/ с площ 952,00 /деветстотин петдесет и два/ кв. м. по Кадастралната карта на с. Падина, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване / до 10 м/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Падина, кад. район: 101, пл. № 114, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№ 55110.470, 55110.101.3, 55110.101.465, 55110.101.346
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1358,30 € /хиляда триста петдесет и осем евро и 30 ев.ц./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2919/ 01.04.2026г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл.12, ал.5 от ЗОС, имотът се управлява от кмета на Община Девня	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрина Д. Щерева - гл. експерт отдел "Транспорт и Собственост"	
Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул."Съединение" №78 - Булстат 000093645	



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-840040-08.06.2026 г.

на поземлен имот с идентификатор: 55110.101.114

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-147277-05.06.2026 г., издадено по Заявление №01-358037-21.05.2026 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, община **Девня**, област **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

• Проектен имот с идентификатор **55110.101.114** с площ **952 кв.м** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)** при съседи:

имот с идентификатор **55110.101.470** и площ **1108 кв.м,**

имот с идентификатор **55110.101.3** и площ **4537 кв.м,**

имот с идентификатор **55110.101.465** и площ **1152 кв.м,**

имот с идентификатор **55110.101.346** и площ **1324 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **13 кв.м** от имот с идентификатор **55110.101.3** с адрес **няма данни** площ: **4551 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**

собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА ДЕВНЯ

въз основа на документ: **Няма документ за собственост** носители на вещни и други права:

Няма данни

• **939 кв.м** от имот с идентификатор **55110.101.470** с адрес **няма данни** площ: **2046 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

собственици по данни от КРНИ:

000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ

въз основа на документ: **Акт за общинска собственост № 194, том 2, рег. 731, дело 420 от**

Скица-проект №15-840040-08.06.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-400607-08.06.2026 г.

Код за достъп: 042552b617a8



07.04.2026г., вписан в Служба по вписванията гр.Девня

Даринка <sup>Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679</sup> Георгиева

въз основа на документ: Нотариален акт № 89 от 01.01.2001г., вписан в СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Демир <sup>Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679</sup> Стоянов

въз основа на документ: Нотариален акт № 79 от 01.01.2001г., вписан в СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

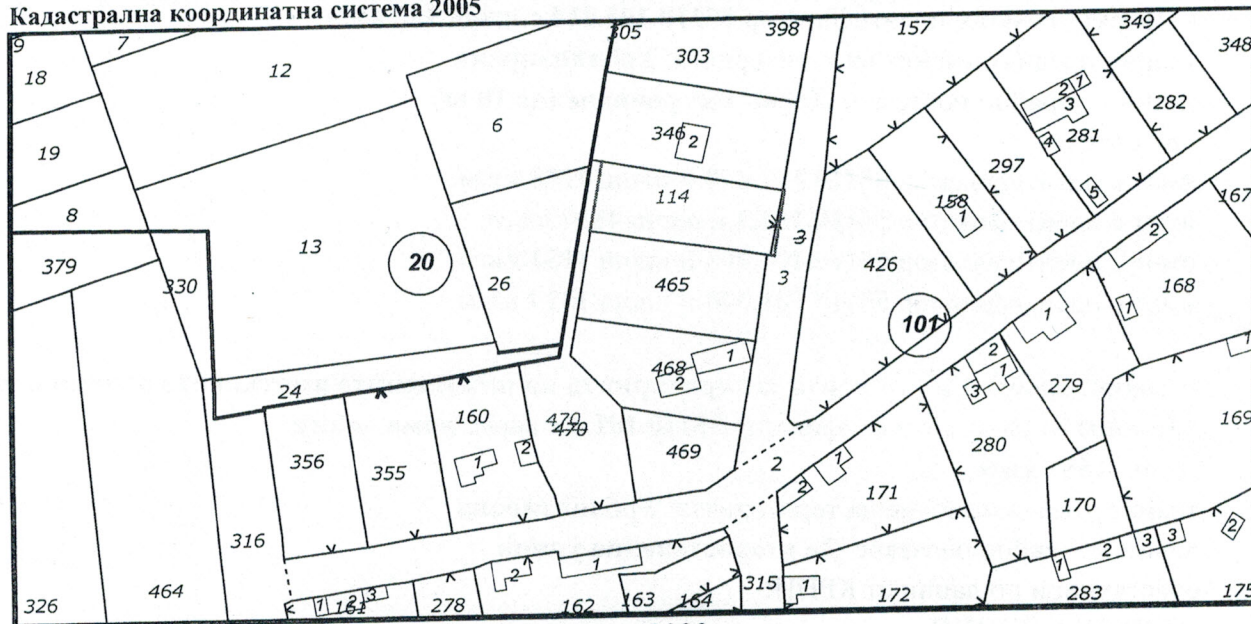
Добринка <sup>Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679</sup> а Демирова

