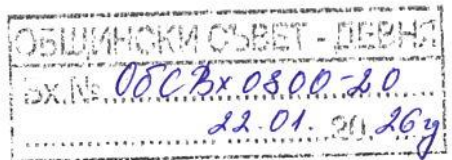




## **ОБЩИНА ДЕВНЯ**

Изх. № 0600-17  
21.01.2026



**ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ДЕВНЯ**

### **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ**  
Заместник  
Основен чл. 4, ал. 1  
Решение РС / 2016/679  
**Свилен Шитов**  
Кмет на Община Девня

**ОТНОСНО: Предоставяне право на безвъзмездно ползване без търг или конкурс на недвижим имот общинска собственост.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление вх. № Вх. 9100-1/14.01.2026 г. Сдружение „Клуб по динамична стрелба Аргус“ са изразили желание да им бъде предоставен за ползване поземлен имот с идентификатор 55110.60.18 по КК на Падина, с площ 98367 кв.м КК на с. Падина, начин на трайно ползване: за друг вид дървопроизводителна гора /лесонепригоднаголина/, същият е собственост на Община Девня съгласно АЧОС № 979/ 17.10.2008г.

Имота попада в горска територия и съгласно чл.40, ал.1 от Закона за горите : „Разпореждането с горски територии - общинска собственост, се извършва по реда, предвиден в Закона за общинската собственост“

Съгласно чл. 43, ал.3 от Закона за горите, поземлени имоти в горски територии общинска собственост, могат да се отдават под наем от кмета на общината след решение на общинския съвет, без провеждане на търг на юридически лица с нестопанска цел, определени за осъществяване на общественополезна дейност - за осъществяване на техните нестопански дейности. След решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Началните наемни цени се определят по реда на Наредбата за начални цени за отдаване под наем на общински обекти със стопанско и административно предназначение, както и общински жилища на общински съвет Девня.

Във връзка с това предлагам да се отдаде под наем 1 000 кв.м идеална част от поземлен имот с идентификатор 55110.60.18 по КК на с. Падина, общ. Девня, обл. Варна м. ГОЛЕМИЯ САКАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид

Във връзка с горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.40, ал.1 и чл.43, ал.3 от Закона за горите и чл. 14, ал.1 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Девня

Общински съвет Девня да вземе следното

Дава съгласие да се предостави под наем за срок от 7 /седем/ години без провеждане на търг или публично оповестен конкурс за спортни дейности: 1 000 кв.м идеална част от поземлен имот с идентификатор 55110.60.18 по КК на с. Падина, общ. Девня, обл. Варна м. ГОЛЕМИЯ САКАР, вид собств. Общинска частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 98367 кв. м, стар номер 52200 на Сдружение „Клуб по динамична стрелба Аргус“, ЕИК: 103875990, със седалище и адрес на управление в гр. Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 57, представлявано и управлявано от Николай Скипанов.

Общински съвет Девня упълномощава и възлага на Кмета на Община Девня осъществяването на всички правни и фактически действия, необходими за предоставянето за възмездно ползване на общинския имот и сключването на договор за наем.

## СВИЛЕН ШИТ

Valeriya  
Olegova  
Markova

Съгласувал:

Адв. Валерия Маркова – юрист при Община Девня

Изготвил:

Инж.Димитрина Щерева – эксперт отдела

Заличено на  
Основание чл.4, ал.1  
Регламен /ЕС / 2016/679

Digitally signed by Valeriya Olegovna Markova  
CN: Valeriya Olegovna Markova,  
SERIALNUMBER=PH08G-6108220983,  
Gn:Valeriya, SN:Markova,  
OID 2.5.4.32=+NR8G-17795346,  
O=Markova, L=Varna, C=BG  
Reason: I am the author of this document  
Location: your signing location here  
Date: 2028.01.21 13.23 07-0200  
First PDE Editor Version: 11.2.2

Заличено на  
Основание чл.4, ал.1  
Регламен /ЕС / 2016/679