въз основа на документ: Нотариален акт № 151 от 01.01.2001г., вписан в СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

носител на вещни и други права:

Няма данни

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Кадастрална координатна система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4782710.94	668275.2
2	4782710.78	668276.2
3	4782710.61	668277.33
4	4782728.56	668280.08
5	4782728.62	668279.72
6	4782737.70	668230.48
7	4782718.39	668227.37

Digitally signed by Yovka Nedeva Atanasova
Date: 2026.06.09 08:49:08 +03:00
Reason:
Location:



Скица-проект №15-840040-08.06.2026г.

издадена въз основа на

Заявление №01-400607-08.06.2026г.

Код за достъп: 042552b617a8

С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *И. Шерев*

Дата: *08.06.2026*

CN=Irina Kostadinova Batanova-Kyuchukova
C=BG
O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=Batanova.i@cadastre.bg
08.06.2026 15:55:39

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679



Съд Акт по Вписванията, гр. Варна
Въведен № 7918 / 18-08-2026
Актов 26 / стр. 1 / кат № 7083 по 26
Директор-регистратор: _____ стр. _____
Изготвил: _____ стр. _____
№ _____ / _____ 20 _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
СВИЛЕН ШИТОВ
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

А К Т № 2940
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2479
Досие 2940

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.08.2026 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.19, ал. 1 във вр. с чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Пр. решение № 4 от 4.2.2009г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 55110.41.89 /пет пет едно едно нула . четири едно . осем девет/ с площ 321 /триста двадесет и един/ кв.м., местност До село по Кадастралната карта на гр. Девня, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, Предходен идентификатор: Няма, Номер по предходен план: няма, Категория на земята при неполивни условия: 10 /десета/
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Падина, местност До село, кад. район 41, пл. № 89, община Девня, област Варна
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № № 55110.41.93, 55110.101.91, 55110.101.55, 55110.101.56, 55110.41.90
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1,80 € /едно евро и 80 ев.ц./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на Община Девня	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрина Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 а Щерева – гл. експерт отдел "Транспорт и Собственост" Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул."Съединение" №78 - Булстат 000093645	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1170239-10.08.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **55110.41.89**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Падина**, общ. **Девня**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-59/16.04.2008 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Падина, с.Падина**

Местност: **"ДО СЕЛО"**

Площ: **321 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

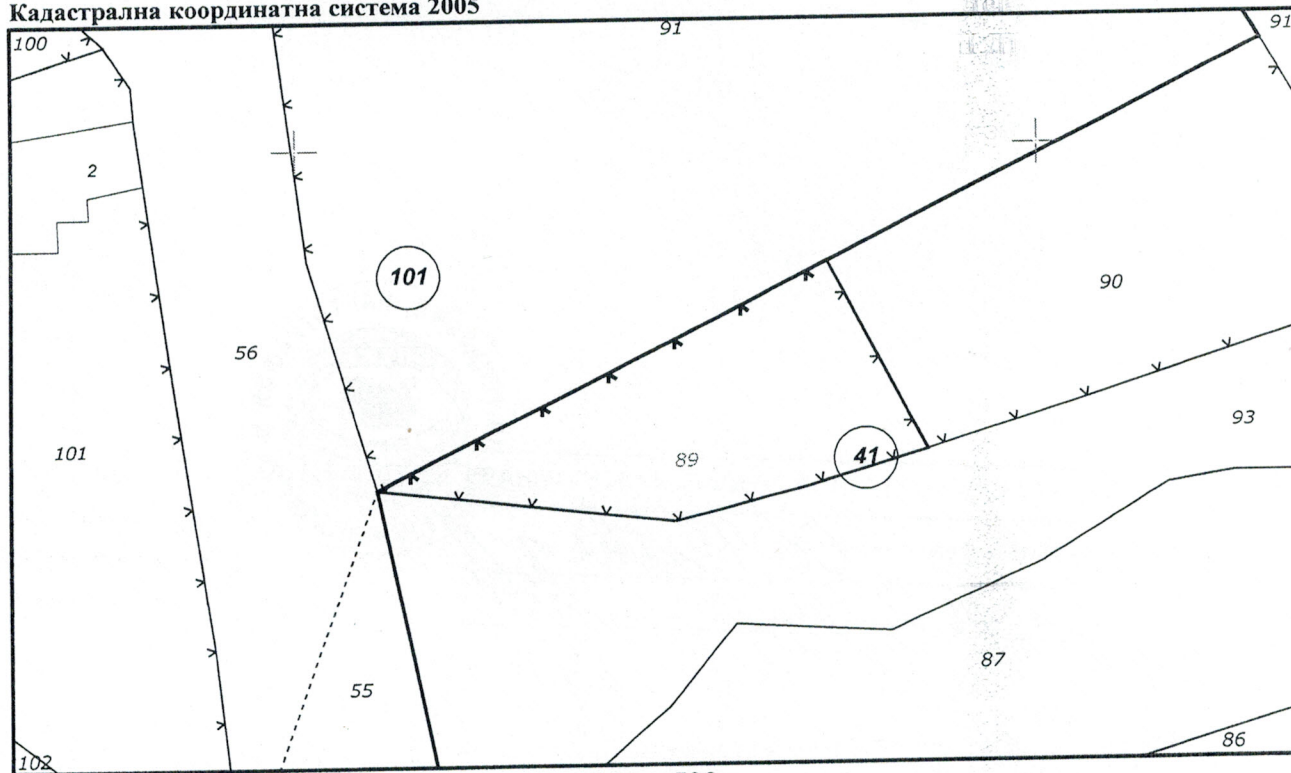
Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **няма**

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 500

Съседни: **55110.41.93, 55110.101.91, 55110.101.55, 55110.101.56, 55110.41.90**

Скица №15-1170239-10.08.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-560265-10.08.2026 г.

Код за достъп: 2ea27f9274db



Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

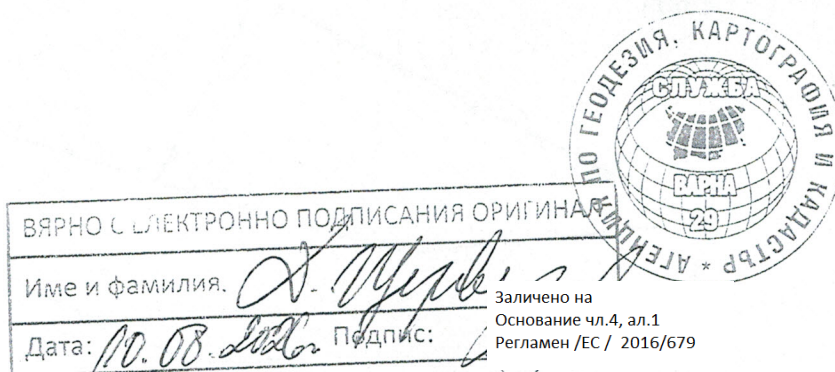
площ 702 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници издаден от ПК Девня

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**





Служба по вписванията гр. Варна
Вх. рег. № 1513 28.06 21
Ак. № 122 том 5 / дело № 923 21
Партиска книга: том _____ стр. _____
Имотна партиска 18. Вх. 1516
Д.Т. _____ кв. № _____ / _____ кв. _____
Събит по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ДЕВНЯ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВА _____
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС/ 2016/679
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Свилен Шитов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

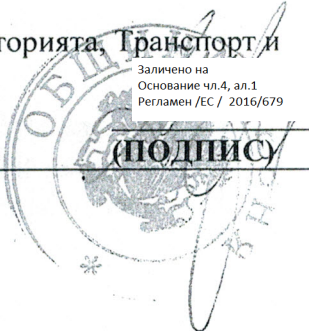
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2688
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2246
Досие 2688

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот №20482.501.987/ две нула четири осем две . пет нула едно . девет осем седем/ с площ 486,00 / четиристотин осемдесет и шест / кв. м., кв. Девня, ул. „Хр. Смирненски“ по Кадастралната карта на гр. Девня, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване Предишен идентификатор - няма, Номер по предходен план - 1509 /едно пет нула девет/, идентичен с УПИ III- общ. /римско три - общ./ кв. 35/ три пет/ по кадастралния и регулационен план на кв. „Девня“.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Девня, кв. Девня, ул. „Хр. Смирненски“, кад. район 501, пл.№987, община Девня, област Варна.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ №№ 20482.501.986, 20482.501.603, 20482.501.988, 20482.162.10.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2811,50 лв. /две хиляди осемстотин и единадесет лева и 50 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 202/04.01.2001 г.	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: На основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС, имотът се управлява от Кмета на общината.		
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: инж. Димитрина Собственост“ Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679		Щерева - експерт отдел „Устройство на Територията, Транспорт и Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679
11. ЗАБЕЛЕЖКИ - Допълнителна информация за собственика: - седалище - гр. Девня, кв. Река Девня, бул.“Съединение“ №78 - Булстат 000093645		



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-737505-07.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **20482.501.987**

Гр. **Девня**, общ. **Девня**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-85/17.09.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
07.07.2021 г.

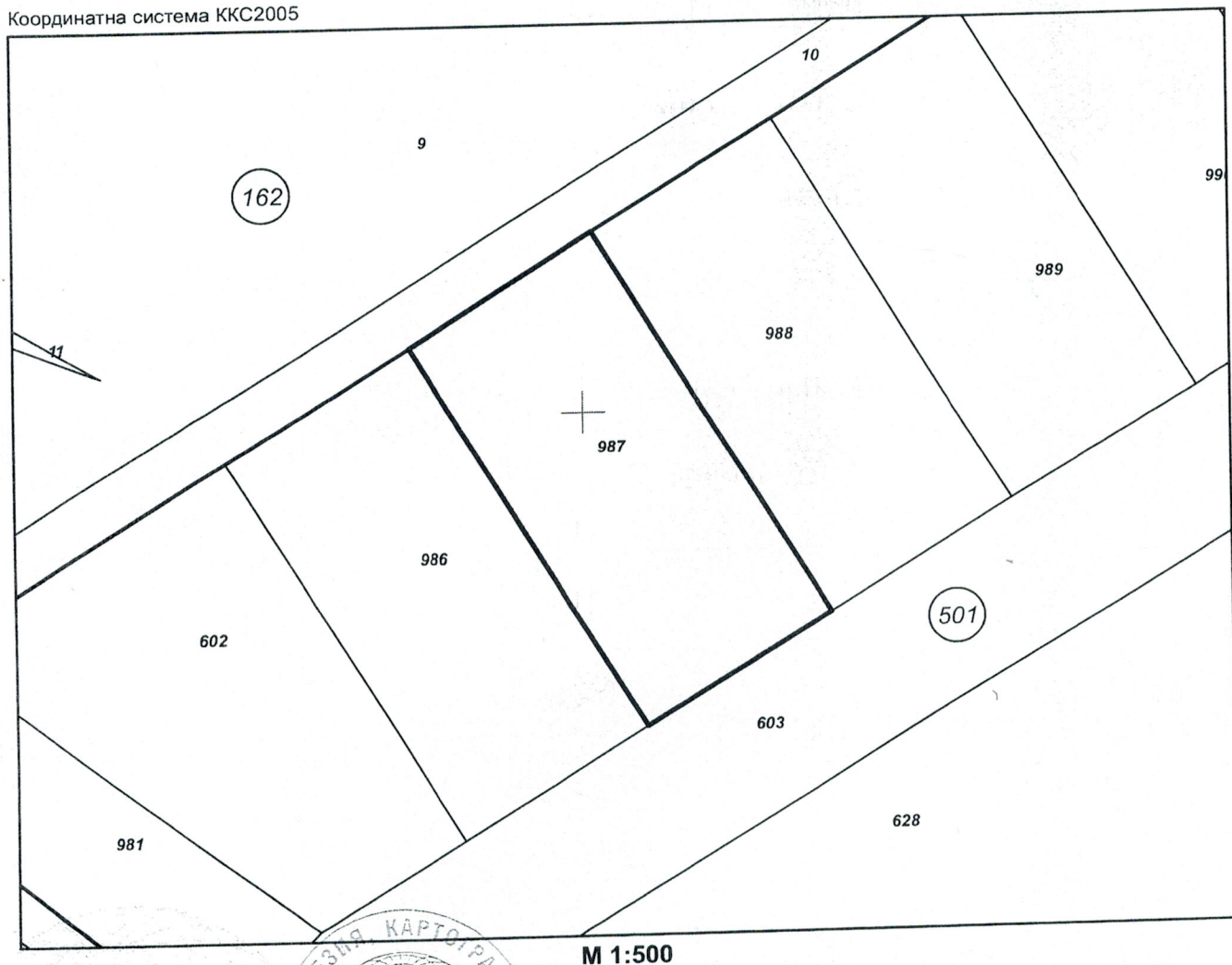
Адрес на поземления имот: **гр. Девня, п.к. 9160, ул. ХРИСТО СМИРНЕНСКИ № 0**

Площ: **486 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Средно застрояване (от 10 до 15 m)**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **1509**

Скица № 15-737505-07.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с номер **№ 04-358703-30.06.2021 г.**

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

ДИ

Регламен /ЕС / 2016/679

ЗА ЩЕРЕВА ОБА Девня

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR". E
DN: OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN="AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca



Съседни: 20482.501.986, 20482.501.603, 20482.501.988, 20482.162.10

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000093645, ОБЩИНА ДЕВНЯ**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 122 том V рег. 1516 дело 923 от 28.06.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Девня

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



Скица № 15-737505-07.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление от съседни № 64/250702 от 20.06.2021 г.

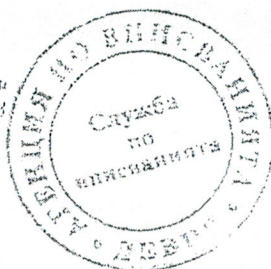
Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Д Регламен /ЕС / 2016/679

А ЩЕРЕВА ОБА Девня

включен от държавни, държавни нотариални такси
и т.н. данъци и такси на основание чл.5 от ЗСПЗЗ



порт. № 4224

04.08.2001 г. № 242

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

ДОГОВОР

ЗА ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА НА НАСЛЕДСТВЕНИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ,
ВЪЗСТАНОВЕНИ ПО ЗСПЗЗ

Днес 04.08.2001 г. в с. Бельня, община Девня

две хиляди и първа / година в гр.

Девня, област Варна, подписаните - ИРИНА НЕДЯЛКОВА СТОЯНОВА, ЕГН 2307201193,
местожителство гр. Девня, община Девня, област Варна, ЖИВКА ДИМИТРОВА ПАШАНКОВА, ЕГН
1655000000, община София, РАФАИЛ ДИМИТРОВ РАФАИЛОВ, ЕГН

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

1. НИВА с площ от 10000 кв.м., категория "Бельня", трета категория, с местожителство на гр. Левня, област Варна, местност "Бельня", трета категория, с местожителство (съсед) : имот №004019 - нива на

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

4. ПРИЛОЖЕНИЕ - имот №004019 - нива на местожителство на гр. Девня, област Варна, местност "Дядо Колев мост", с местожителство (съсед) : имот №004019 - нива на

№050009 - имот №050009 (петнадесет хиляди и осем), по плана за земеразделяне, при граници (съсед):

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

№050010 - имот №050010 (петнадесет), по плана за земеразделяне, при граници (съсед):

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

20482 100508. ИИВА с площ от 4.679 дка (четири декара и шестстотин и седемдесет квадратни метра) представляваща имот №100508

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

на Добри Добрев Дуков.
Освобождаване при ползването на имота, основания: Трайните насаждения да се освободят

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

№050011 - имот №050011 (петнадесет хиляди и осем), по плана за земеразделяне, при граници (съсед):

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

СТОЯНОВА
А ПАШАНКОВА
З РАФАИЛОВ
ВА ГАНЕВА
ЖЕНЕВА
ВЪЛЧЕВА

№ 04 08 2007 г. Александър Никитов,
нотариус в район Р.С. Девня ред. № 226 на Нотариалната камера,
удостоверявам подписите върху този документ, положени от
Владимир Никитов
Николай Иванов
с местожителство гр. (с) Александър
Ред. № 226 Сбрана такса Никитов
Нотариус Действителен
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679
България

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА	
при Служба по вписванията	
гр. Девня	
Сверил:	07-14-2007
Залерки №	20
Д.Т. №	20
Залерки №	20
Съдържание	
Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ДЕВНЯ

Община ДЕВНЯ

Област ВАРНА

Изх.№ 332

Дата: 13.04.2022 г.
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ИРИНА** **СТОЯНОВА**
Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679
собствено ☒ бащино ☐ фамилно ☐

ЕГН/Дата на раждане:
Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679

е със семейно положение: **ВДОВИЦА** Починал/а на: 07.08.2003 г.
ден, месец, година

Акт за смърт № 0082 / 08.08.2003 г. , съставен в: **ГР.ДЕВНЯ** **ВАРНА**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред		Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.					
1.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ГЕОРГИЕВ	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	СИН	-----
2.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ВАРНА ДЕВНЯ ГР.ДЕВНЯ УЛ.Г	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	07.06.2007
2.1.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ИВАНОВА	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	СЪПРУГ	24.04.2020
2.2.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА У	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	СИН	-----
	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ИВАНОВ	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679		
	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА УЛ	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679		
	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ГЕОРГИЕВ	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679		
	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА У	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679		

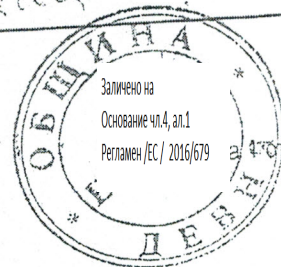
Длъжностно лице: **ЕЛЕНА ХРИСТОВА**
Име: собствено ☐ фамилно ☒

Подпис и печат:

Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679



<https://nn.grao.bg/udostoverenia/> с код sKfDrKXWY



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: **ИРИНА** Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679 **СТОЯНОВА**
собствено бащино фамилно

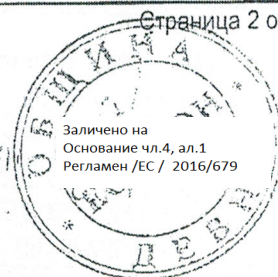
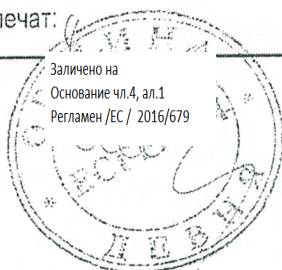
ЕГН/Дата на раждане: Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
	Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.			
2.3.	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 А ГЕОРГИЕВА	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	-----
	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679 ВАРНА ВАРНА ГР.ВАРНА УЛ			

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ЕЛЕНА ХРИСТОВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат:



Съдия по вписванията:

ДОГОВОР за ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА

№ Том / год.

Днес, подписаните:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Ограничаване или ползване на имота, основания:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2,
м)
ня

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

1,
и

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

„България“ издателство Пловдив № 12 (дванадесет) от

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2018, № 1/8 (VII. жива с площ 4,551 дека (ова дека, непълнолетен и съвместен

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Ограничения при ползване на имоти, основания:

- Електропровод 20 kV. На 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

сключихме настоящия ДОГОВОР за ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА при следните условия:

1. № 000280, Пазар, собственост на Община Девня

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

1. № 000280, Пазар, собственост на Община Девня

2. № 000284, Местен път, собственост на Община Девня

Местен път

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

се разрешава ограничено ползване на урни за отпадъци на пасища.

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

3. № 000286, Полски път, собственост на Община Девня

Заличено на

Основание чл.4, ал.1

Регламен /ЕС / 2016/679

4. № 067026, Нива, собственост на Валю Борисов Димитров

11. УЧЕБНИКЪТ Е ДОДАТЪКЪТ НА ДОГОВОРА ЗА ОБРОВОЧНА ДЕЛБА И ЕДИН ОТ НЕГОВИТЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2. УЧЕБНИКЪТ, ДАВАЩ, СООТВЕТСТВИЕ НА ПИСМЕНОСТНИТЕ НА ДОКУМЕНТИ ДРУЖЕСТВО СЪВЕРШЕНИ
3. № 000476, Полски път, собственост на Община Девня

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2. УЧЕБНИКЪТ, ДАВАЩ, СООТВЕТСТВИЕ НА ПИСМЕНОСТНИТЕ НА ДОКУМЕНТИ ДРУЖЕСТВО СЪВЕРШЕНИ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

12. ДОДАТЪКЪТ НА ДОГОВОРА ЗА ОБРОВОЧНА ДЕЛБА И ЕДИН ОТ НЕГОВИТЕ ПРИЛОЖЕНИЯ
13. ДОДАТЪКЪТ НА ДОГОВОРА ЗА ОБРОВОЧНА ДЕЛБА И ЕДИН ОТ НЕГОВИТЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

2. Подписаните се удостоверяват

Настоящият Рег. № 226 на

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

На Агенция "Национална
постаруш в район Р.С. Давид д.о. №226 на Комаринската банара,
удостоверявам подписите върху този документ, подписани от

с местожителство гр (с)

Рег. №

Стефана Моква

AB

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ДЕВНЯ

Община ДЕВНЯ

Област ВАРНА

Изх.№ 333

Дата: 13.04.2022 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ВАСИЛ** **ЗЛАТЕВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: _____
Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

е със семейно положение: **ВДОВЕЦ** Починал/а на: **03.09.2011 г.**
ден, месец, година

Акт за смърт № **0048 / 04.09.2011 г.**, съставен в: **ГР.ДЕВНЯ** **ВАРНА**
ден, месец, година населено място (държава) област

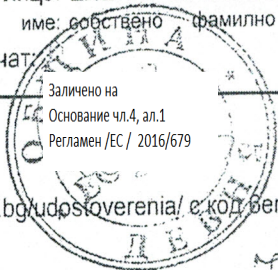
след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ГЕОРГИЕВА Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	-----
	ВАРНА ДЕВНЯ ГР.ДЕВНЯ Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679			
2.	РАДЕНКОВА Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679	ДЪЩЕРЯ	-----
	ТЪРГОВИЩЕ ТЪРГОВИЩЕ ГР Заличено на Основание чл.4, ал.1 Регламен /ЕС / 2016/679			

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ЕЛЕНА ХРИСТОВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат:



<https://nrn.grao.bg/udostoverenia/> с код verYH1js3

Страница 1 от 1

Към 09.04.2024 г. наследниците
нямат промяна

Възврат:

Заличено на
Основание чл.4, ал.1
Регламен /ЕС / 2016/679

